

Разъяснение положений порядка отбора № 1

№	Положения порядка отбора (пункт, глава), которые требуют разъяснения	Суть запроса на разъяснение положений порядка отбора	Разъяснение положений порядка отбора
1	Глава 3, п. 3.2.2 (В-2) и (С-1,2)	В соответствии с п. 3.2.2 (В-2) (С-1,2) необходимо предоставить сведения и документы, подтверждающие наличие опыта в реализации/ финансирования проекта.... Вопрос: Просим пояснить в какой стадии реализации может быть предоставлен проект? Можно ли предоставить сведения о проекте, который не реализован полностью и находится в текущий момент в стадии реализации, в том числе реализован менее чем на 50%.	Проект, которым участник отбора подтверждает свое соответствие специальному (квалификационному) требованию, указанному в п. 3.2.2 (С) порядка отбора может быть в любой стадии реализации. Под опытом привлечения финансирования в п. 3.2.2 (С) порядка отбора понимается, в том числе заключение обязывающих документов по финансированию (кредитный договор, договор займа и т.д.) Проект, которым участник отбора подтверждает свое соответствие специальному (квалификационному) требованию, указанному в п. 3.2.2 (В) (2) порядка отбора должен быть в стадии завершеного строительства или завершённой реконструкции пассажирского терминала аэропорта (или его части). При этом под частью пассажирского терминала аэропорта понимается пусковой комплекс пассажирского терминала аэропорта.
2	Глава 3, п. 3.6.8 (А)	В соответствии с п. 3.6.8 (А) указано «в зависимости от того, что применимо, и в соответствии с применимым законодательством для подтверждения соответствия квалификационным требованиям могут предоставляться: выписки из реестров прав, нотариальных реестров, иных аналогичных реестров прав, оригиналы, нотариально заверенные копии договоров, контрактов, соглашений (с приложением актов приемки выполненных работ, и / или (если применимо) актов, разрешений или иных аналогичных документов на ввод объекта / системы в эксплуатацию), справки, и / или сертификаты, выданные уполномоченными органами государственной, муниципальной власти или организациями, наделенными публичными полномочиями в области строительства и эксплуатации аэропортов, кредитными организациями, подтверждающие основания, срок возникновения правоотношений в сфере	П 3.6.8 (А) порядка отбора просим читать в следующей редакции: «в зависимости от того, что применимо, и в соответствии с применимым законодательством для подтверждения соответствия квалификационным требованиям могут предоставляться: выписки из реестров прав, нотариальных реестров, иных аналогичных реестров прав, оригиналы, нотариально заверенные копии, а также копии, заверенные подписью руководителя / уполномоченного представителя Участника Отбора / Стратегического партнера, договоров, контрактов, соглашений (с приложением актов приемки выполненных работ, и / или (если применимо) актов, разрешений или иных аналогичных документов на ввод объекта / системы в эксплуатацию), справки, и / или сертификаты, выданные уполномоченными органами государственной, муниципальной власти или организациями, наделенными публичными полномочиями в области строительства и эксплуатации

		финансирования, строительства и эксплуатации аэропортов». Вопрос: Просим пояснить требуется ли нотариально заверение всех документов, (в т.ч. договоров СМР, заключения ГГЭ и т.д.), которые прикладываются в качестве подтверждения специальных требований. По опыту участия в отборах, аналогичных данному, вышеуказанное требование является чрезмерным. По нашему опыту, нотариальное заверение требуется только в документах, подтверждающие соответствие Заявителя Общим требованиям Отбора. При предоставлении документов, подтверждающих соответствие Специальным (квалификационным) требованиям, достаточно предоставление копий документов, заверенных руководителем/уполномоченным лицом Заявителя (Стратегического партнера). Просим рассмотреть вопрос внесения изменений в порядок Отбора.	аэропортов, кредитными организациями, подтверждающие основания, срок возникновения правоотношений в сфере финансирования, строительства и эксплуатации аэропортов. В случае невозможности предоставления полной копии соответствующего договора (соглашения), в частности, по причине конфиденциальности, допускается предоставление выписки из такого договора, сопровождаемой письмом от заказчика (контрагента) по такому договору, подтверждающего соответствие представленных в выписке данных действительности и надлежащее исполнение договора;». В ближайшее время данные изменения будут внесены в порядок отбора.
3	Приложение 2, п. 4 таблицы	Согласно п.4 Приложения 2 «Демонтаж сооружений для нового строительства» необходимо: «Согласовать демонтаж/вынос с владельцами сооружений/сетей. Компенсационное строительство и/или выделение площадей для осуществления своей деятельности организациями, находящимися в пятне застройки, выполнить заблаговременно до начала строительно-монтажных работ АВК и грузового терминала». Вопрос: Просим предоставить перечень организаций, перечень имущества, его балансовую стоимость, перечень земельных участков и т.д., которые находятся в рекомендуемом месте застройки АВК.	Информация о правообладателях объекта недвижимости, об ограничении прав и обременении объекта недвижимости (в том числе правом аренды (с указанием арендаторов)), а также информация о кадастровой стоимости объектов недвижимости указана в выписках из единого государственного реестра недвижимости (приложение к настоящим разъяснениям положений порядка отбора), предоставленных в отношении указанных в государственном кадастре недвижимости: -земельных участков, расположенных в рекомендуемом месте строительства нового аэровокзального комплекса; -объектов недвижимости (здания, сооружения), расположенных на указанных земельных участках. Дополнительно сообщаем, что требования, указанные в п. 4 Приложения 2 порядка отбора «Демонтаж сооружений для нового строительства» применимы только в случае необходимости демонтажа зданий и сооружений, а также выноса инженерных сетей для осуществления строительства нового аэровокзального комплекса. Также обращаем внимание, что рекомендуемое место строительства нового аэровокзального комплекса не является обязательным для инвестора. Инвестор вправе выбрать иное место строительства.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265652			
Кадастровый номер:		49:09:010026:65	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		31.03.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская область, г Магадан, п Сокол, район аэропорта.	
Площадь, м2:		1020 +/- 11	
Кадастровая стоимость, руб.:		128499.6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		49:09:000000:95	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под производственную территорию, для иного использования	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265652			
Кадастровый номер:		49:09:010026:65	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265652			
Кадастровый номер:		49:09:010026:65	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/016/2009-019 26.05.2009 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265652			
Кадастровый номер:		49:09:010026:65	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

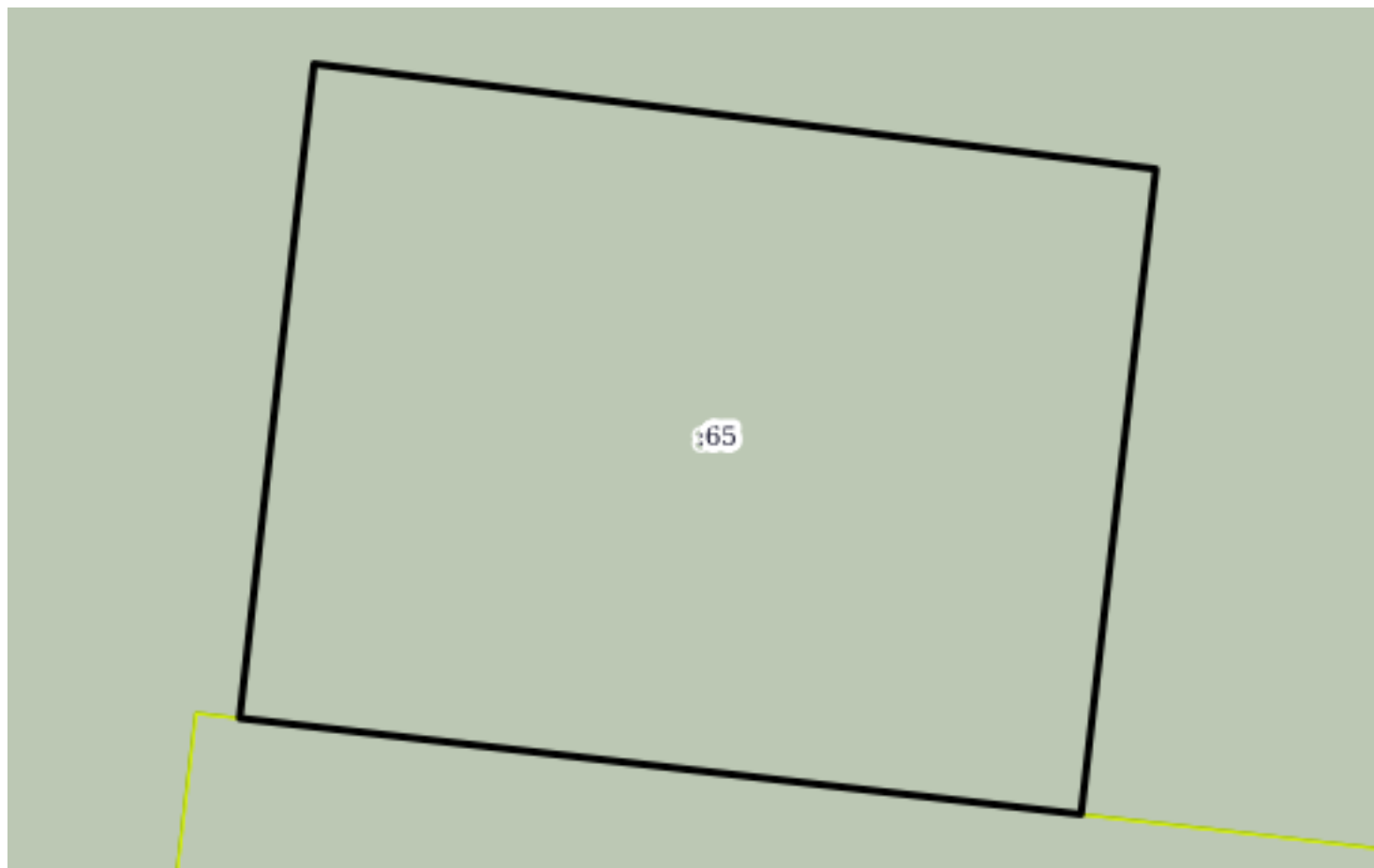
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265652			
Кадастровый номер:		49:09:010026:65	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265652			
Кадастровый номер:		49:09:010026:65	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	276°30.7`	36.33	данные отсутствуют	49:09:000000:8087, 49:09:010026:5	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	6°29.2`	28.24	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	97°7.0`	36.4	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	186°37.0`	27.86	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265652			
Кадастровый номер:		49:09:010026:65	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431723.07	2415402.89	-	0.1
2	431727.19	2415366.79	-	0.1
3	431755.25	2415369.98	Временный межевой знак	0.1
4	431750.74	2415406.1	Временный межевой знак	0.1
5	431723.07	2415402.89	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265324			
Кадастровый номер:		49:09:010026:101	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская область, г. Магадан, в районе п.Сокол.	
Площадь, м2:		6916 +/- 29	
Кадастровая стоимость, руб.:		871277.68	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		49:09:010026:147, 49:09:000000:2731	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		49:09:010026:10	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под существующую производственную территорию, для иного использования	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265324			
Кадастровый номер:		49:09:010026:101	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 7	
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265324			
Кадастровый номер:		49:09:010026:101	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1 Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1 Собственность 49-49-01/133/2012-184 02.11.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	27.07.2018 08:25:15
		номер государственной регистрации:	49:09:010026:101-49/009/2018-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2018 по 30.09.2027
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ФГУП "Почта России", ИНН: 7724261610
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности, № 324, Выдан 25.12.2017
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265324			
Кадастровый номер:		49:09:010026:101	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

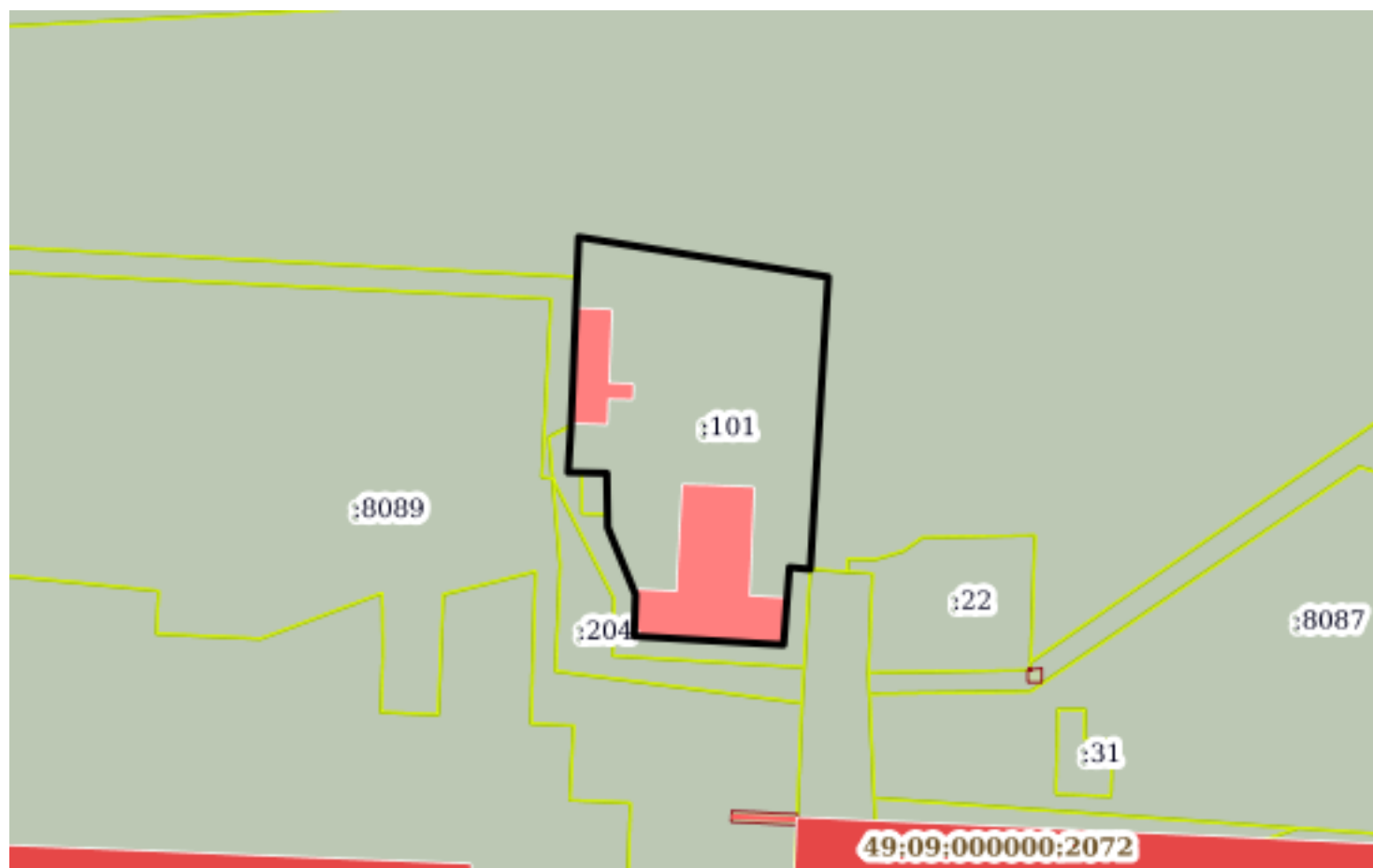
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265324			
Кадастровый номер:		49:09:010026:101	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265324			
Кадастровый номер:		49:09:010026:101	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	2°19.6`	53.96	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	49:09:000000:8091	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	99°4.4`	72.42	-	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	183°30.7`	83.9	-	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	275°11.2`	5.97	-	49:09:010026:205	адрес отсутствует
6	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.6	184°24.2`	22.28	-	49:09:010026:205	адрес отсутствует
8	1.1.6	1.1.7	273°18.9`	42.89	-	49:09:010026:205	адрес отсутствует
9	1.1.7	1.1.8	1°52.1`	11.96	-	49:09:010026:205	адрес отсутствует
10	1.1.8	1.1.9	337°29.6`	20.85	-	49:09:010026:205	адрес отсутствует
11	1.1.9	1.1.10	359°4.1`	3.69	-	49:09:010026:205	адрес отсутствует
12	1.1.10	1.1.11	359°4.7`	11.81	-	49:09:010026:203	адрес отсутствует
13	1.1.11	1.1.12	271°11.5`	7.21	данные отсутствуют	49:09:010026:203	адрес отсутствует
14	1.1.12	1.1.13	271°19.9`	3.87	данные отсутствуют	49:09:010026:205	адрес отсутствует
15	1.1.13	1.1.1	3°34.0`	13.51	данные отсутствуют	49:09:010026:205	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265324			
Кадастровый номер:		49:09:010026:101	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431797.56	2415112.3	Закрепление отсутствует	0.1
2	431851.48	2415114.49	Закрепление отсутствует	0.1
3	431840.06	2415186	Закрепление отсутствует	0.1
4	431756.32	2415180.86	Временный межевой знак	0.1
5	431756.86	2415174.91	Закрепление отсутствует	0.1
6	431734.65	2415173.2	Закрепление отсутствует	0.1
7	431737.13	2415130.38	Закрепление отсутствует	0.1
8	431749.08	2415130.77	Закрепление отсутствует	0.1
9	431768.34	2415122.79	Закрепление отсутствует	0.1
10	431772.03	2415122.73	Закрепление отсутствует	0.1
11	431783.84	2415122.54	Закрепление отсутствует	0.1
12	431783.99	2415115.33	Закрепление отсутствует	0.1
13	431784.08	2415111.46	Закрепление отсутствует	0.1
14	431797.56	2415112.3	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2020, поступившего на рассмотрение 14.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29505120			
Кадастровый номер:		49:09:010026:203	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		18.04.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская обл., г. Магадан, п. Сокол.	
Площадь, м2:		86 +/- 3	
Кадастровая стоимость, руб.:		10834.28	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		49:09:010026:102	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под существующую производственную территорию, для иного использования	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29505120			
Кадастровый номер:		49:09:010026:203	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 49:09:010026:102:ЗУ2. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29505120			
Кадастровый номер:		49:09:010026:203	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29505120			
Кадастровый номер:		49:09:010026:203	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49:09:010026:203-49/020/2017-1 30.03.2017 15:10:21
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29505120			
Кадастровый номер:		49:09:010026:203	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

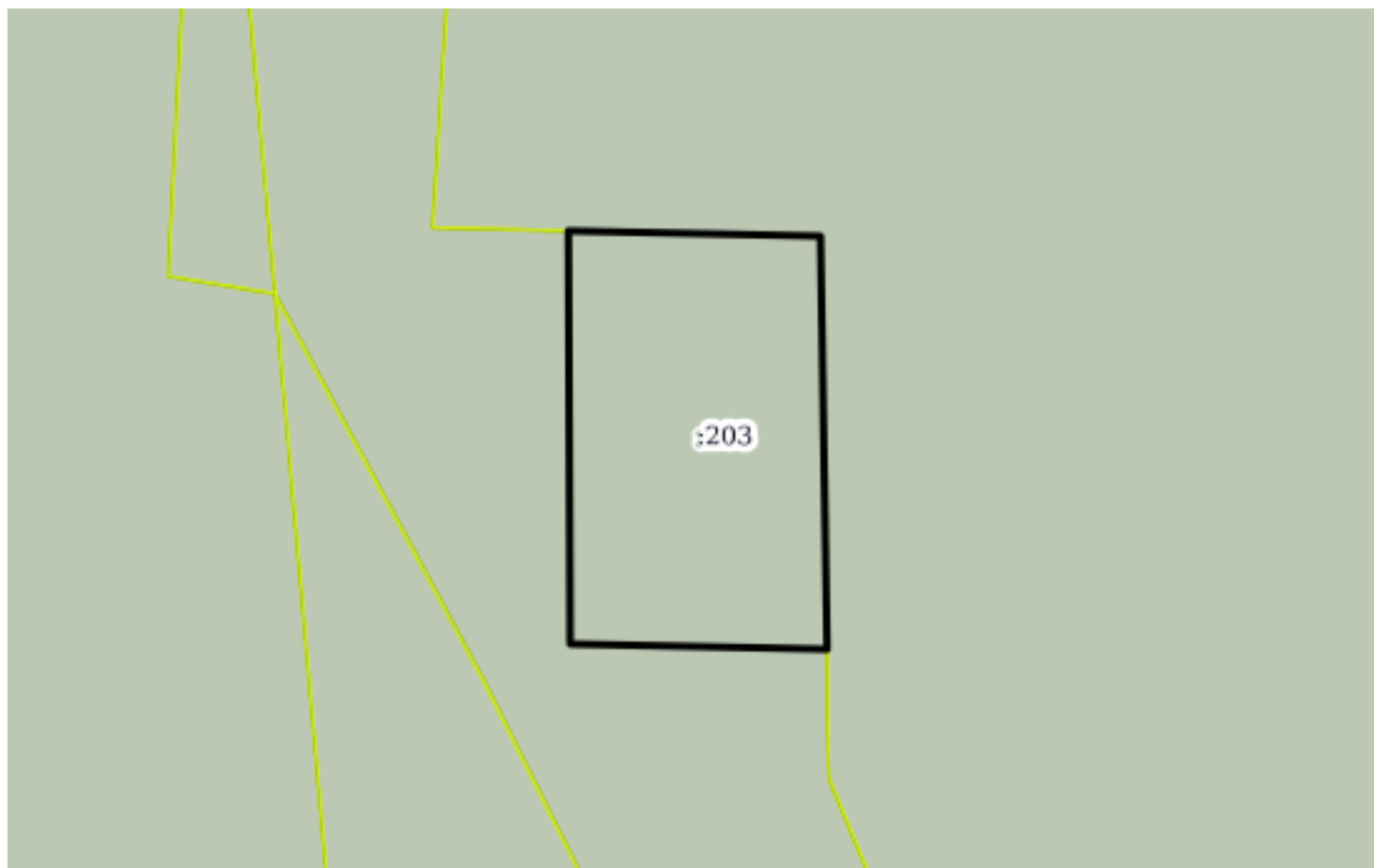
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29505120

Кадастровый номер: 49:09:010026:203

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29505120			
Кадастровый номер:		49:09:010026:203	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	91°11.5`	7.21	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	179°4.7`	11.81	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	271°10.1`	7.35	данные отсутствуют	49:09:010026:205	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.1	359°45.4`	11.81	данные отсутствуют	49:09:010026:205	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29505120			
Кадастровый номер:		49:09:010026:203	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431783.99	2415115.33	Закрепление отсутствует	0.1
2	431783.84	2415122.54	Закрепление отсутствует	0.1
3	431772.03	2415122.73	Закрепление отсутствует	0.1
4	431772.18	2415115.38	Закрепление отсутствует	0.1
5	431783.99	2415115.33	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272368			
Кадастровый номер:		49:09:010026:204	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		18.04.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская обл., г. Магадан, п. Сокол.	
Площадь, м2:		1071 +/- 11	
Кадастровая стоимость, руб.:		134924.58	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		49:09:010026:102	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под существующую производственную территорию, для иного использования	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272368			
Кадастровый номер:		49:09:010026:204	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 49:09:010026:99. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272368			
Кадастровый номер:		49:09:010026:204	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272368			
Кадастровый номер:		49:09:010026:204	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49:09:010026:204-49/020/2017-1 30.03.2017 15:46:33
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272368			
Кадастровый номер:		49:09:010026:204	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

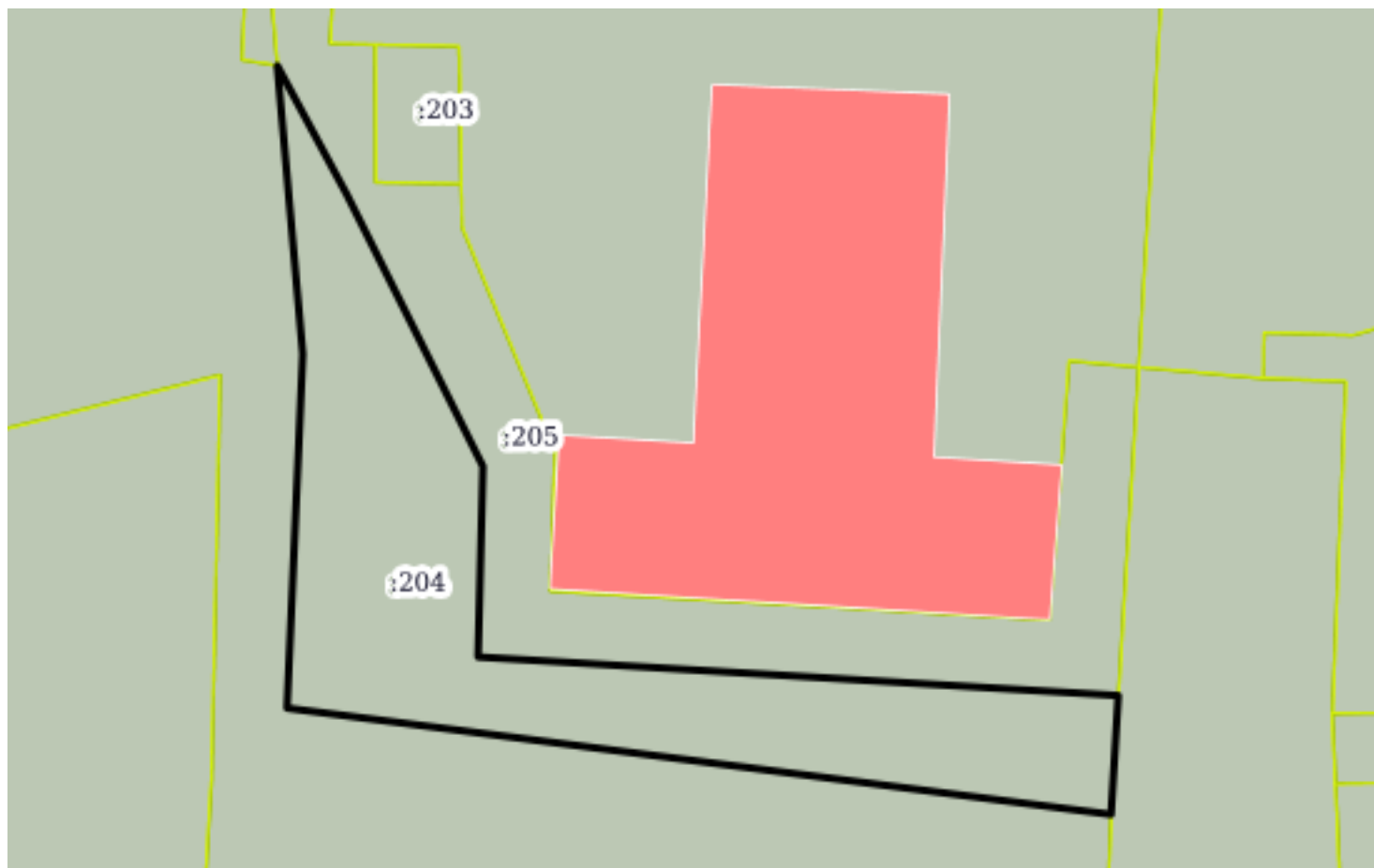
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272368			
Кадастровый номер:		49:09:010026:204	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272368			
Кадастровый номер:		49:09:010026:204	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	151°37.1`	12.56	данные отсутствуют	49:09:010026:205	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1			-	49:09:000000:8091	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	153°23.8`	26.08	данные отсутствуют	49:09:010026:205	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.4	181°28.3`	16.35	данные отсутствуют	49:09:010026:205	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	93°26.9`	55.04	данные отсутствуют	49:09:010026:205	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	183°28.7`	10.22	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	277°20.9`	71.3	данные отсутствуют	49:09:000000:8089	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	2°32.7`	30.4	данные отсутствуют	49:09:000000:8089	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.1	354°56.3`	24.83	данные отсутствуют	49:09:000000:8089	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272368			
Кадастровый номер:		49:09:010026:204	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431782.19	2415106.95	Закрепление отсутствует	0.1
2	431771.14	2415112.92	Закрепление отсутствует	0.1
3	431747.82	2415124.6	Закрепление отсутствует	0.1
4	431731.48	2415124.18	Закрепление отсутствует	0.1
5	431728.17	2415179.12	Закрепление отсутствует	0.1
6	431717.97	2415178.5	Закрепление отсутствует	0.1
7	431727.09	2415107.79	Закрепление отсутствует	0.1
8	431757.46	2415109.14	Закрепление отсутствует	0.1
9	431782.19	2415106.95	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2020, поступившего на рассмотрение 14.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29506609			
Кадастровый номер:		49:09:010026:205	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		18.04.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская обл., г. Магадан, п. Сокол.	
Площадь, м2:		864 +/- 10	
Кадастровая стоимость, руб.:		108846.72	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		49:09:010026:102	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под существующую производственную территорию, для иного использования	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29506609			
Кадастровый номер:		49:09:010026:205	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 49:09:010026:99. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29506609			
Кадастровый номер:		49:09:010026:205	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29506609			
Кадастровый номер:		49:09:010026:205	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49:09:010026:205-49/020/2017-1 30.03.2017 15:33:25
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29506609			
Кадастровый номер:		49:09:010026:205	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

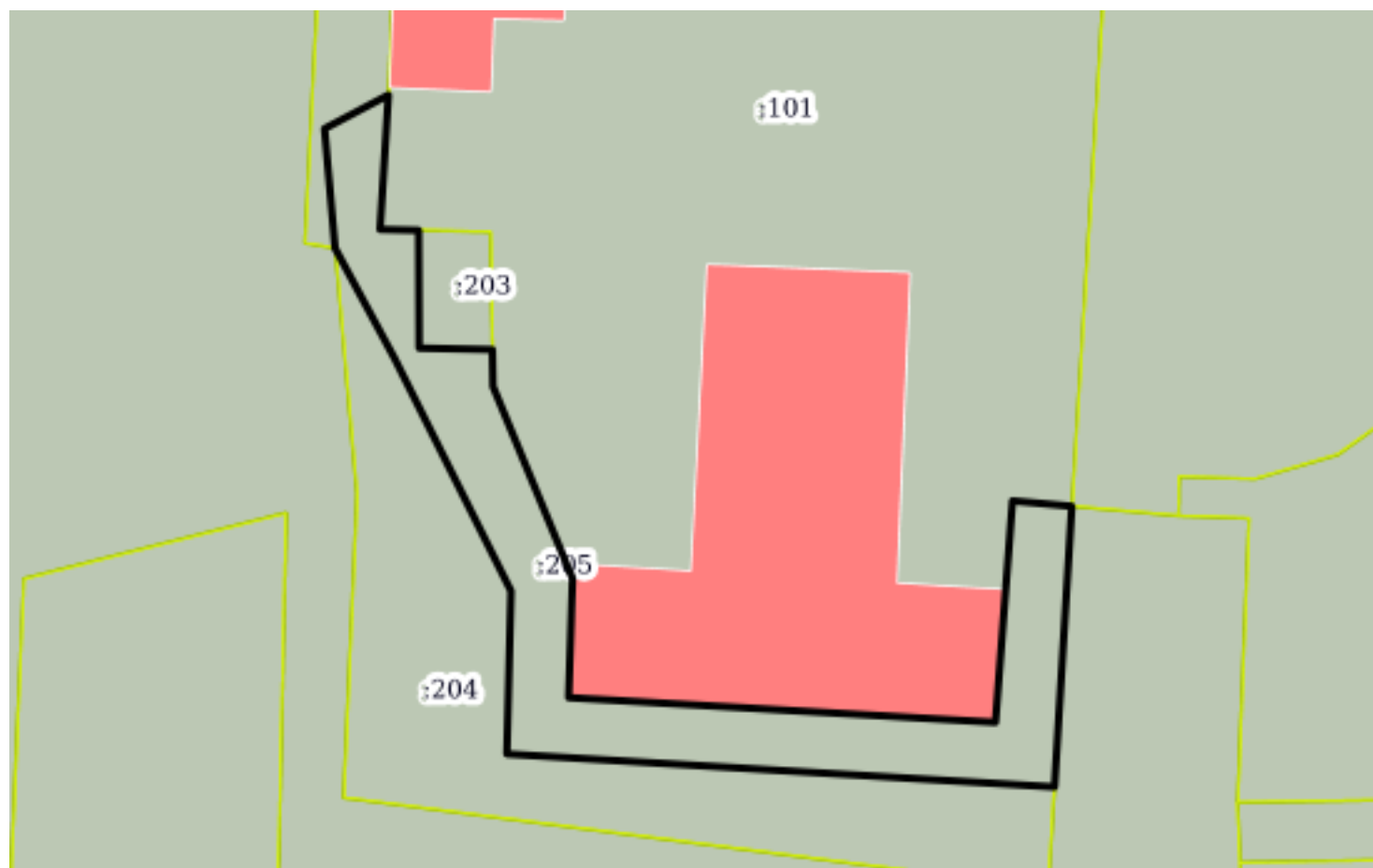
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29506609			
Кадастровый номер:		49:09:010026:205	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29506609			
Кадастровый номер:		49:09:010026:205	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	62°11.8`	7.25	данные отсутствуют	49:09:000000:8091	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	183°34.0`	13.51	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	91°19.9`	3.87	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	179°45.4`	11.81	данные отсутствуют	49:09:010026:203	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	91°10.1`	7.35	данные отсутствуют	49:09:010026:203	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	179°4.1`	3.69	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	157°29.6`	20.85	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	181°52.1`	11.96	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	93°18.9`	42.89	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	4°24.2`	22.28	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	95°11.2`	5.97	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	183°32.2`	28.2	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.12			данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	273°26.9`	55.04	данные отсутствуют	49:09:010026:204	адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.15	1°28.3`	16.35	данные отсутствуют	49:09:010026:204	адрес отсутствует
16	1.1.15	1.1.16	333°23.8`	26.08	данные отсутствуют	49:09:010026:204	адрес отсутствует
17	1.1.16	1.1.17	331°37.1`	12.56	данные отсутствуют	49:09:010026:204	адрес отсутствует
18	1.1.17	1.1.1	354°56.9`	12.04	данные отсутствуют	49:09:000000:8091	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.17			данные отсутствуют	49:09:000000:8089	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29506609			
Кадастровый номер:		49:09:010026:205	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431794.18	2415105.89	Закрепление отсутствует	0.1
2	431797.56	2415112.3	Закрепление отсутствует	0.1
3	431784.08	2415111.46	Закрепление отсутствует	0.1
4	431783.99	2415115.33	Закрепление отсутствует	0.1
5	431772.18	2415115.38	Закрепление отсутствует	0.1
6	431772.03	2415122.73	Закрепление отсутствует	0.1
7	431768.34	2415122.79	Закрепление отсутствует	0.1
8	431749.08	2415130.77	Закрепление отсутствует	0.1
9	431737.13	2415130.38	Закрепление отсутствует	0.1
10	431734.65	2415173.2	Закрепление отсутствует	0.1
11	431756.86	2415174.91	Закрепление отсутствует	0.1
12	431756.32	2415180.86	Временный межевой знак	0.1
13	431728.17	2415179.12	Закрепление отсутствует	0.1
14	431731.48	2415124.18	Закрепление отсутствует	0.1
15	431747.82	2415124.6	Закрепление отсутствует	0.1
16	431771.14	2415112.92	Закрепление отсутствует	0.1
17	431782.19	2415106.95	Закрепление отсутствует	0.1
18	431794.18	2415105.89	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265478			
Кадастровый номер:		49:09:010026:370	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		26.11.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Магаданская обл., г. Магадан, пгт. Сокол, район аэропорта	
Площадь, м2:		818 +/- 50	
Кадастровая стоимость, руб.:		68613.84	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		49:09:000000:2994, 49:09:000000:2080	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		49:09:000000:8087	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		для нужд транспорта инженерной инфраструктуры	
Сведения о кадастровом инженерере:		3367, образованием земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 49:09:000000:8087 (исходный изменяемый), расположенного Магаданская область, г. Магадан, пгт. Сокол, район аэропорта, б/н, 2018-05-25	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265478			
Кадастровый номер:		49:09:010026:370	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265478			
Кадастровый номер:		49:09:010026:370	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 49:09:000000:8087. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 8	
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265478			
Кадастровый номер:		49:09:010026:370	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1 Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1 Собственность 49:09:010026:370-49/009/2018-1 26.11.2018 03:36:08
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.01.2019 00:37:19
		номер государственной регистрации:	49:09:010026:370-49/009/2019-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2019 на 49 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное государственное унитарное предприятие "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)", ИНН: 7714276906
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № Д-01-14, Выдан 09.01.2019
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265478			
Кадастровый номер:		49:09:010026:370	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

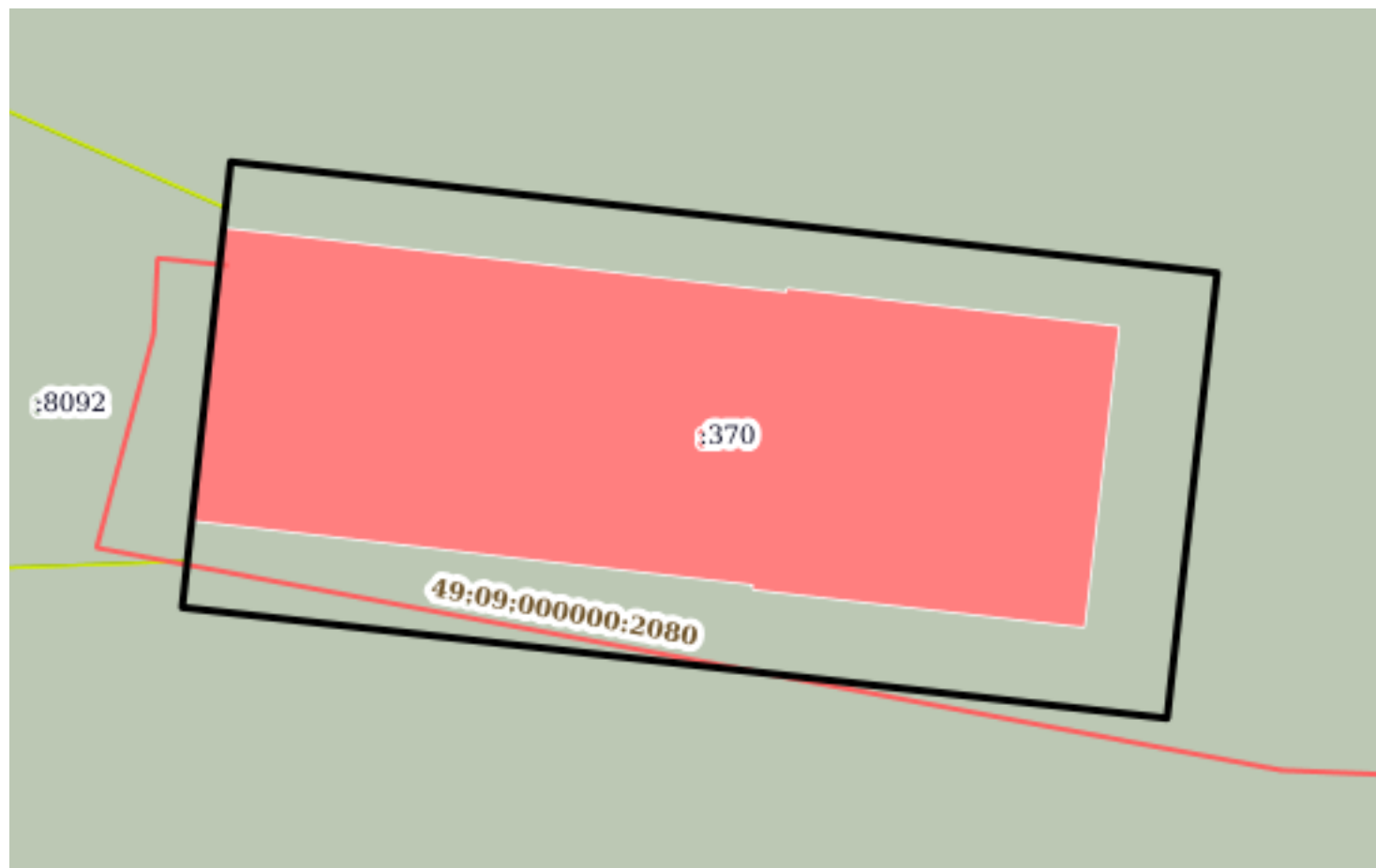
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265478			
Кадастровый номер:		49:09:010026:370	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265478			
Кадастровый номер:		49:09:010026:370	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	6°18.5`	2.0	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	96°25.0`	42.59	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	186°25.3`	19.22	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	276°24.9`	42.52	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	6°18.5`	2.0	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	6°11.2`	15.22	данные отсутствуют	49:09:000000:8087, 49:09:000000:8092	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265478			
Кадастровый номер:		49:09:010026:370	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49, 2 зона				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431792.87	2415381.15	Нет закрепления	0.1
2	431794.86	2415381.37	Нет закрепления	0.5
3	431790.1	2415423.69	Нет закрепления	0.5
4	431771	2415421.54	Нет закрепления	0.5
5	431775.75	2415379.29	Нет закрепления	0.5
6	431777.74	2415379.51	Нет закрепления	0.1
1	431792.87	2415381.15	Нет закрепления	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 10
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28266332			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8087	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		09.04.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, район аэропорта	
Площадь, м2:		23580 +/- 273	
Кадастровая стоимость, руб.:		1977890.4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		49:09:000000:2994, 49:09:000000:2080	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		49:09:000000:171	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		49:09:010026:370	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		под существующие производственные сооружения аэродрома, для прочих специальных целей	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28266332			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8087	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 49:09:010026:99. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 49:09:010026:370. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28266332			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8087	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28266332			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8087	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49:09:000000:8087-49/020/2017-1 20.01.2017 13:43:40
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28266332			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8087	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28266332			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8087	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28266332			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8087	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°2.1'	46.33	данные отсутствуют	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	55°40.6'	114.05	данные отсутствуют	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	107°15.1'	28.63	данные отсутствуют	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	87°51.5'	13.91	данные отсутствуют	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	186°18.5'	2.0	данные отсутствуют	49:09:010026:370	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	96°24.9'	42.52	данные отсутствуют	49:09:010026:370	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	6°25.3'	19.22	данные отсутствуют	49:09:010026:370	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	276°25.0'	42.59	данные отсутствуют	49:09:010026:370	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	186°18.5'	2.0	данные отсутствуют	49:09:010026:370	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	294°3.7'	11.06	данные отсутствуют	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	352°42.7'	30.26	данные отсутствуют	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	93°35.3'	120.34	данные отсутствуют	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	168°56.7'	38.28	данные отсутствуют	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	183°51.9'	78.48	данные отсутствуют	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	98°5.9'	5.25	данные отсутствуют	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	191°9.9'	40.96	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	263°9.4'	29.04	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	280°31.5'	21.19	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	304°23.0'	20.65	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	273°59.2'	99.69	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	274°6.4'	121.62	данные отсутствуют	49:09:000000:8093, 49:09:010026:251	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.1	357°17.6'	29.86	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
23	1.2.23	1.2.24	0°56.6'	8.51	данные отсутствуют	49:09:010026:31	адрес отсутствует
24	1.2.24	1.2.25	270°13.1'	7.88	данные отсутствуют	49:09:010026:31	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1				Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28266332							
Кадастровый номер:				49:09:000000:8087			
25	1.2.25	1.2.26	181°13.5`	24.33	данные отсутствуют	49:09:010026:31	адрес отсутствует
26	1.2.26	1.2.27	92°28.0`	15.79	данные отсутствуют	49:09:010026:31	адрес отсутствует
27	1.2.27	1.2.28	1°44.2`	16.18	данные отсутствуют	49:09:010026:31	адрес отсутствует
28	1.2.28	1.2.23	272°4.4`	8.02	данные отсутствуют	49:09:010026:31	адрес отсутствует
29	1.3.29	1.3.30	6°37.0`	27.86	данные отсутствуют	49:09:010026:65	данные отсутствуют
30	1.3.30	1.3.31	277°7.0`	36.4	данные отсутствуют	49:09:010026:65	данные отсутствуют
31	1.3.31	1.3.32	186°29.2`	28.24	данные отсутствуют	49:09:010026:65	данные отсутствуют
32	1.3.32	1.3.33	276°40.4`	1.89	данные отсутствуют	49:09:010026:5	данные отсутствуют
33	1.3.33	1.3.34	186°47.8`	29.49	данные отсутствуют	49:09:010026:5	данные отсутствуют
34	1.3.34	1.3.35	97°45.1`	53.83	данные отсутствуют	49:09:010026:5	данные отсутствуют
35	1.3.35	1.3.36	7°42.4`	30.65	данные отсутствуют	49:09:010026:5	данные отсутствуют
36	1.3.36	1.3.29	276°32.0`	16.08	данные отсутствуют	49:09:010026:5	данные отсутствуют
37	1.4.37	1.4.38	272°46.2`	23.59	данные отсутствуют	49:09:010026:28	данные отсутствуют
38	1.4.38	1.4.39	182°47.3`	56.33	данные отсутствуют	49:09:010026:28	данные отсутствуют
39	1.4.39	1.4.40	273°45.8`	22.85	данные отсутствуют	49:09:010026:28	данные отсутствуют
40	1.4.40	1.4.41	184°2.2`	10.09	данные отсутствуют	49:09:010026:28	данные отсутствуют
41	1.4.41	1.4.42	94°32.0`	23.28	данные отсутствуют	49:09:010026:28	данные отсутствуют
42	1.4.42	1.4.43	182°46.9`	25.96	данные отсутствуют	49:09:010026:28	данные отсутствуют
43	1.4.43	1.4.44	92°44.2`	23.47	данные отсутствуют	49:09:010026:28	данные отсутствуют
44	1.4.44	1.4.37	2°44.0`	92.68	данные отсутствуют	49:09:010026:28	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28266332			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8087	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 49.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431720.62	2415197.76	-	-
2	431721.4	2415244.08	-	-
3	431785.71	2415338.27	-	-
4	431777.22	2415365.61	-	-
5	431777.74	2415379.51	-	-
6	431775.75	2415379.29	-	-
7	431771	2415421.54	-	-
8	431790.1	2415423.69	-	-
9	431794.86	2415381.37	-	-
10	431792.87	2415381.15	-	-
11	431797.38	2415371.05	-	-
12	431827.4	2415367.21	-	-
13	431819.87	2415487.31	-	-
14	431782.3	2415494.65	-	-
15	431704	2415489.36	-	-
16	431703.26	2415494.56	-	-
17	431663.08	2415486.63	-	-
18	431659.62	2415457.8	-	-
19	431663.49	2415436.97	-	-
20	431675.15	2415419.93	-	-
21	431682.08	2415320.48	-	-
22	431690.79	2415199.17	-	-
1	431720.62	2415197.76	-	-
1	431707.66	2415259.52	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28266332				
Кадастровый номер:		49:09:000000:8087		
2	431716.17	2415259.66	-	-
3	431716.2	2415251.78	-	-
4	431691.88	2415251.26	-	-
5	431691.2	2415267.04	-	-
6	431707.37	2415267.53	-	-
1	431707.66	2415259.52	-	-
1	431723.07	2415402.89	-	-
2	431750.74	2415406.1	-	-
3	431755.25	2415369.98	-	-
4	431727.19	2415366.79	-	-
5	431727.41	2415364.91	-	-
6	431698.13	2415361.42	-	-
7	431690.87	2415414.76	-	-
8	431721.24	2415418.87	-	-
1	431723.07	2415402.89	-	-
1	431757.36	2415481.68	-	-
2	431758.5	2415458.12	-	-
3	431702.24	2415455.38	-	-
4	431703.74	2415432.58	-	-
5	431693.68	2415431.87	-	-
6	431691.84	2415455.08	-	-
7	431665.91	2415453.82	-	-
8	431664.79	2415477.26	-	-
1	431757.36	2415481.68	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		09.04.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, район аэропорта.	
Площадь, м2:		226217 +/- 832	
Кадастровая стоимость, руб.:		18975081.96	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		49:09:000000:2080	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		49:09:000000:171	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		под существующие производственные сооружения аэродрома	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.349 от 22.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 50%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области, дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.351 от 23.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 1%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области, дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.352 от 23.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 3%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области, дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.353 от 23.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 10%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области, дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.350 от 23.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	обеспеченностью 25%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области , дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.354 от 23.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 5%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области, дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №5 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области ; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №6 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
Особые отметки:		кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области ; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 24.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 49:09:010027:92.	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 33			
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Магаданской области, ИНН: 4909008357
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 49:09:000000:8088-49/020/2017-2 20.01.2017 16:01:53
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Сервитут
		дата государственной регистрации:	20.01.2017 16:02:22
		номер государственной регистрации:	49:09:000000:8088-49/020/2017-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2014 с 13.05.2014 на неопределённый срок
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Магаданской области, ИНН: 4909008357
		основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута земельного участка, № 1/14-с, Выдан 13.05.2014
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 49:09:000000:8088-49/020/2017-1 20.01.2017 16:01:53
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Сервитут
		дата государственной регистрации:	20.01.2017 16:02:22
		номер государственной регистрации:	49:09:000000:8088-49/020/2017-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2014 с 13.05.2014 на неопределённый срок
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Магаданской области, ИНН: 4909008357
		основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута земельного участка, № 1/14-с, Выдан 13.05.2014
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 33		
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858		
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционны й угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	358°9.1`	59.83	-	49:09:000000:8106	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	71°20.4`	8.06	-	49:09:000000:8106	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	87°1.4`	106.5	-	49:09:000000:8106	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	78°33.5`	4.29	-	49:09:000000:8106	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	68°31.1`	4.64	-	49:09:000000:8106	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	68°3.7`	1.55	-	49:09:000000:8106, 49:09:010026:91	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	68°28.0`	80.48	-	49:09:000000:8106	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	74°1.5`	8.03	-	49:09:000000:8106	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	90°52.0`	12.56	-	49:09:000000:8106	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	29°26.8`	20.46	-	49:09:000000:8106	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	29°27.5`	10.9	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	1°22.1`	63.68	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	284°15.5`	113.61	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	22°52.8`	226.92	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	82°21.8`	129.8	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	131°58.6`	14.74	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	117°11.4`	37.75	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	139°10.3`	8.46	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	123°40.8`	15.81	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	151°8.3`	71.23	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	149°14.6`	103.0	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	142°54.4`	100.14	-	49:09:010027:220	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	181°32.6`	58.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1				Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 33							
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858							
Кадастровый номер:				49:09:000000:8088			
24	1.1.24	1.1.25	181°33.7`	46.58	-	49:09:010027:225	shibanov.vladimir@mail.ru, Магаданская обл, г. Магадан, ул. Гагарина, д. 21А, кв. 78
25	1.1.25	1.1.26	92°17.7`	176.77	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	150°15.3`	0.48	-	49:09:010027:222	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	104°50.7`	1.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	93°20.6`	2.91	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	85°1.3`	2.65	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	52°25.9`	0.66	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	92°51.4`	60.99	-	49:09:010027:221	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	183°44.8`	19.28	-	49:09:000000:8090	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	172°0.4`	38.62	-	49:09:000000:8090	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	170°16.9`	7.7	-	49:09:000000:8090	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	130°7.0`	71.51	-	49:09:000000:8090	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	105°28.7`	2.02	-	49:09:000000:8090	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	156°10.8`	4.48	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	187°19.9`	36.36	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	206°23.9`	6.12	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	199°45.2`	59.24	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	273°16.4`	42.39	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	181°25.6`	5.62	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	272°41.9`	101.97	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	182°3.1`	20.11	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	272°36.0`	49.16	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	2°39.1`	25.08	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	272°9.3`	61.15	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	277°35.9`	19.36	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	3°59.6`	74.1	-	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	348°33.5`	43.35	-	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	273°16.1`	142.59	-	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	181°15.4`	31.0	по суходолу	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	235°13.7`	128.07	по забору	49:09:000000:8092	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	1°49.7`	36.35	по забору	49:09:010026:22	адрес отсутствует
55	1.1.55	1.1.56	268°50.8`	32.27	по контуру здания	49:09:010026:22	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист №3 Раздел 3.1				Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 33	
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858									
Кадастровый номер:				49:09:000000:8088					
56	1.1.56	1.1.57	234°24.1`	6.67	по контуру здания	49:09:010026:22	адрес отсутствует		
57	1.1.57	1.1.58	253°39.8`	8.64	по контуру здания	49:09:010026:22	адрес отсутствует		
58	1.1.58	1.1.59	271°39.5`	7.6	-	49:09:010026:22	адрес отсутствует		
59	1.1.59	1.1.60	180°52.6`	3.92	-	49:09:010026:22	адрес отсутствует		
60	1.1.60	1.1.61	275°7.0`	10.76	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют		
61	1.1.61	1.1.62	3°30.7`	83.9	-	49:09:010026:101	данные отсутствуют		
62	1.1.61	1.1.61			данные отсутствуют	49:09:010026:205	адрес отсутствует		
63	1.1.62	1.1.63	279°4.4`	72.42	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют		
64	1.1.63	1.1.64	182°18.3`	11.44	данные отсутствуют	49:09:010026:101	данные отсутствуют		
65	1.1.64	1.1.1	272°58.4`	175.96	данные отсутствуют	49:09:000000:8091	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 49.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431849.18	2414938.31	Закрепление отсутствует	0.1
2	431908.98	2414936.38	Временный межевой знак	0.1
3	431911.56	2414944.02	Временный межевой знак	0.1
4	431917.09	2415050.38	Временный межевой знак	0.1
5	431917.94	2415054.58	Временный межевой знак	0.1
6	431919.64	2415058.9	Закрепление отсутствует	0.1
7	431920.22	2415060.34	Закрепление отсутствует	0.1
8	431949.76	2415135.2	Временный межевой знак	0.1
9	431951.97	2415142.92	Временный межевой знак	0.1
10	431951.78	2415155.48	Временный межевой знак	0.1
11	431969.6	2415165.54	Временный межевой знак	0.1
12	431979.09	2415170.9	Временный межевой знак	0.1
13	432042.75	2415172.42	Временный межевой знак	0.1
14	432070.73	2415062.31	Временный межевой знак	0.1
15	432279.8	2415150.54	Временный межевой знак	0.1
16	432297.05	2415279.19	Временный межевой знак	0.1
17	432287.19	2415290.15	Временный межевой знак	0.1
18	432269.94	2415323.73	Временный межевой знак	0.1
19	432263.54	2415329.26	Временный межевой знак	0.1
20	432254.77	2415342.42	Временный межевой знак	0.1
21	432192.39	2415376.8	Временный межевой знак	0.1
22	432103.88	2415429.47	Временный межевой знак	0.1
23	432024	2415489.87	Временный межевой знак	0.1
24	431965.7	2415488.3	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

25	431919.14	2415487.03	Временный межевой знак	0.1
26	431912.06	2415663.66	Временный межевой знак	0.1
27	431911.64	2415663.9	Временный межевой знак	0.1
28	431911.2	2415665.56	Временный межевой знак	0.1
29	431911.03	2415668.47	Временный межевой знак	0.1
30	431911.26	2415671.11	Временный межевой знак	0.1
31	431911.66	2415671.63	Временный межевой знак	0.1
32	431908.62	2415732.54	Закрепление отсутствует	0.1
33	431889.38	2415731.28	Закрепление отсутствует	0.1
34	431851.14	2415736.65	Закрепление отсутствует	0.1
35	431843.55	2415737.95	Закрепление отсутствует	0.1
36	431797.47	2415792.64	Закрепление отсутствует	0.1
37	431796.93	2415794.59	Закрепление отсутствует	0.1
38	431792.83	2415796.4	Временный межевой знак	0.1
39	431756.77	2415791.76	Временный межевой знак	0.1
40	431751.29	2415789.04	Временный межевой знак	0.1
41	431695.54	2415769.02	Временный межевой знак	0.1
42	431697.96	2415726.7	Временный межевой знак	0.1
43	431692.34	2415726.56	Временный межевой знак	0.1
44	431697.14	2415624.7	Временный межевой знак	0.1
45	431677.04	2415623.98	Временный межевой знак	0.1
46	431679.27	2415574.87	Временный межевой знак	0.1
47	431704.32	2415576.03	Временный межевой знак	0.1
48	431706.62	2415514.92	Временный межевой знак	0.1
49	431709.18	2415495.73	Временный межевой знак	0.1
50	431783.1	2415500.89	Закрепление отсутствует	0.1
51	431825.59	2415492.29	Закрепление отсутствует	0.1
52	431833.72	2415349.93	Закрепление отсутствует	0.1
53	431802.73	2415349.25	Закрепление отсутствует	0.1
54	431729.69	2415244.05	Закрепление отсутствует	0.1
55	431766.02	2415245.21	Временный межевой знак	0.1
56	431765.37	2415212.95	Временный межевой знак	0.1
57	431761.49	2415207.53	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №3 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 33				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858				
Кадастровый номер:			49:09:000000:8088	
58	431759.06	2415199.24	Временный межевой знак	0.1
59	431759.28	2415191.64	Временный межевой знак	0.1
60	431755.36	2415191.58	Временный межевой знак	0.1
61	431756.32	2415180.86	Временный межевой знак	0.1
62	431840.06	2415186	Закрепление отсутствует	0.1
63	431851.48	2415114.49	Закрепление отсутствует	0.1
64	431840.05	2415114.03	Закрепление отсутствует	0.1
1	431849.18	2414938.31	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

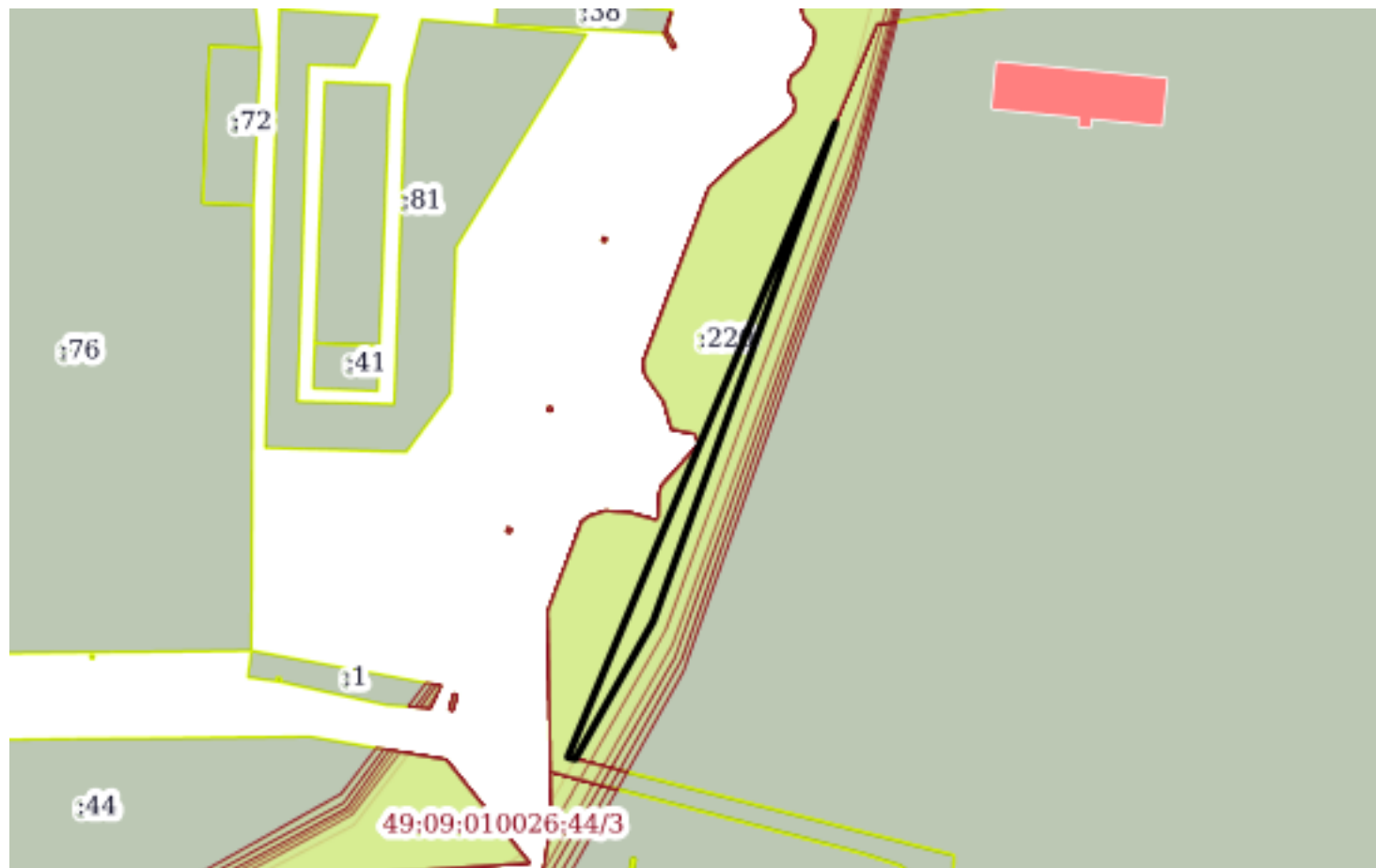
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 49:09:000000:8088/1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

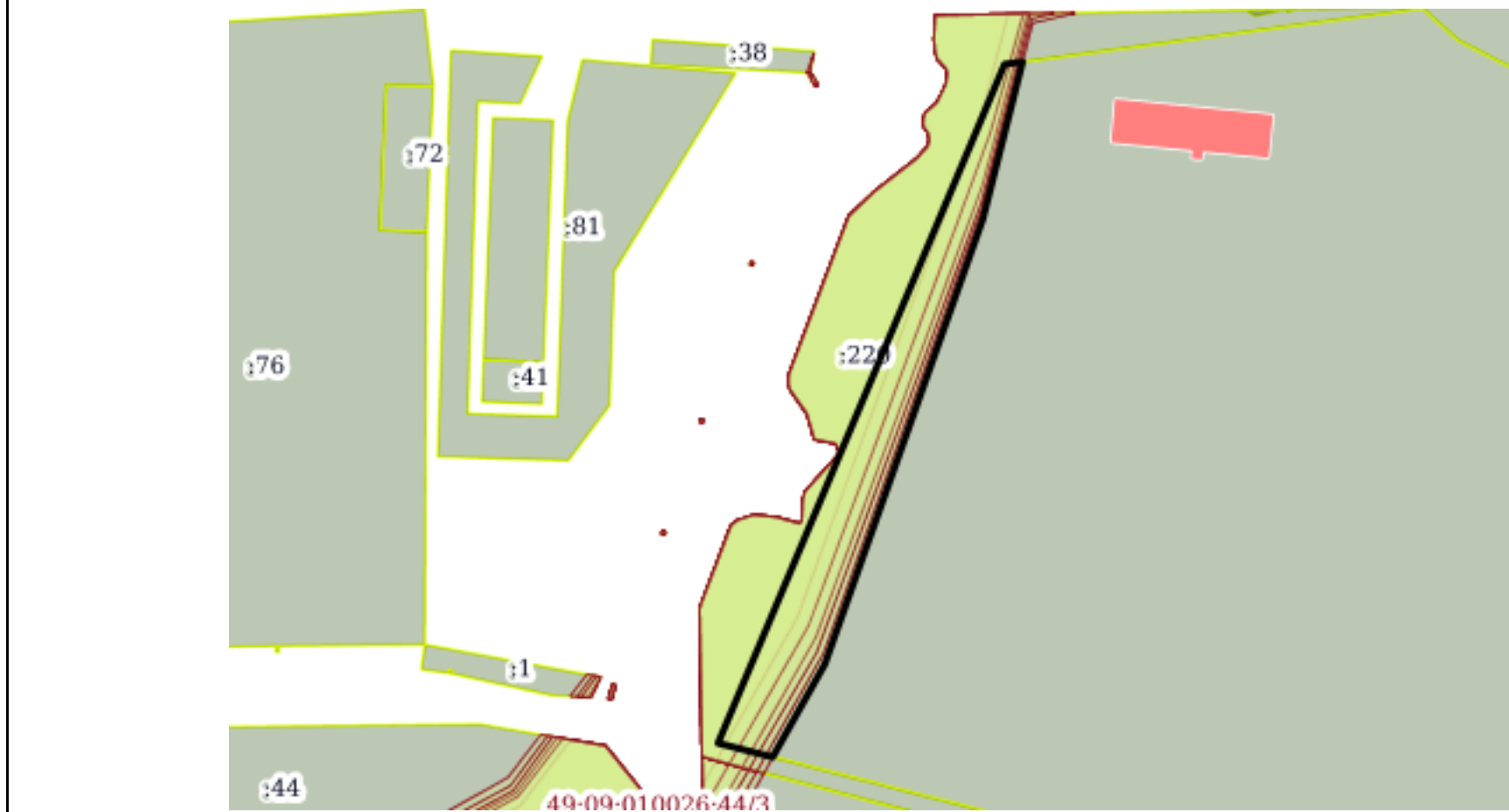
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 49:09:000000:8088/2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 49:09:000000:8088/3



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 49:09:000000:8088/4



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №5 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 49:09:000000:8088/5



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №6 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 49:09:000000:8088/6



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
49:09:000000:8088/1	772	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области ; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.349; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 50%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
49:09:000000:8088/2	3468	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон " от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.351; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 1%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
49:09:000000:8088/3	3134	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.352; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 3%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
49:09:000000:8088/4	2438	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.353; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 10%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №5 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
49:09:000000:8088/5	1716	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области ; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.350; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 25%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №6 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	
49:09:000000:8088/6	2819	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.354; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 5%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8088	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8088/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432070.19	2415064.44	-	-
2	432070.73	2415062.31	-	-
3	432251.63	2415138.65	-	-
4	432109.45	2415086.66	-	-
1	432070.19	2415064.44	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 33				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858				
Кадастровый номер:			49:09:000000:8088	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8088/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432066.46	2415079.13	-	-
2	432070.73	2415062.31	-	-
3	432279.8	2415150.54	-	-
4	432280.54	2415156.07	-	-
5	432232.08	2415143.83	-	-
6	432095.06	2415095.18	-	-
1	432066.46	2415079.13	-	-

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №3 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 33				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858				
Кадастровый номер:			49:09:000000:8088	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8088/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432067	2415076.98	-	-
2	432070.73	2415062.31	-	-
3	432279.8	2415150.54	-	-
4	432280.44	2415155.28	-	-
5	432234.43	2415143.19	-	-
6	432098.54	2415094.76	-	-
1	432067	2415076.98	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №4 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 33				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858				
Кадастровый номер:			49:09:000000:8088	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8088/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432068.16	2415072.41	-	-
2	432070.73	2415062.31	-	-
3	432279.8	2415150.54	-	-
4	432280.21	2415153.58	-	-
5	432242.54	2415143.66	-	-
6	432102.93	2415092.19	-	-
1	432068.16	2415072.41	-	-

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №5 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 33				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858				
Кадастровый номер:			49:09:000000:8088	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8088/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432069.16	2415068.47	-	-
2	432070.73	2415062.31	-	-
3	432279.8	2415150.54	-	-
4	432280	2415152	-	-
5	432258.32	2415145.98	-	-
6	432107.06	2415090.2	-	-
1	432069.16	2415068.47	-	-

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №6 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 33				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272858				
Кадастровый номер:			49:09:000000:8088	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8088/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432067.6	2415074.63	-	-
2	432070.73	2415062.31	-	-
3	432279.8	2415150.54	-	-
4	432280.33	2415154.49	-	-
5	432237.62	2415143.46	-	-
6	432098.94	2415092.75	-	-
1	432067.6	2415074.63	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12			
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		09.04.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, район аэропорта.	
Площадь, м2:		18597 +/- 239	
Кадастровая стоимость, руб.:		1559916.36	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		49:09:000000:2065	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		49:09:000000:171	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		под существующие производственные сооружения аэродрома, для прочих специальных целей	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 49:09:010026:99. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49:09:000000:8089-49/020/2017-1 20.01.2017 13:38:28
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	92°47.3`	161.39	-	49:09:000000:8091	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	182°54.7`	51.19	-	49:09:000000:8091	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	99°18.6`	3.09	-	49:09:000000:8091	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	174°56.3`	24.83	-	49:09:010026:204	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	49:09:010026:205	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	182°32.7`	30.4	-	49:09:010026:204	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.7	97°20.9`	71.3	-	49:09:010026:204	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.8	182°17.6`	53.72	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	273°40.6`	47.89	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	1°49.5`	21.98	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	272°48.2`	17.38	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	2°58.9`	21.34	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	272°40.1`	12.24	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	3°26.2`	9.01	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	1°13.4`	34.64	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	255°54.8`	27.16	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	182°29.5`	34.5	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	272°42.8`	16.48	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	2°2.2`	16.88	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	359°20.0`	17.19	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	249°23.8`	37.11	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	272°40.5`	30.0	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	2°38.8`	12.34	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	275°40.4`	45.01	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.1	357°25.0`	87.19	-	49:09:000000:8091	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49), МСК-49, зона 2, 6 градусная				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431841.66	2414945.3	Закрепление отсутствует	0.1
2	431833.81	2415106.5	Закрепление отсутствует	0.1
3	431782.69	2415103.9	Закрепление отсутствует	0.1
4	431782.19	2415106.95	Закрепление отсутствует	0.1
5	431757.46	2415109.14	Закрепление отсутствует	0.1
6	431727.09	2415107.79	Закрепление отсутствует	0.1
7	431717.97	2415178.5	Закрепление отсутствует	0.1
8	431664.29	2415176.35	Временный межевой знак	0.1
9	431667.36	2415128.56	Временный межевой знак	0.1
10	431689.33	2415129.26	Временный межевой знак	0.1
11	431690.18	2415111.9	Временный межевой знак	0.1
12	431711.49	2415113.01	Временный межевой знак	0.1
13	431712.06	2415100.78	Временный межевой знак	0.1
14	431721.05	2415101.32	Временный межевой знак	0.1
15	431755.68	2415102.06	Временный межевой знак	0.1
16	431749.07	2415075.72	Временный межевой знак	0.1
17	431714.6	2415074.22	Временный межевой знак	0.1
18	431715.38	2415057.76	Временный межевой знак	0.1
19	431732.25	2415058.36	Временный межевой знак	0.1
20	431749.44	2415058.16	Временный межевой знак	0.1
21	431736.38	2415023.42	Временный межевой знак	0.1
22	431737.78	2414993.45	Временный межевой знак	0.1
23	431750.11	2414994.02	Временный межевой знак	0.1
24	431754.56	2414949.23	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

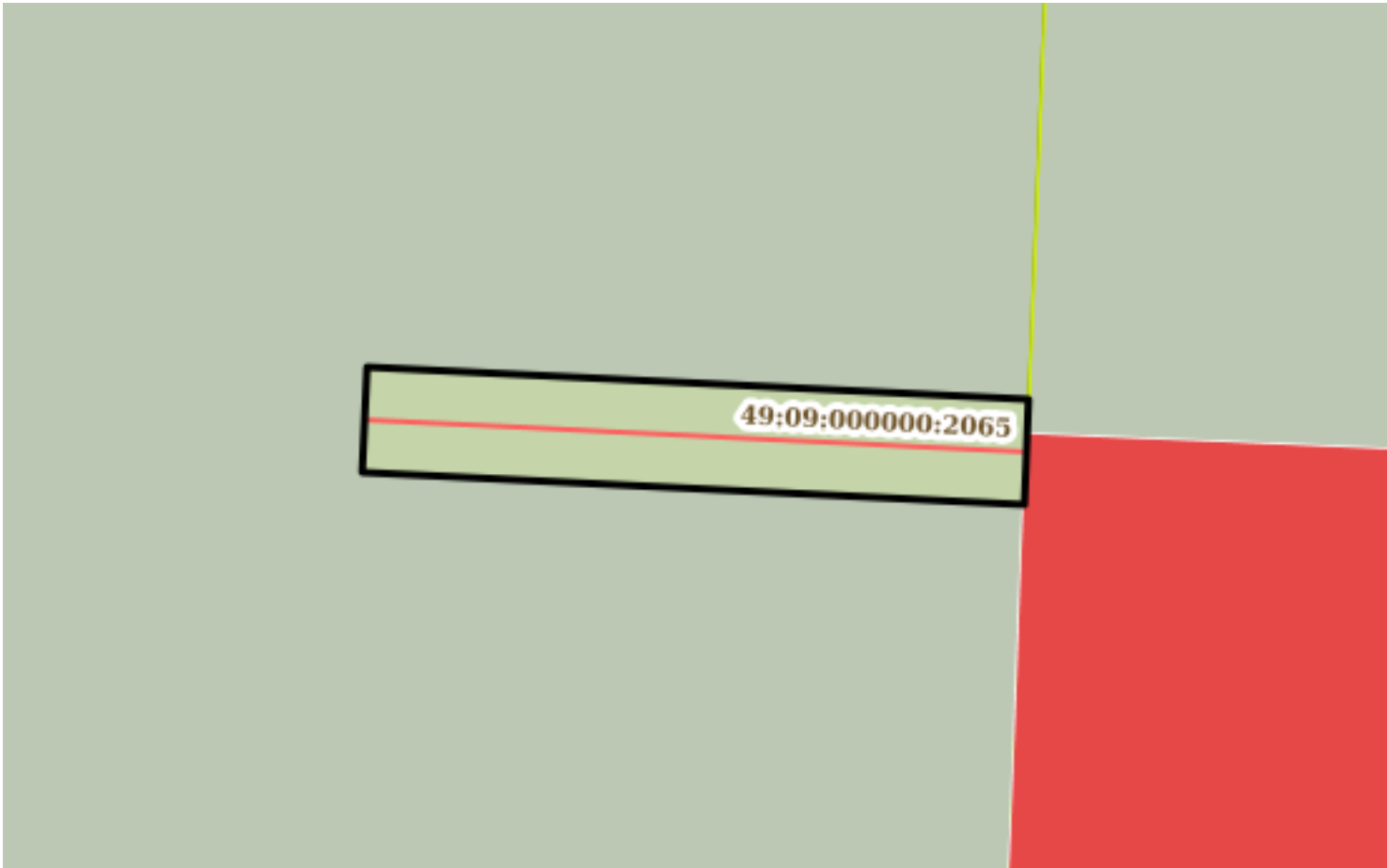
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	
1	431841.66	2414945.3	Закрепление отсутствует 0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 49:09:000000:8089/1	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
49:09:000000:8089/1	57	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273216			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8089	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8089/1				
Система координат МСК-49, зона 2, 6 градусная				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431685.49	2415158.29	-	0.1
2	431686.99	2415158.36	-	0.1
3	431686.07	2415177.22	-	0.1
4	431683.07	2415177.1	-	0.1
5	431683.99	2415158.22	-	0.1
1	431685.49	2415158.29	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 11
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265392			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8092	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		09.04.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, район аэропорта.	
Площадь, м2:		3956 +/- 110	
Кадастровая стоимость, руб.:		331829.28	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		49:09:000000:2080	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		49:09:000000:171	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		под существующие производственные сооружения аэродрома, для прочих специальных целей	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265392			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8092	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 49:09:010026:99. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 29.03.2018; Реквизиты документа-основания: Постановление от 12.10.2016 № 1037 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265392			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8092	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 11			
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265392			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8092	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1 Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1 Собственность 49:09:000000:8092-49/020/2017-1 20.01.2017 13:38:15
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	11.08.2017 10:17:17
		номер государственной регистрации:	49:09:000000:8092-49/020/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2017 по 03.07.2027 с 03.07.2017 по 03.07.2027
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное государственное унитарное предприятие "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)", ИНН: 7714276906
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков, № Д-107-14, Выдан 03.07.2017
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265392			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8092	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

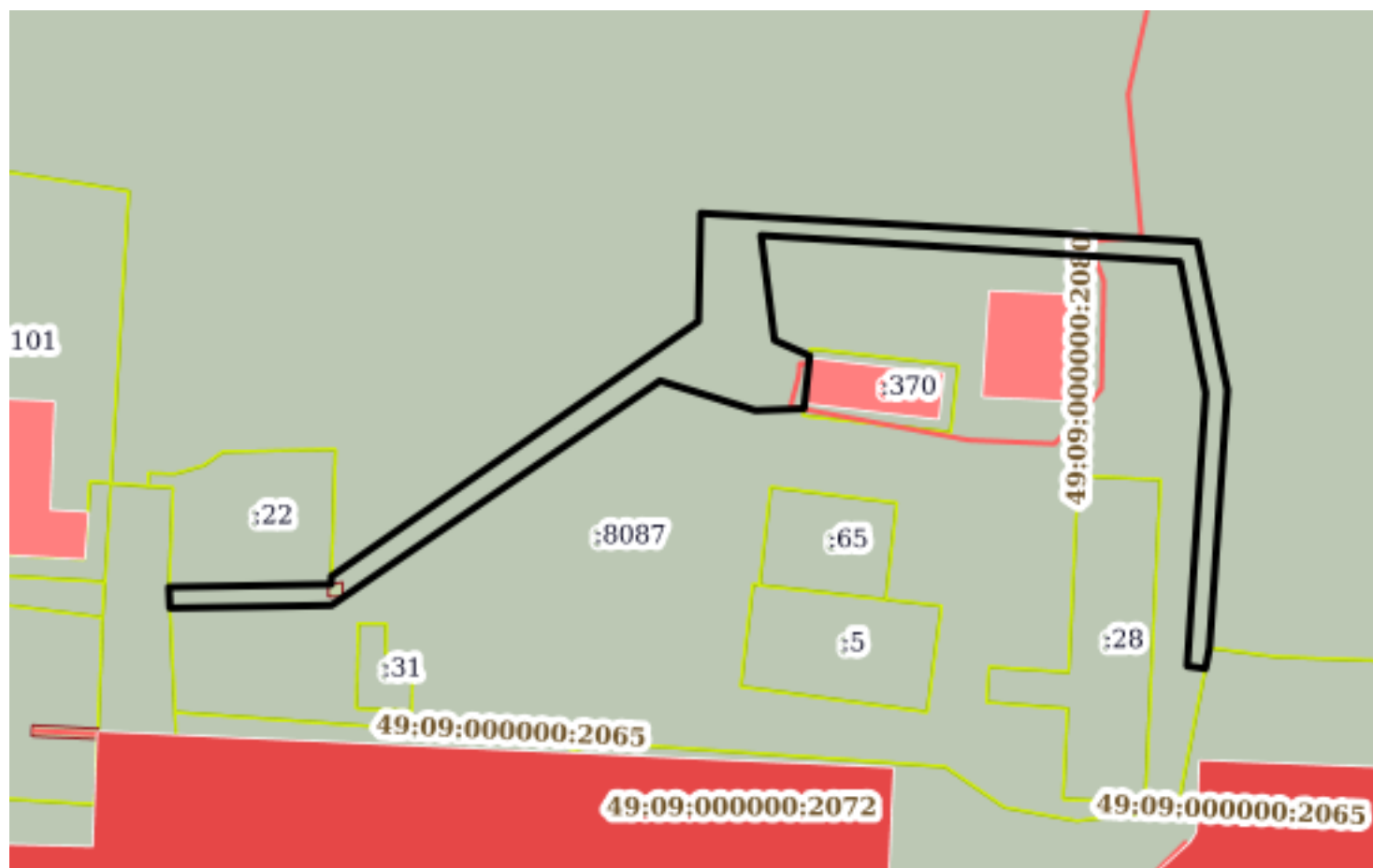
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265392			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8092	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265392			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8092	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°1.6`	46.51	по суходолу	49:09:010026:22	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	1°45.1`	2.29	по суходолу	49:09:010026:22	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	55°13.7`	128.07	-	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	1°15.4`	31.0	-	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	93°16.1`	142.59	-	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	168°33.5`	43.35	-	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	183°59.6`	74.1	-	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	191°10.8`	6.03	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	278°5.9`	5.25	-	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	3°51.9`	78.48	-	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	348°56.7`	38.28	-	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	273°35.3`	120.34	-	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	172°42.7`	30.26	-	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	114°3.7`	11.06	-	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	186°11.2`	15.22	-	49:09:000000:8087, 49:09:010026:370	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	267°51.5`	13.91	-	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	287°15.1`	28.63	-	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	235°40.6`	114.05	-	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	269°2.1`	46.33	-	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.1	357°19.4`	6.0	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

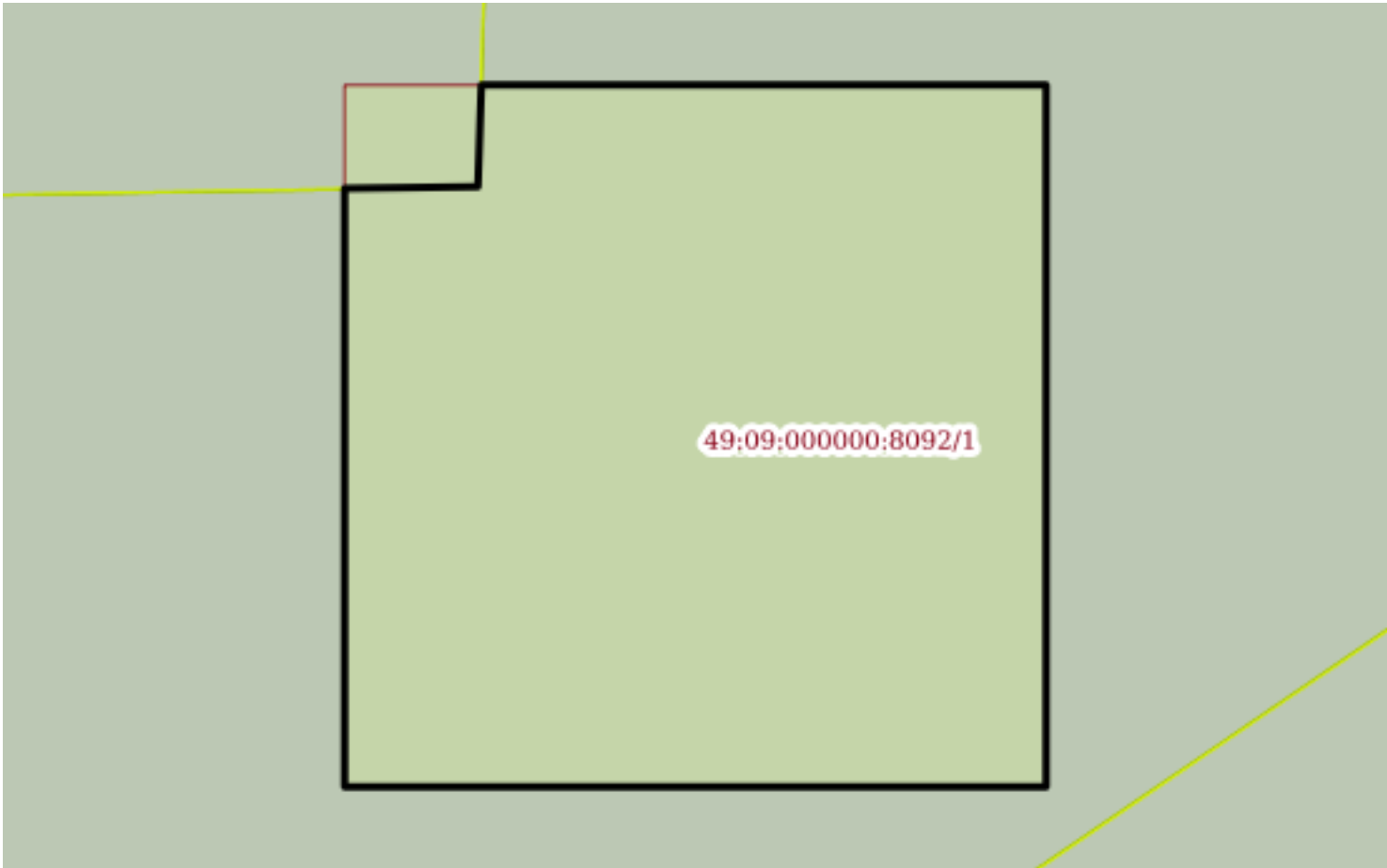
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265392			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8092	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431726.61	2415197.48	Временный межевой знак	0.1
2	431727.4	2415243.98	Временный межевой знак	0.1
3	431729.69	2415244.05	Закрепление отсутствует	0.1
4	431802.73	2415349.25	Закрепление отсутствует	0.1
5	431833.72	2415349.93	Закрепление отсутствует	0.1
6	431825.59	2415492.29	Закрепление отсутствует	0.1
7	431783.1	2415500.89	Закрепление отсутствует	0.1
8	431709.18	2415495.73	Временный межевой знак	0.1
9	431703.26	2415494.56	Закрепление отсутствует	0.1
10	431704	2415489.36	Закрепление отсутствует	0.1
11	431782.3	2415494.65	Закрепление отсутствует	0.1
12	431819.87	2415487.31	Закрепление отсутствует	0.1
13	431827.4	2415367.21	Закрепление отсутствует	0.1
14	431797.38	2415371.05	Закрепление отсутствует	0.1
15	431792.87	2415381.15	Закрепление отсутствует	0.1
16	431777.74	2415379.51	Закрепление отсутствует	0.1
17	431777.22	2415365.61	Закрепление отсутствует	0.1
18	431785.71	2415338.27	Закрепление отсутствует	0.1
19	431721.4	2415244.08	Закрепление отсутствует	0.1
20	431720.62	2415197.76	Закрепление отсутствует	0.1
1	431726.61	2415197.48	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265392			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8092	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 49:09:000000:8092/1	
			
Масштаб 1:40	Условные обозначения:		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265392			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8092	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
49:09:000000:8092/1	16	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление от 12.10.2016 № 1037 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Без согласования с территориальным органом запрещается: убирать, перемещать, засыпать или повреждать составные части пунктов; проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения и конструкции, которые могут препятствовать доступу к пунктам без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; осуществлять горные, взрывные, строительные, земляные (мелиоративные) и иные работы, которые могут привести к повреждению или уничтожению пунктов; проводить работы, не обеспечивающие сохранность пунктов; снос объектов капитального строительства, на конструктивных элементах или в подвале которых размещены пункты; капитальный ремонт помещений, в которых размещены гравиметрические пункты.; Реестровый номер границы: 49.09.2.134; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265392			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8092	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8092/1				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431727.39	2415243.22	-	-
2	431723.98	2415243.22	-	1
3	431723.98	2415247.22	-	1
4	431727.98	2415247.22	-	1
5	431727.98	2415244	-	-
6	431727.4	2415243.98	Временный межевой знак	0.1
1	431727.39	2415243.22	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272531			
Кадастровый номер:	49:09:000000:8093		
Номер кадастрового квартала:	49:09:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.04.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, район аэропорта.		
Площадь, м2:	1439 +/- 66		
Кадастровая стоимость, руб.:	120703.32		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	49:09:000000:2065, 49:09:000000:2072		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	49:09:000000:171		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	под существующие производственные сооружения аэродрома		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272531			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8093	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 49:09:010026:99. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272531			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8093	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 8	
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272531			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8093	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1 Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1 Собственность 49:09:000000:8093-49/020/2017-1 20.01.2017 14:05:48
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	18.05.2018 14:39:45
		номер государственной регистрации:	49:09:000000:8093-49/020/2018-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2018 по 17.05.2067 с 18.05.2018 по 17.05.2067
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное государственное унитарное предприятие "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)", ИНН: 7714276906
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков, № Д-91-14, Выдан 07.05.2018
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272531			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8093	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

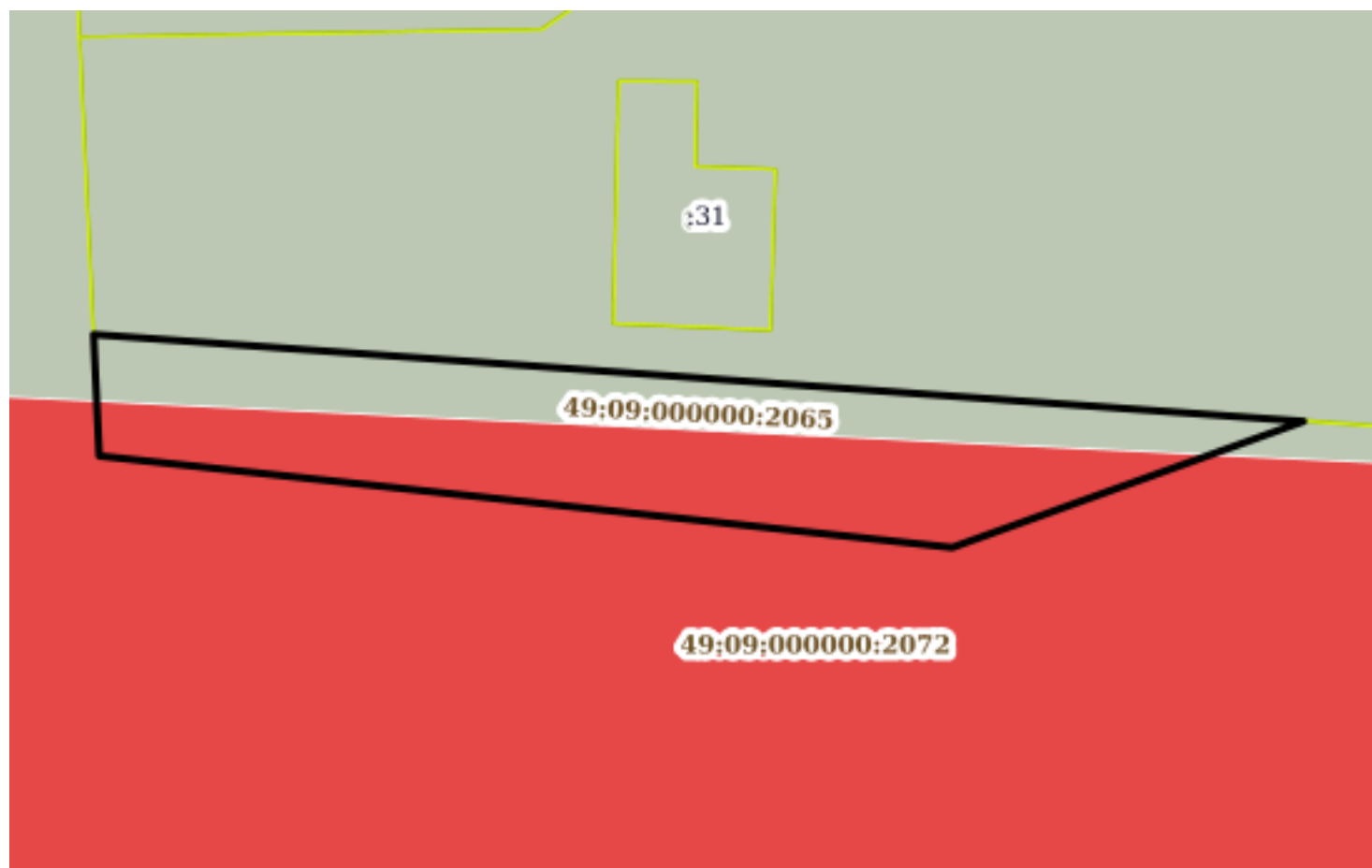
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272531			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8093	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272531			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8093	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	94°6.4`	121.62	-	49:09:000000:8087, 49:09:010026:251	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	250°14.9`	37.43	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	276°7.6`	86.01	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	357°22.1`	12.19	-	49:09:010026:251	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28272531			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8093	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431690.79	2415199.17	Закрепление отсутствует	0.1
2	431682.08	2415320.48	Временный межевой знак	0.1
3	431669.43	2415285.25	Временный межевой знак	0.1
4	431678.61	2415199.73	Временный межевой знак	0.1
1	431690.79	2415199.17	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 32	
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		21.04.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская обл., г. Магадан, п. Сокол.	
Площадь, м2:		176130 +/- 147	
Кадастровая стоимость, руб.:		20941857	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		49:09:000000:7272	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под производственную территорию, для иного использования	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.349 от 22.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 50%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области, дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.351 от 23.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 1%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области, дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.352 от 23.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 3%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области, дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.353 от 23.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 10%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области, дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.350 от 23.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		обеспеченностью 25%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области, дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 49:09-6.354 от 23.10.2019, вид/наименование: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 5%), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 15.04.2019, номер решения: 02-15/430, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Росгидромета по ДФО, дата решения: 28.05.2019, номер решения: 2728-3-1-14, наименование ОГВ/ОМСУ: Главное управление МЧС России по Магаданской области, дата решения: 24.06.2019, номер решения: 83, наименование ОГВ/ОМСУ: Ленское бассейновое водное управление, источник официального опубликования: Ленское бассейновое водное управление, дата решения: 31.05.2019, номер решения: 03-01-11/2097, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Росприроднадзора по Магаданской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №5 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области ; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №6 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
Особые отметки:		кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области ; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 24.10.2019; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 32			
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1 Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1 Собственность 49-49/020-49/001/045/2016-686/1 12.12.2016 11:16:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	12.07.2019 06:43:39
		номер государственной регистрации:	49:09:000000:8106-49/009/2019-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2019 на 10 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное государственное унитарное предприятие "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)", ИНН: 7714276906
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участкам, № Д-85-14, Выдан 20.06.2019
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

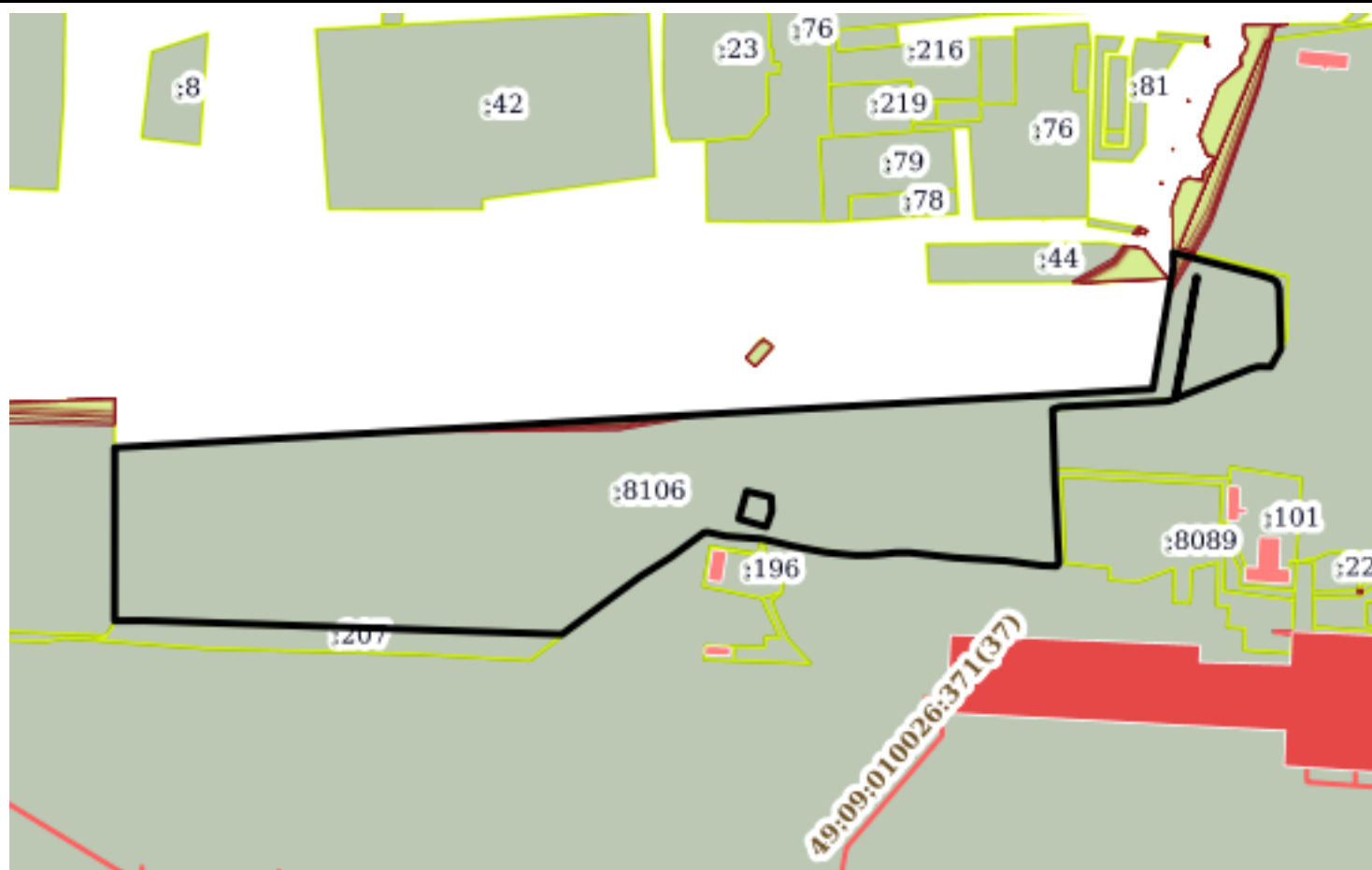
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	0°32.2`	173.75	данные отсутствуют	49:09:010026:9	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	86°46.3`	1044.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	9°27.1`	124.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	358°36.6`	14.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	105°23.2`	24.5	данные отсутствуют	49:09:010027:220	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	104°25.4`	67.45	данные отсутствуют	49:09:010027:220	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	108°4.4`	11.06	данные отсутствуют	49:09:010027:220	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	123°28.9`	5.35	данные отсутствуют	49:09:010027:220	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	159°9.4`	7.45	данные отсутствуют	49:09:010027:220	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	178°28.9`	60.39	данные отсутствуют	49:09:010027:220	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	209°26.8`	20.46	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	270°52.0`	12.56	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	254°1.5`	8.03	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	248°28.0`	80.48	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	10°18.3`	2.8	данные отсутствуют	49:09:010026:91	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	10°16.9`	43.19	данные отсутствуют	49:09:010026:91	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	9°12.0`	36.97	данные отсутствуют	49:09:010026:91	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	10°13.2`	40.41	данные отсутствуют	49:09:010026:91	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	280°24.5`	1.0	данные отсутствуют	49:09:010026:91	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	190°13.0`	40.42	данные отсутствуют	49:09:010026:91	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	189°12.0`	36.97	данные отсутствуют	49:09:010026:91	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	190°44.7`	37.98	данные отсутствуют	49:09:010026:91	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	190°22.1`	8.83	данные отсутствуют	49:09:010026:91	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	248°31.1`	4.64	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	258°33.5`	4.29	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382							
Кадастровый номер:				49:09:000000:8106			
26	1.1.26	1.1.27	267°1.4'	106.5	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	251°20.4'	8.06	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	178°9.1'	59.83	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	178°7.6'	12.85	данные отсутствуют	49:09:000000:8091	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	177°6.8'	81.24	данные отсутствуют	49:09:000000:8091	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	211°20.6'	4.13	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	272°10.1'	15.06	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	277°31.1'	36.69	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	273°25.4'	51.74	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	276°29.3'	44.69	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	269°50.4'	14.35	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	264°14.8'	25.44	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	269°37.3'	15.12	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	275°35.5'	30.38	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	280°51.0'	33.25	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	283°20.8'	26.42	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	283°19.5'	5.08	данные отсутствуют	49:09:010026:193, 49:09:010026:251	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	274°23.0'	36.77	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	282°16.0'	18.45	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	262°43.5'	3.79	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	233°32.3'	41.01	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	237°48.7'	35.97	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	233°30.8'	98.45	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	271°53.8'	409.39	данные отсутствуют	49:09:010026:207	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	271°22.7'	9.98	данные отсутствуют	49:09:010026:207	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.1	269°49.7'	30.03	данные отсутствуют	49:09:010026:207	данные отсутствуют
52	1.2.52	1.2.53	105°55.3'	28.76	данные отсутствуют	49:09:010026:26	адрес отсутствует
53	1.2.53	1.2.54	19°36.7'	16.33	данные отсутствуют	49:09:010026:26	адрес отсутствует
54	1.2.54	1.2.55	357°51.8'	14.49	данные отсутствуют	49:09:010026:26	адрес отсутствует
55	1.2.55	1.2.56	283°19.8'	25.37	данные отсутствуют	49:09:010026:26	адрес отсутствует
56	1.2.56	1.2.52	195°52.3'	28.92	данные отсутствуют	49:09:010026:26	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 49.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431696.86	2413994.67	Закрепление отсутствует	0.1
2	431870.61	2413994.83	Закрепление отсутствует	0.1
3	431929.4	2415037.21	Закрепление отсутствует	0.1
4	432052.6	2415057.72	Закрепление отсутствует	0.1
5	432066.61	2415057.38	Закрепление отсутствует	0.1
6	432060.11	2415081	Закрепление отсутствует	0.1
7	432043.31	2415146.32	Закрепление отсутствует	0.1
8	432039.88	2415156.83	Закрепление отсутствует	0.1
9	432036.93	2415161.29	Закрепление отсутствует	0.1
10	432029.97	2415163.94	Закрепление отсутствует	0.1
11	431969.6	2415165.54	Закрепление отсутствует	0.1
12	431951.78	2415155.48	Временный межевой знак	0.1
13	431951.97	2415142.92	Временный межевой знак	0.1
14	431949.76	2415135.2	Временный межевой знак	0.1
15	431920.22	2415060.34	Закрепление отсутствует	0.1
16	431922.97	2415060.84	Закрепление отсутствует	0.1
17	431965.47	2415068.55	Закрепление отсутствует	0.1
18	432001.96	2415074.46	Закрепление отсутствует	0.1
19	432041.73	2415081.63	Закрепление отсутствует	0.1
20	432041.91	2415080.65	Закрепление отсутствует	0.1
21	432002.13	2415073.48	Закрепление отсутствует	0.1
22	431965.64	2415067.57	Закрепление отсутствует	0.1
23	431928.33	2415060.49	Закрепление отсутствует	0.1
24	431919.64	2415058.9	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382					
Кадастровый номер:			49:09:000000:8106		
25	431917.94	2415054.58	Временный межевой знак	0.1	
26	431917.09	2415050.38	Временный межевой знак	0.1	
27	431911.56	2414944.02	Временный межевой знак	0.1	
28	431908.98	2414936.38	Временный межевой знак	0.1	
29	431849.18	2414938.31	Закрепление отсутствует	0.1	
30	431836.34	2414938.73	Временный межевой знак	0.1	
31	431755.2	2414942.82	Временный межевой знак	0.1	
32	431751.67	2414940.67	Закрепление отсутствует	0.1	
33	431752.24	2414925.62	Закрепление отсутствует	0.1	
34	431757.04	2414889.25	Закрепление отсутствует	0.1	
35	431760.13	2414837.6	Закрепление отсутствует	0.1	
36	431765.18	2414793.2	Закрепление отсутствует	0.1	
37	431765.14	2414778.85	Закрепление отсутствует	0.1	
38	431762.59	2414753.54	Закрепление отсутствует	0.1	
39	431762.49	2414738.42	Закрепление отсутствует	0.1	
40	431765.45	2414708.18	Закрепление отсутствует	0.1	
41	431771.71	2414675.52	Закрепление отсутствует	0.1	
42	431777.81	2414649.81	Закрепление отсутствует	0.1	
43	431778.98	2414644.87	Закрепление отсутствует	0.1	
44	431781.79	2414608.21	Закрепление отсутствует	0.1	
45	431785.71	2414590.18	Закрепление отсутствует	0.1	
46	431785.23	2414586.42	Закрепление отсутствует	0.1	
47	431760.86	2414553.44	Закрепление отсутствует	0.1	
48	431741.7	2414523	Закрепление отсутствует	0.1	
49	431683.16	2414443.85	Закрепление отсутствует	0.1	
50	431696.71	2414034.68	Закрепление отсутствует	0.1	
51	431696.95	2414024.7	Закрепление отсутствует	0.1	
52	431696.86	2413994.67	Закрепление отсутствует	0.1	
1	431799.05	2414621.36	Закрепление отсутствует	0.1	
2	431826.87	2414629.27	Закрепление отсутствует	0.1	
3	431821.02	2414653.96	Закрепление отсутствует	0.1	
4	431806.54	2414654.5	Закрепление отсутствует	0.1	
5	431791.16	2414649.02	Закрепление отсутствует	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
6	431799.05	2414621.36	Закрепление отсутствует 0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

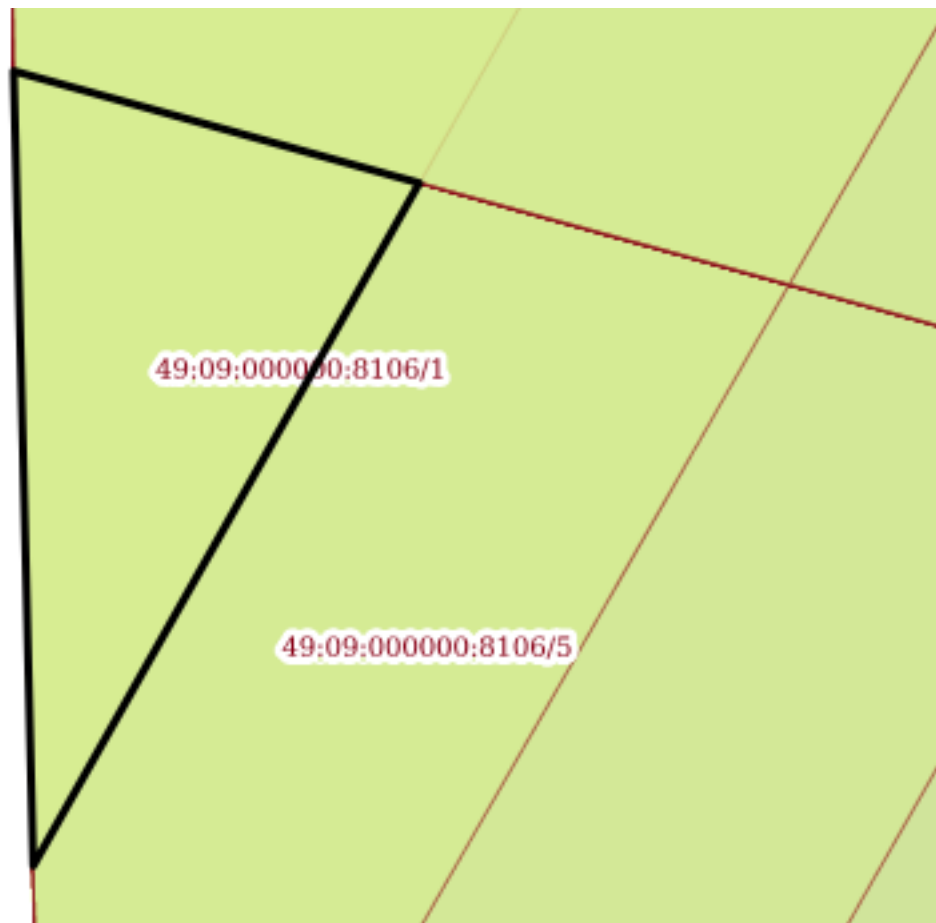
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 49:09:000000:8106/1



Масштаб 1:80

Условные обозначения:

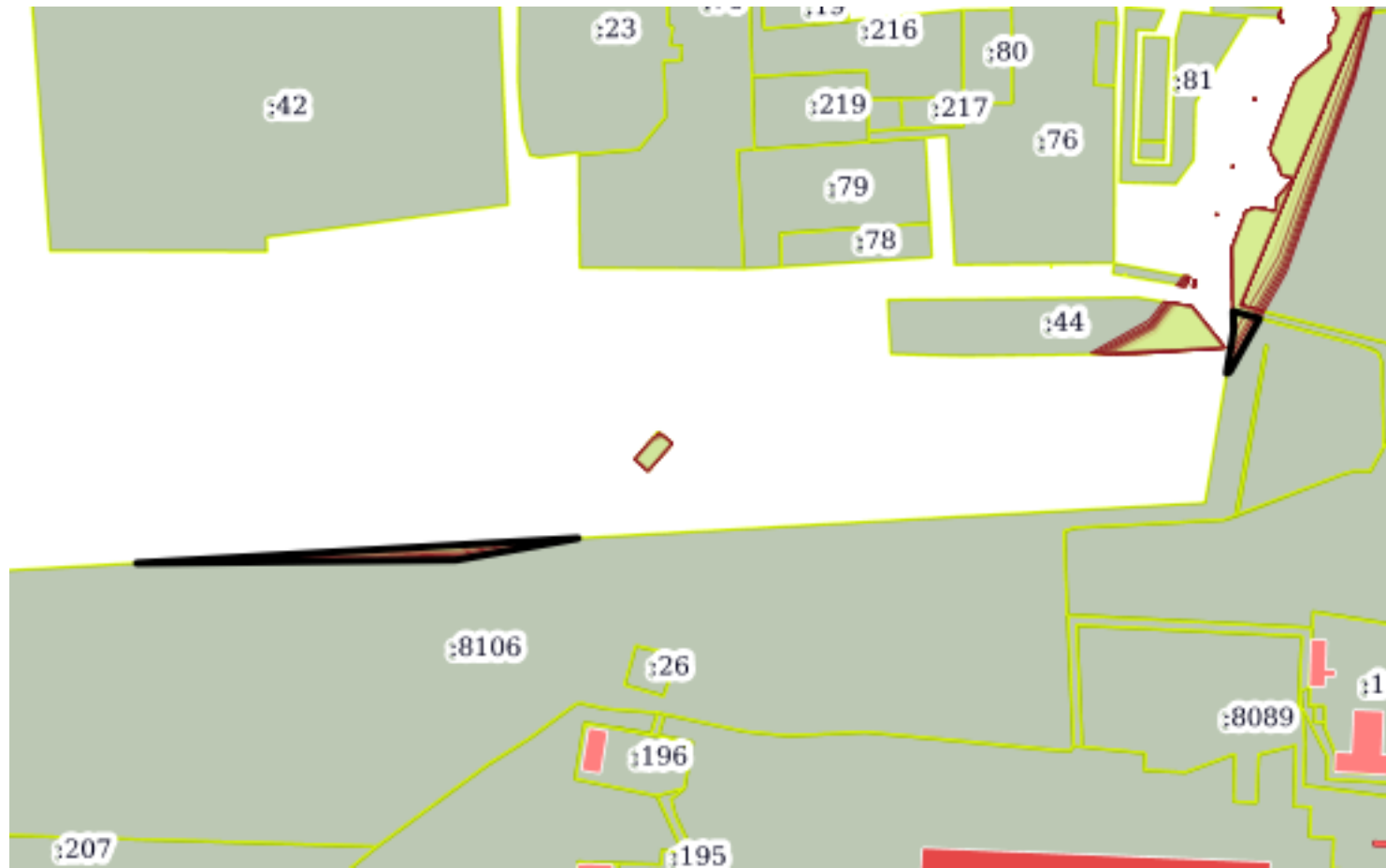
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 49:09:000000:8106/2



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

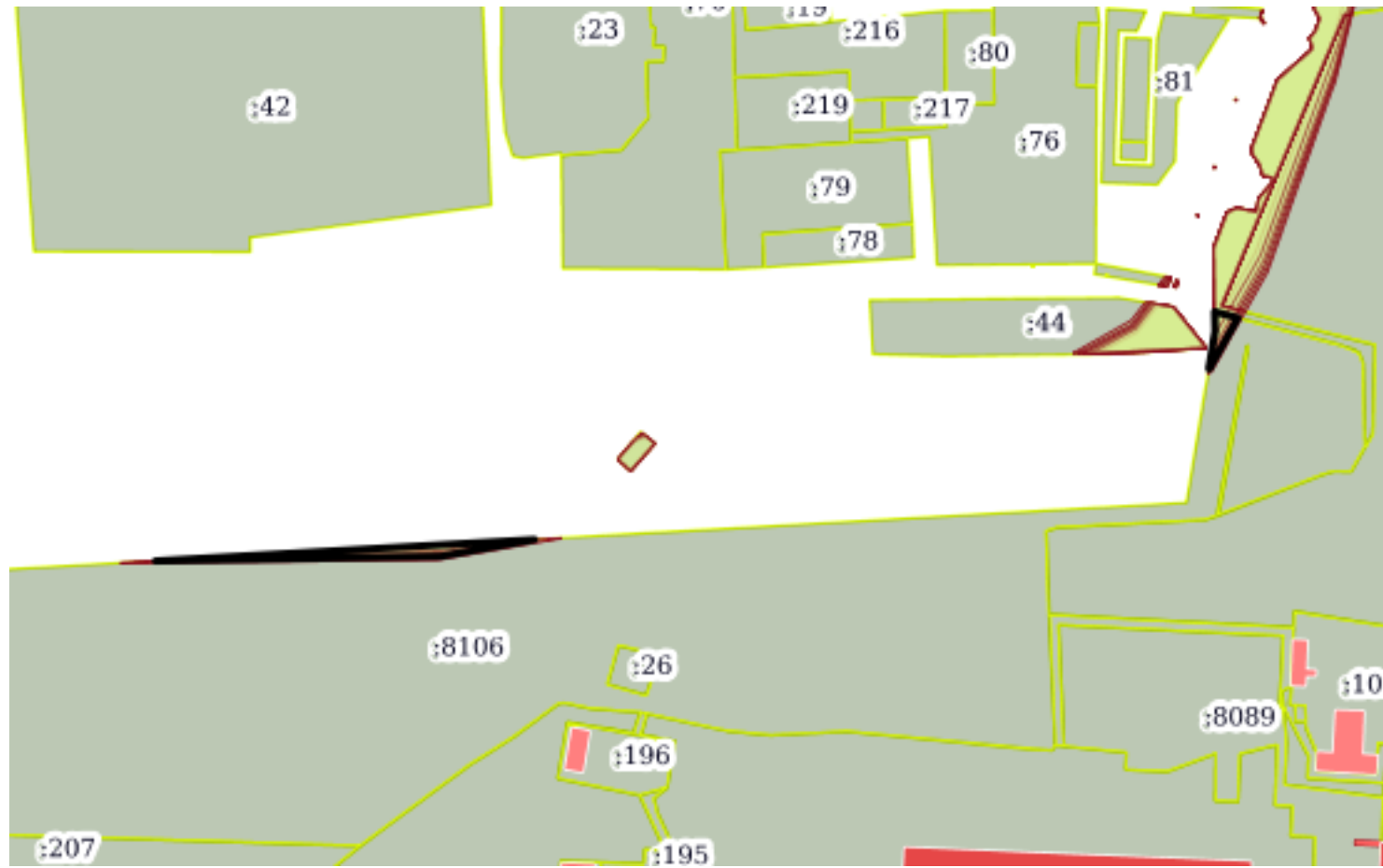
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 49:09:000000:8106/3

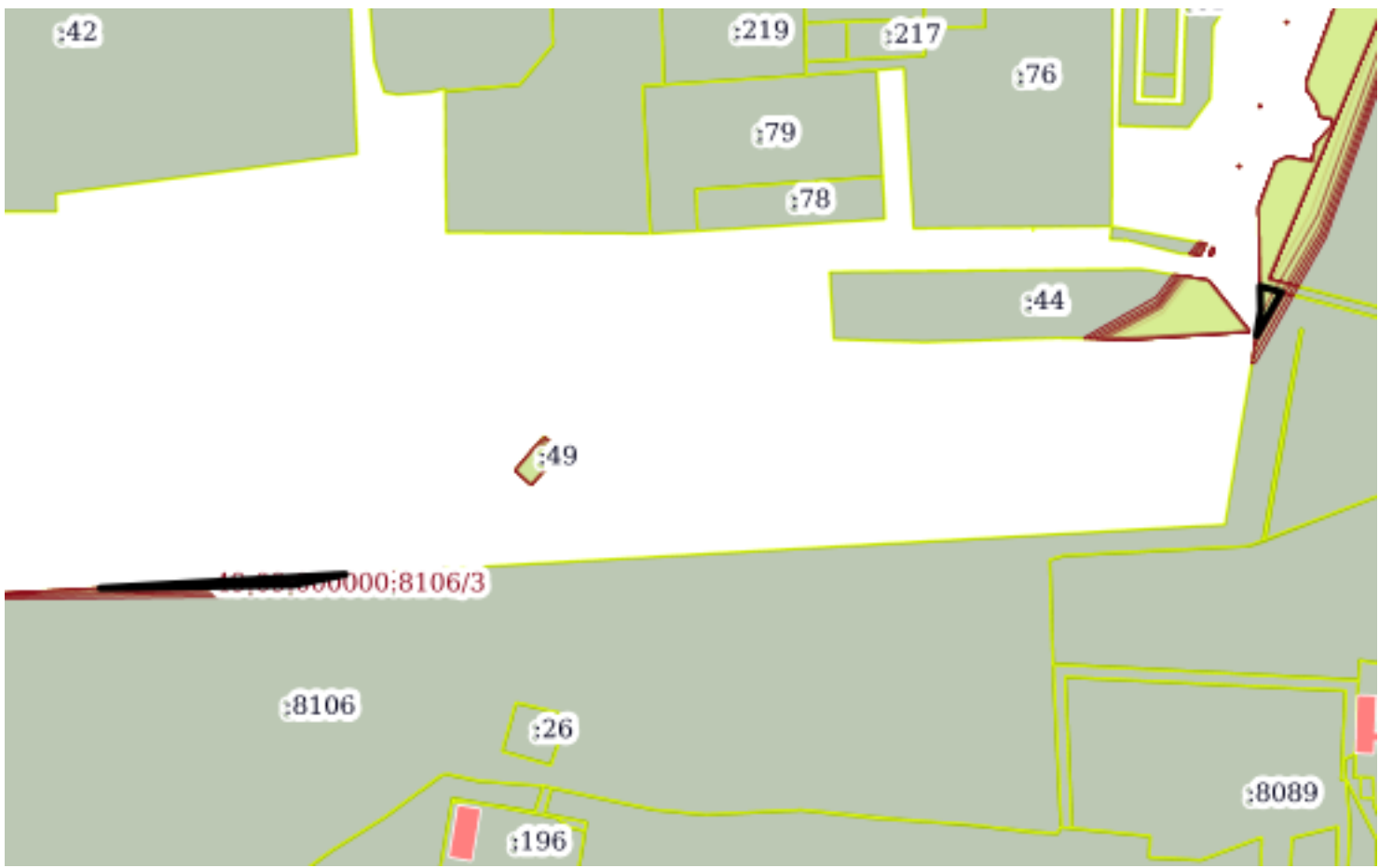


Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

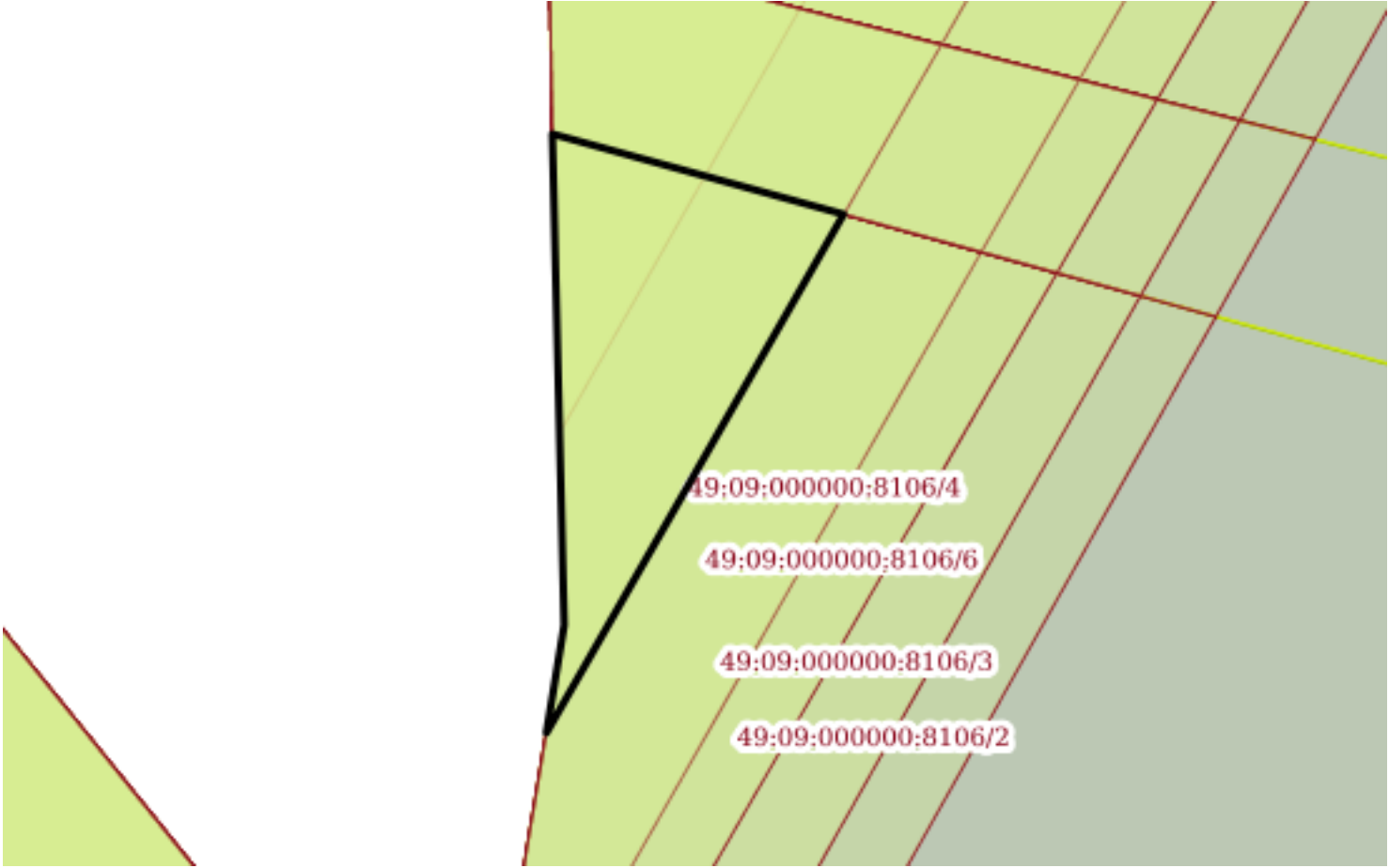
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 49:09:000000:8106/4	
			
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №5 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 49:09:000000:8106/5	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

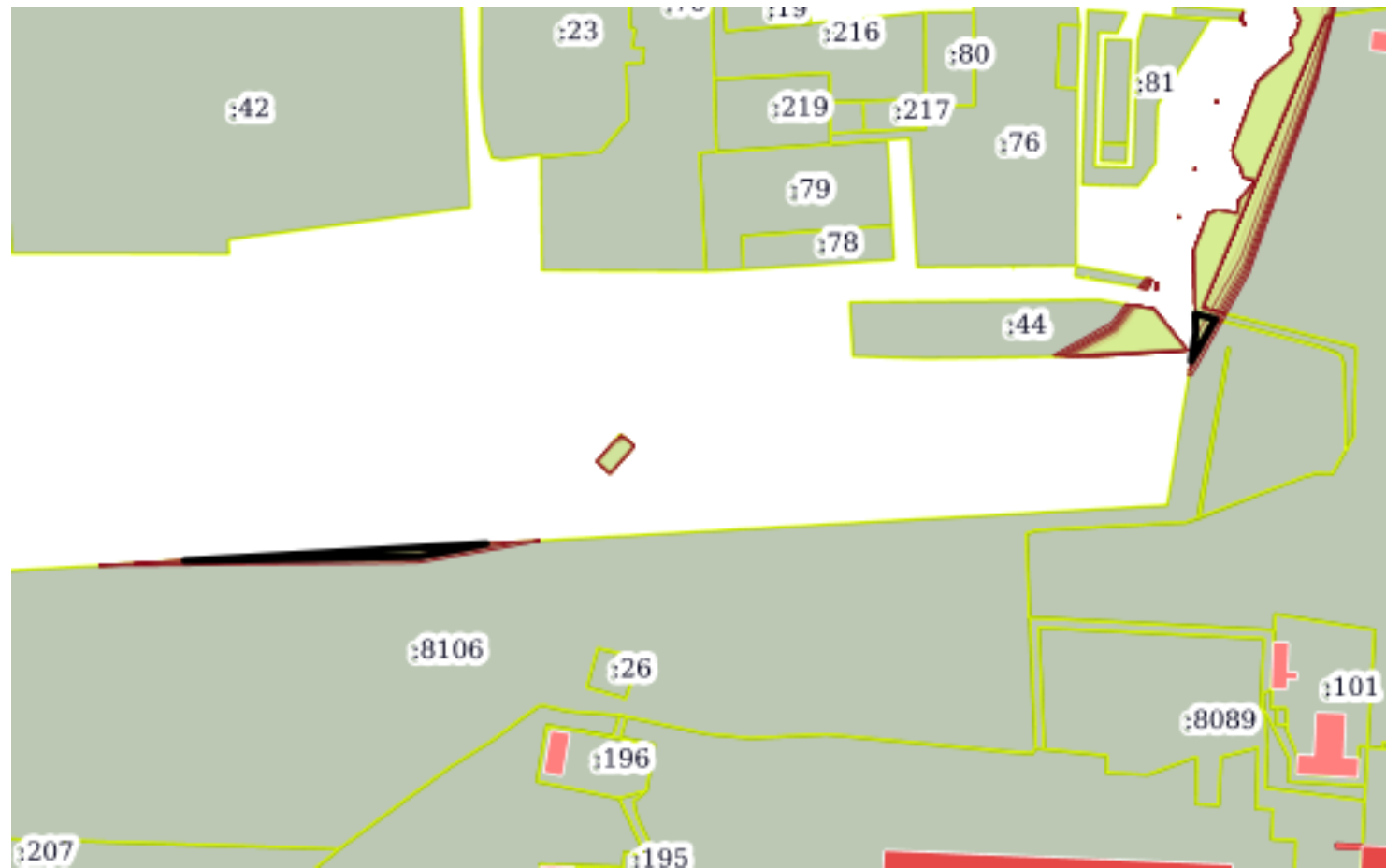
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №6 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 49:09:000000:8106/6



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
49:09:000000:8106/1	18	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области ; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.349; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 50%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
49:09:000000:8106/2	2107	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон " от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.351; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 1%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
49:09:000000:8106 /3	1446	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.352; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 3%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
49:09:000000:8106/4	471	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.353; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 10%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №5 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
49:09:000000:8106/5	67	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления" от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области ; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.350; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 25%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №6 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	
49:09:000000:8106/6	915	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письмо "О согласовании границ зон затопления от 15.04.2019 № 02-15/430 выдан: Департамент Росгидромета по ДФО; Письмо Главного управления МЧС России по Магаданской области от 28.05.2019 № 2728-3-1-14 выдан: Главное управление МЧС России по Магаданской области; Приказ "Об определении границ зон затопления водами ручья Стан территории населенного пункта пос. Сокол муниципального образования "Город Магадан" Магаданской области" от 24.06.2019 № 83 выдан: Ленское бассейновое водное управление; Письмо "О согласовании материалов" от 31.05.2019 № 03-01-11/2097 выдан: Управление Росприроднадзора по Магаданской области; Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ. Статья 67.1. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 49:09-6.354; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона затопления, территории населенного пункта Сокол муниципального образования «Город Магадан» ручьем Стан (расчетной обеспеченностью 5%); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382			
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8106/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432058.09	2415057.59	-	-
2	432066.61	2415057.38	-	-
3	432065.41	2415061.73	-	-
1	432058.09	2415057.59	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 32				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382				
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8106/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431886.22	2414271.55	-	-
2	431904.06	2414587.86	-	-
3	431888.48	2414500.36	-	-
1	431886.22	2414271.55	-	-
1	432022.14	2415052.65	-	-
2	432052.6	2415057.72	-	-
3	432066.61	2415057.38	-	-
4	432061.4	2415076.3	-	-
5	432023.42	2415054.99	-	-
1	432022.14	2415052.65	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №3 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 32				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382				
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8106/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431887.63	2414296.58	-	-
2	431902.99	2414569.03	-	-
3	431890.97	2414501.85	-	-
1	431887.63	2414296.58	-	-
1	432025.5	2415053.21	-	-
2	432052.6	2415057.72	-	-
3	432066.61	2415057.38	-	-
4	432061.99	2415074.15	-	-
5	432025.79	2415053.74	-	-
1	432025.5	2415053.21	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №4 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 32				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382				
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8106/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431892.9	2414390.08	-	-
2	431900.85	2414531.01	-	-
3	431894.74	2414501.29	-	-
1	431892.9	2414390.08	-	-
1	432038.09	2415055.3	-	-
2	432052.6	2415057.72	-	-
3	432066.61	2415057.38	-	-
4	432063.24	2415069.61	-	-
1	432038.09	2415055.3	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №5 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 32				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382				
Кадастровый номер:			49:09:000000:8106	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8106/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432049.52	2415057.21	-	-
2	432052.6	2415057.72	-	-
3	432066.61	2415057.38	-	-
4	432064.32	2415065.69	-	-
1	432049.52	2415057.21	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №6 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 32				
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28273382				
Кадастровый номер:		49:09:000000:8106		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:000000:8106/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431889.69	2414333.09	-	-
2	431901.89	2414549.44	-	-
3	431892.8	2414501.51	-	-
1	431889.69	2414333.09	-	-
1	432032.6	2415054.39	-	-
2	432052.6	2415057.72	-	-
3	432066.61	2415057.38	-	-
4	432062.65	2415071.77	-	-
1	432032.6	2415054.39	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265966			
Кадастровый номер:		49:09:010026:5	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		26.10.1994	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер нет; 49:09:01 00 26:000005	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Магаданская обл, г Магадан, п. Сокол, район аэропорта "Магадан".	
Площадь, м2:		1626 +/- 14	
Кадастровая стоимость, руб.:		18064.86	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		для нужд транспорта инженерной инфраструктуры, для прочих специальных целей	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265966			
Кадастровый номер:		49:09:010026:5	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265966			
Кадастровый номер:		49:09:010026:5	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1 Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1 Собственность 49-09-16/2003-1014 19.09.2003 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	20.08.2019 06:49:05
		номер государственной регистрации:	49:09:010026:5-49/009/2019-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2018 по 24.01.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество коммерческий банк "Солидарность", ИНН: 6316028910
		основание государственной регистрации:	Договор цессии (уступки прав требования), № 1, Выдан 28.05.2019 Договор залога, № 020-810/18ю/Пз/ДЗЗ, Выдан 27.03.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	29.06.2016 13:43:54
		номер государственной регистрации:	49-49/020-49/001/026/2016-852/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.08.2012 по 16.12.2020 с 03.08.2012 по 16.12.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество Авиакомпания "ИрАэро", ИНН: 3808091156
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности, № 267, Выдан 19.11.2012 Дополнительное соглашение о внесении изменений и дополнений в договор №267 от 19.11.2012 аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности, № 267/1, Выдан 17.12.2015

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8		
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265966		
Кадастровый номер:		49:09:010026:5
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.05.2018 10:00:52
	номер государственной регистрации:	49:09:010026:5-49/020/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2018 по 24.01.2026 с 29.05.2018 по 24.01.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество коммерческий банк "Солидарность", ИНН: 6316028910
	основание государственной регистрации:	Договор залога, № 020-810/18ю/Пз/ДЗЗ, Выдан 27.03.2018
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265966			
Кадастровый номер:		49:09:010026:5	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

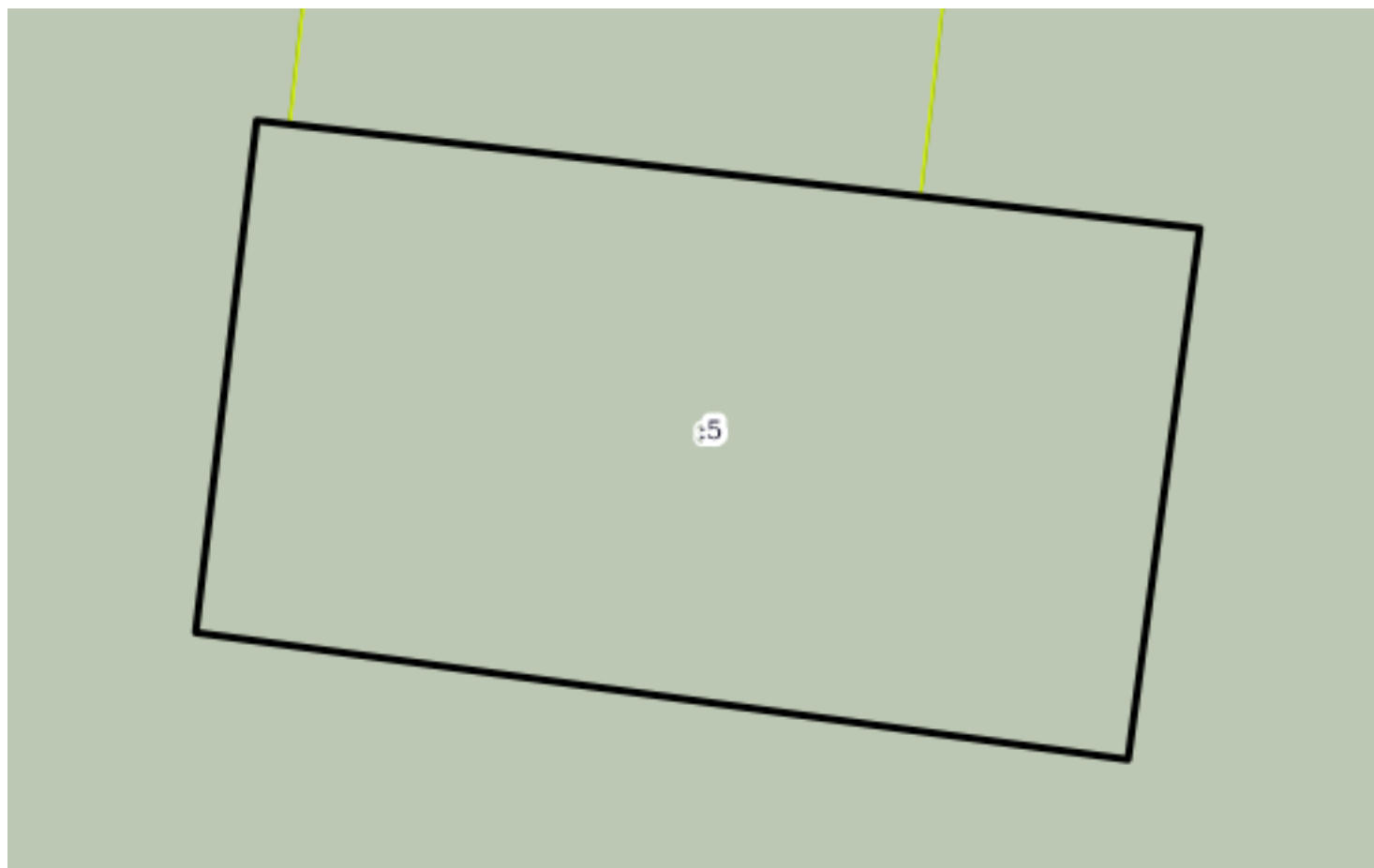
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265966			
Кадастровый номер:		49:09:010026:5	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265966			
Кадастровый номер:		49:09:010026:5	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	96°40.4`	1.89	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	96°30.7`	36.33	данные отсутствуют	49:09:000000:8087, 49:09:010026:65	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	96°32.0`	16.08	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	187°42.4`	30.65	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	277°45.1`	53.83	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	6°47.8`	29.49	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28265966			
Кадастровый номер:		49:09:010026:5	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431727.41	2415364.91	Временный межевой знак	0.1
2	431698.13	2415361.42	Временный межевой знак	0.1
3	431690.87	2415414.76	Временный межевой знак	0.1
4	431721.24	2415418.87	Временный межевой знак	0.1
5	431723.07	2415402.89	Временный межевой знак	0.1
6	431727.19	2415366.79	Временный межевой знак	0.1
1	431727.41	2415364.91	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2020, поступившего на рассмотрение 14.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 11
14 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28972222			
Кадастровый номер:		49:09:010026:22	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		29.05.1998	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер нет; 49:09:01 00 26:000022	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Магаданская, г. Магадан, п. Сокол.	
Площадь, м2:		1760 +/- 15	
Кадастровая стоимость, руб.:		207592	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		49:09:000000:2819	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		под существующее здание ремонтно-эксплуатационных мастерских, для прочих специальных целей	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28972222			
Кадастровый номер:		49:09:010026:22	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 29.03.2018; Реквизиты документа-основания: Постановление от 12.10.2016 № 1037 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28972222			
Кадастровый номер:		49:09:010026:22	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 11			
14 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28972222			
Кадастровый номер:		49:09:010026:22	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное казенное учреждение "Дальневосточный авиационный поисково-спасательный центр", ИНН: 2721160050
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 49-49-01/033/2011-319 07.10.2011 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 49-49-01/207/2005-834 14.11.2005 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28972222			
Кадастровый номер:		49:09:010026:22	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

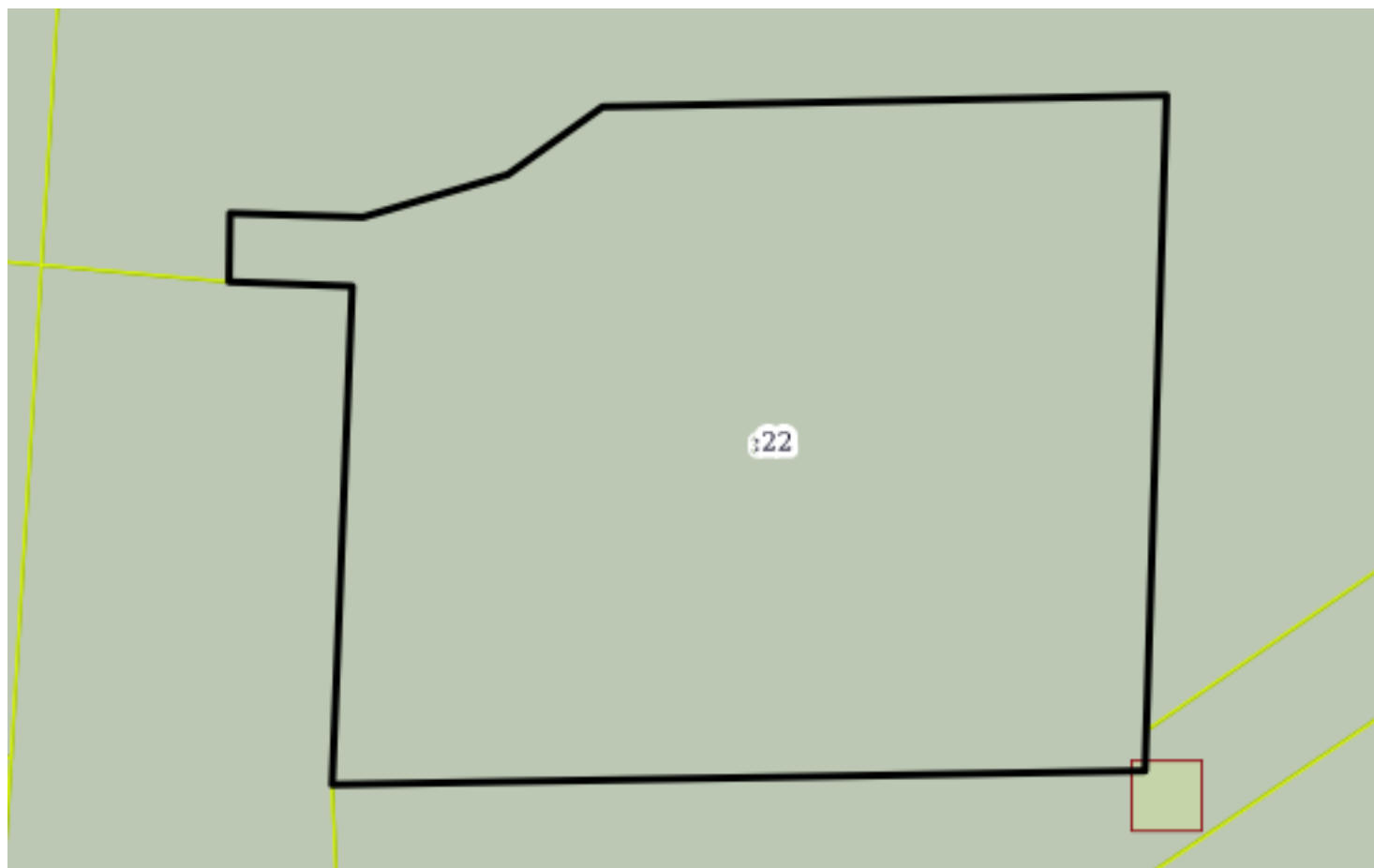
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28972222			
Кадастровый номер:		49:09:010026:22	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28972222			
Кадастровый номер:		49:09:010026:22	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	2°18.7`	28.52	по суходолу	49:09:010026:251	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	272°1.9`	7.05	данные отсутствуют	49:09:010026:251	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	0°52.6`	3.92	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	91°39.5`	7.6	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	73°39.8`	8.64	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	54°24.1`	6.67	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	88°50.8`	32.27	данные отсутствуют	49:09:000000:8088	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	181°49.4`	38.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	269°1.6`	46.51	данные отсутствуют	49:09:000000:8092	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

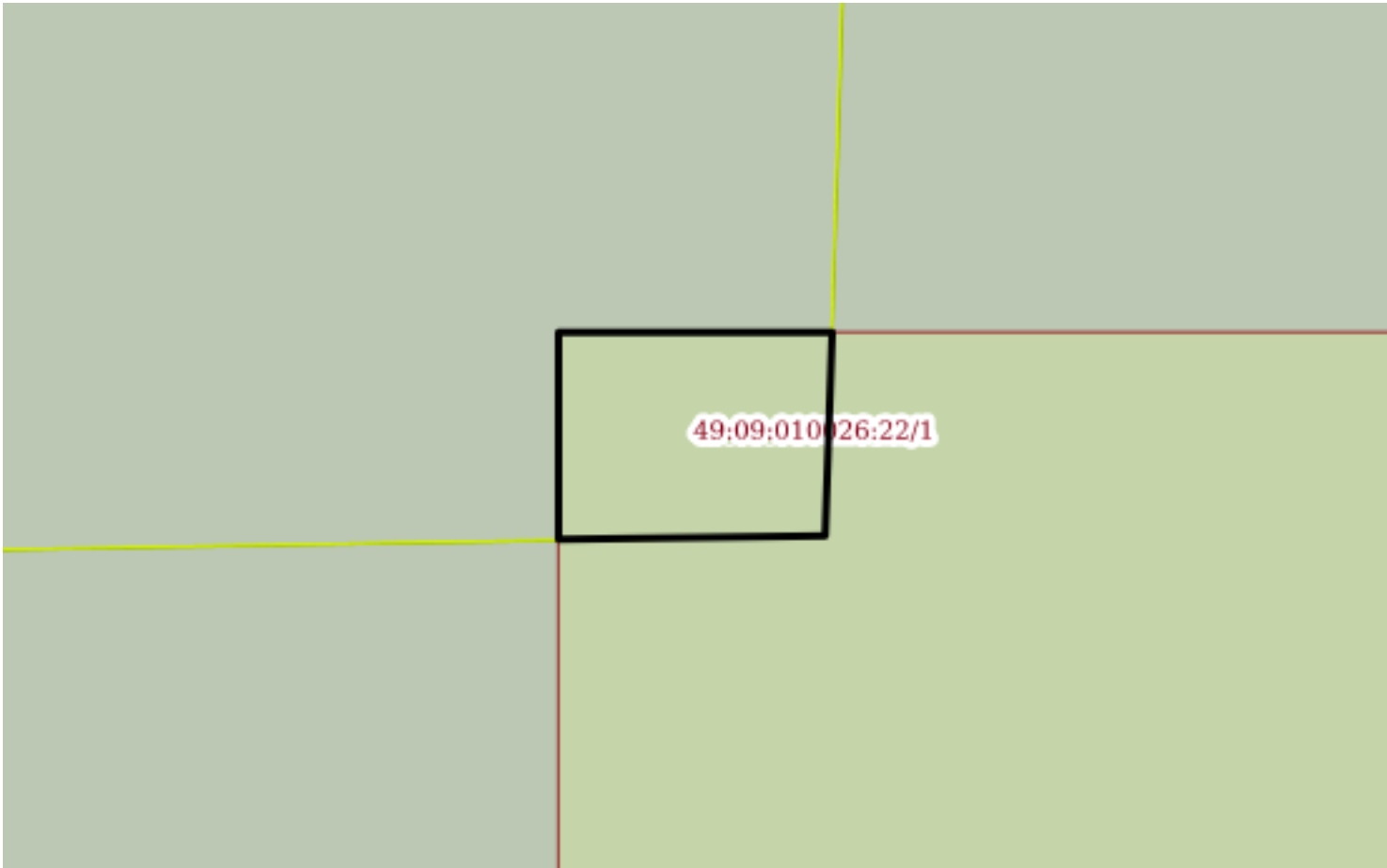
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28972222			
Кадастровый номер:		49:09:010026:22	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431726.61	2415197.48	Временный межевой знак	0.1
2	431755.11	2415198.63	Временный межевой знак	0.1
3	431755.36	2415191.58	Временный межевой знак	0.1
4	431759.28	2415191.64	Временный межевой знак	0.1
5	431759.06	2415199.24	Временный межевой знак	0.1
6	431761.49	2415207.53	Временный межевой знак	0.1
7	431765.37	2415212.95	Временный межевой знак	0.1
8	431766.02	2415245.21	Временный межевой знак	0.1
9	431727.4	2415243.98	Временный межевой знак	0.1
1	431726.61	2415197.48	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28972222			
Кадастровый номер:		49:09:010026:22	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 49:09:010026:22/1	
			
Масштаб 1:20	Условные обозначения:		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28972222			
Кадастровый номер:		49:09:010026:22	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
49:09:010026:22/1	0	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление от 12.10.2016 № 1037 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Без согласования с территориальным органом запрещается: убирать, перемещать, засыпать или повреждать составные части пунктов; проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения и конструкции, которые могут препятствовать доступу к пунктам без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; осуществлять горные, взрывные, строительные, земляные (мелиоративные) и иные работы, которые могут привести к повреждению или уничтожению пунктов; проводить работы, не обеспечивающие сохранность пунктов; снос объектов капитального строительства, на конструктивных элементах или в подвале которых размещены пункты; капитальный ремонт помещений, в которых размещены гравиметрические пункты.; Реестровый номер границы: 49.09.2.134; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28972222			
Кадастровый номер:		49:09:010026:22	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 49:09:010026:22/1				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431727.98	2415244	-	-
2	431727.98	2415243.22	-	1
3	431727.39	2415243.22	-	-
4	431727.4	2415243.98	Временный межевой знак	0.1
1	431727.98	2415244	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2020, поступившего на рассмотрение 14.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 7
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29503288			
Кадастровый номер:		49:09:010026:28	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.12.1995	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер нет; Кадастровый номер 49:09:01 00 26:0028; 49:09:01 00 26:000028	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Магаданская, г. Магадан, п. Сокол.	
Площадь, м2:		2420 +/- 17	
Кадастровая стоимость, руб.:		202989.6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		под территорию командно-диспетчерского пункта, для прочих специальных целей	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29503288			
Кадастровый номер:		49:09:010026:28	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29503288			
Кадастровый номер:		49:09:010026:28	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-09-16/2003-499 04.06.2003 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29503288			
Кадастровый номер:		49:09:010026:28	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

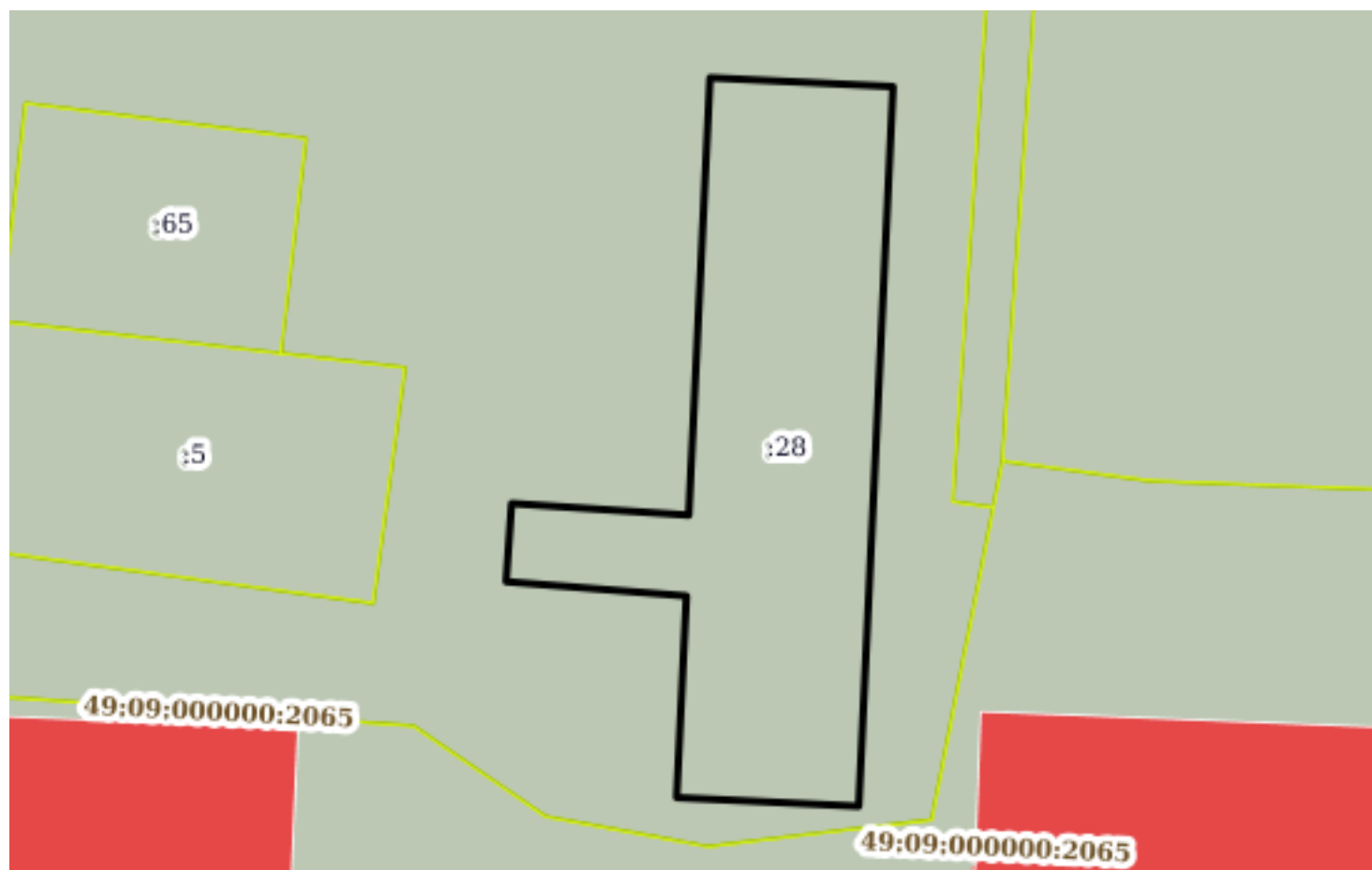
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29503288			
Кадастровый номер:		49:09:010026:28	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29503288			
Кадастровый номер:		49:09:010026:28	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	92°46.2`	23.59	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	182°44.0`	92.68	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	272°44.2`	23.47	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	2°46.9`	25.96	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	274°32.0`	23.28	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	4°2.2`	10.09	по забору	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	93°45.8`	22.85	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	2°47.3`	56.33	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
15 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29503288			
Кадастровый номер:		49:09:010026:28	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431758.5	2415458.12	Временный межевой знак	0.1
2	431757.36	2415481.68	Временный межевой знак	0.1
3	431664.79	2415477.26	Временный межевой знак	0.1
4	431665.91	2415453.82	Временный межевой знак	0.1
5	431691.84	2415455.08	Временный межевой знак	0.1
6	431693.68	2415431.87	Временный межевой знак	0.1
7	431703.74	2415432.58	Временный межевой знак	0.1
8	431702.24	2415455.38	Временный межевой знак	0.1
1	431758.5	2415458.12	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28269390			
Кадастровый номер:		49:09:010026:31	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		11.04.2001	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер нет; Кадастровый номер 49:09:01 00 26:0031	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Магаданская, г. Магадан, п. Сокол.	
Площадь, м2:		322 +/- 6	
Кадастровая стоимость, руб.:		27009.36	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		под существующие здание пакгауза	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 49:00-6.131 от 22.07.2020, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Магадан (Сокол), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 03.06.2020, номер решения: 532-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28269390			
Кадастровый номер:		49:09:010026:31	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.07.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома магадан (Сокол)" от 03.06.2020 № 532-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28269390			
Кадастровый номер:		49:09:010026:31	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное казенное учреждение "Дальневосточный авиационный поисково-спасательный центр", ИНН: 2721160050
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 49-49-01/033/2011-320 06.10.2011 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 49-49-01/207/2005-833 14.11.2005 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28269390			
Кадастровый номер:		49:09:010026:31	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

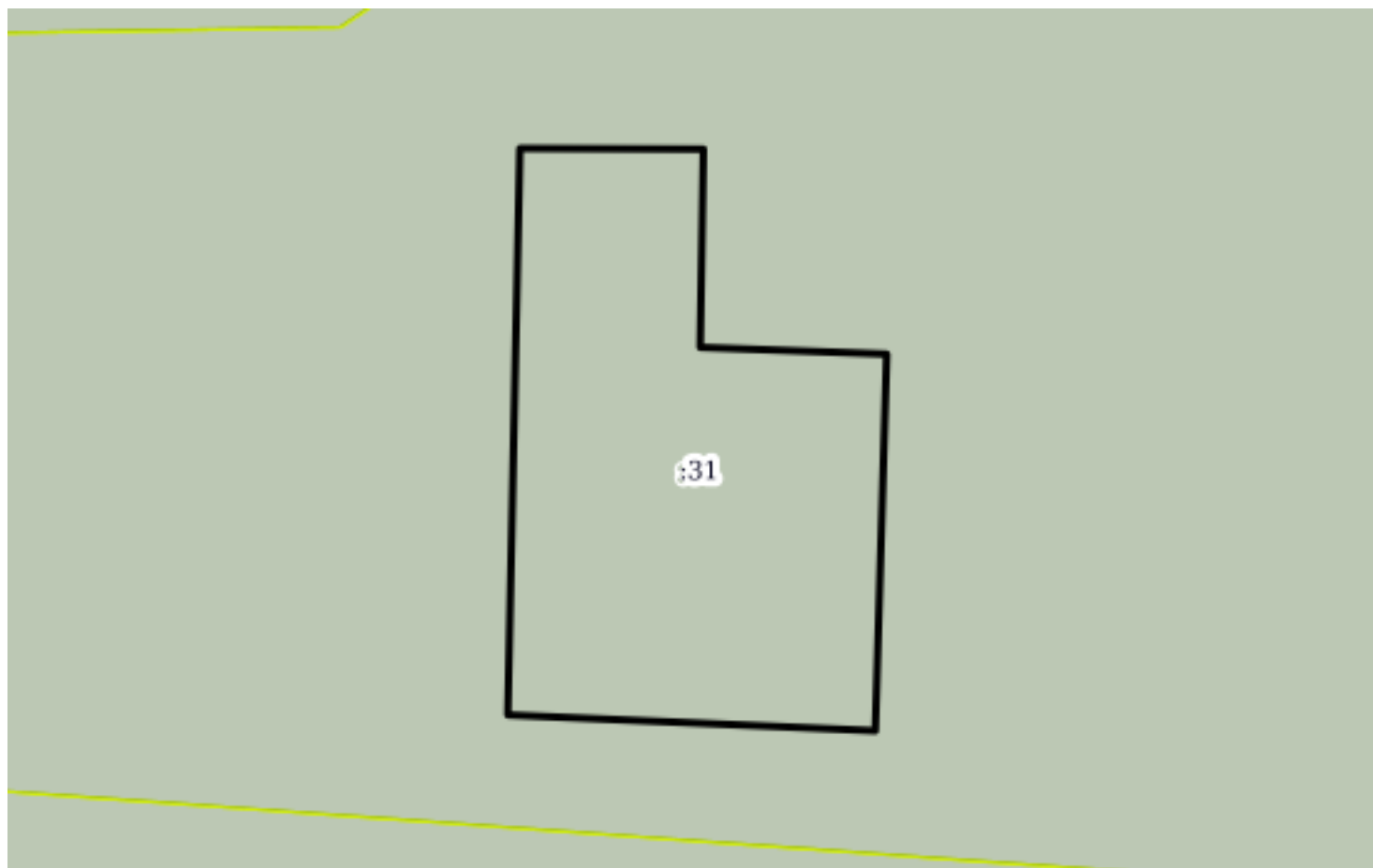
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28269390			
Кадастровый номер:		49:09:010026:31	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28269390			
Кадастровый номер:		49:09:010026:31	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	1°13.5`	24.33	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	90°13.1`	7.88	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	180°56.6`	8.51	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	92°4.4`	8.02	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	181°44.2`	16.18	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	272°28.0`	15.79	данные отсутствуют	49:09:000000:8087	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
12 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28269390			
Кадастровый номер:		49:09:010026:31	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-49 (СК-49)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431691.88	2415251.26	Временный межевой знак	0.1
2	431716.2	2415251.78	Временный межевой знак	0.1
3	431716.17	2415259.66	Временный межевой знак	0.1
4	431707.66	2415259.52	Временный межевой знак	0.1
5	431707.37	2415267.53	Временный межевой знак	0.1
6	431691.2	2415267.04	Временный межевой знак	0.1
1	431691.88	2415251.26	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.10.2020, поступившего на рассмотрение 16.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29986522			
Кадастровый номер:		49:09:010026:107	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		24.01.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 293 25.10.2000 ГУ "МОУТИ"; Условный номер 49-49-01/014/2007-701	
Адрес (местоположение):		Магаданская обл, г Магадан, пгт Сокол, Аэропорт	
Площадь, м2:		33.2	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		лаборатория для испытания защитных средств энергослужбы	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		01, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:		Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1965	
Кадастровая стоимость, руб.:		471772	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:000000:171	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29986522			
Кадастровый номер:		49:09:010026:107	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с количеством этажей: 1. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29986522			
Кадастровый номер:		49:09:010026:107	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/002/2013-158 25.01.2013 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29986522			
Кадастровый номер:		49:09:010026:107	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.10.2020, поступившего на рассмотрение 13.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 7			
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472408			
Кадастровый номер:		49:09:010026:147	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		04.12.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 338 15.06.2000; Условный номер 49-49-01/134/2012-995 27.11.2012	
Адрес (местоположение):		Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, тер Аэропорт	
Площадь, м2:		2695.5	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		здание Магаданского отделения перевозки почты по воздушным линиям (АОПП)	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		2, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:		Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1990	
Кадастровая стоимость, руб.:		38303055	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:010026:101	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472408			
Кадастровый номер:		49:09:010026:147	
Сведения о кадастровом инженеру:		11145, изменением сведений о местоположении на земельном участке здания с кадастровым номером 49:09:010026:147, Ф/09/04/2019, 2019-05-27	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472408			
Кадастровый номер:		49:09:010026:147	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Почта России", ИНН: 7724261610
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 49-49-01/134/2012-998 27.11.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 49-49-01/134/2012-995 27.11.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

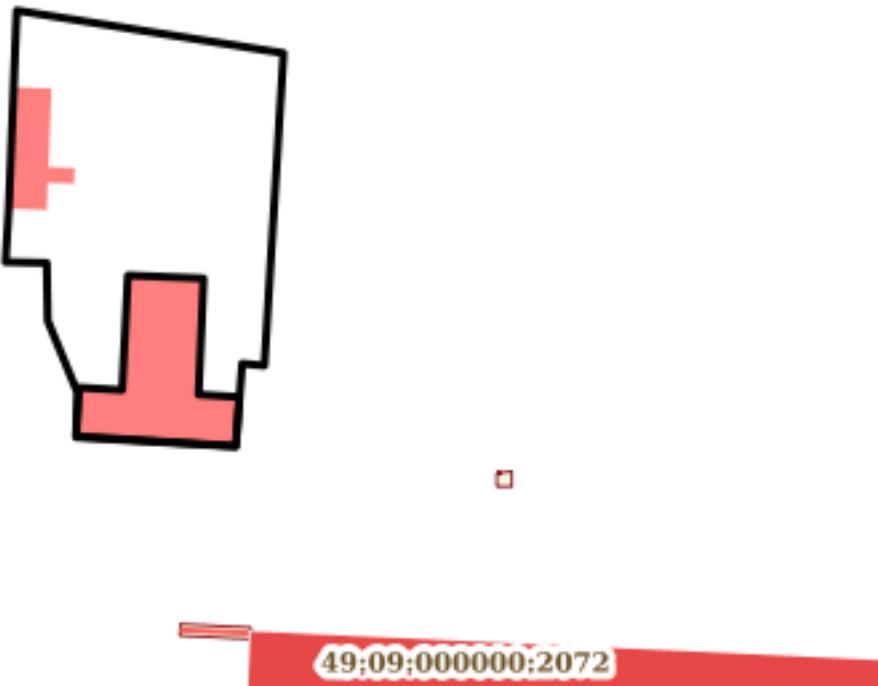
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472408			
Кадастровый номер:		49:09:010026:147	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472408			
Кадастровый номер:		49:09:010026:147	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) 			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472408			
Кадастровый номер:		49:09:010026:147	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат 49.2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	431780.5	2415144.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431779.68	2415164.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431748.55	2415163.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431747.89	2415174.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431734.75	2415173.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	431737.39	2415130.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	431750.44	2415131.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	431749.76	2415142.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	431780.5	2415144.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472408							
Кадастровый номер:				49:09:010026:147			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат 49.2							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.10.2020, поступившего на рассмотрение 16.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29982730			
Кадастровый номер:		49:09:010026:153	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		04.12.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 320; Условный номер 49-49-01/018/2009-667	
Адрес (местоположение):		Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, тер Аэропорт	
Площадь, м2:		1679.9	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Гостиница корпус 1	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		3, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:		Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		1963	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		23871379	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:000000:171	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29982730			
Кадастровый номер:		49:09:010026:153	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 2	
		Всего листов выписки: 4	
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29982730			
Кадастровый номер:		49:09:010026:153	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/139/2012-767 28.12.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	30.11.2010 00:00:00
		номер государственной регистрации:	49-49-01/038/2010-003
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.07.2010 по 31.08.2015 с 30.11.2010 по 31.08.2015
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
		основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения, № 36-А/, Выдан 18.06.2010
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29982730			
Кадастровый номер:		49:09:010026:153	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.10.2020, поступившего на рассмотрение 15.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29950411			
Кадастровый номер:		49:09:010026:157	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		04.12.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 298; Условный номер 49-49-01/004/2007-950	
Адрес (местоположение):		Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, тер Аэропорт	
Площадь, м2:		1634.3	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Старый авиавокзал и КДП	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		5, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:		Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1964	
Кадастровая стоимость, руб.:		23223403	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:000000:171	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29950411			
Кадастровый номер:		49:09:010026:157	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29950411			
Кадастровый номер:		49:09:010026:157	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/138/2012-021 28.12.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29950411			
Кадастровый номер:		49:09:010026:157	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.10.2020, поступившего на рассмотрение 15.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29963488			
Кадастровый номер:		49:09:010026:169	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		04.12.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 357; Условный номер 49:09:0100:6/2003:429:357	
Адрес (местоположение):		Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, тер Аэропорт	
Площадь, м2:		1428.9	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Цех бортового питания	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		3, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:		Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1967	
Кадастровая стоимость, руб.:		20304669	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:000000:171	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29963488			
Кадастровый номер:		49:09:010026:169	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29963488			
Кадастровый номер:		49:09:010026:169	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/141/2012-002 28.12.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29963488			
Кадастровый номер:		49:09:010026:169	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.10.2020, поступившего на рассмотрение 15.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29959396			
Кадастровый номер:		49:09:010026:178	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		04.12.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер 49-49-01/128/2012-875	
Адрес:		Магаданская область, г Магадан, п Сокол, Аэропорт, пом 002, здание пакгауза	
Площадь, м2:		435.1	
Назначение:		Нежилое помещение	
Наименование:		Пакгауз	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж №1	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		5746017.62	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29959396			
Кадастровый номер:		49:09:010026:178	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29959396			
Кадастровый номер:		49:09:010026:178	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/139/2012-774 28.12.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29959396			
Кадастровый номер:		49:09:010026:178	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 13
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2065	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 44:401555:003:000001680; Условный номер 49-49-01/001/2010-292	
Адрес:		Магаданская область, г. Магадан, пос. Сокол, Аэропорт	
Основная характеристика (для сооружения):		тип	значение
		протяженность	3801
		единица измерения	
		в метрах	
Назначение:		сооружение воздушного транспорта	
Наименование:		Водосточная дренажная система	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1980	
Кадастровая стоимость, руб.:		39887.98	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:000000:8089, 49:09:000000:8093, 49:09:010026:221, 49:09:010026:251, 49:09:010026:99	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2065	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 13			
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2065	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)", ИНН: 7714276906
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 49-49-01/013/2010-648 30.09.2010 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	15.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	49-49-01/040/2013-012
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.10.2013 по 15.10.2062 с 15.10.2013 по 15.10.2062
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
		основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального имущества Аэропорта Магадан, № 4132/1, Выдан 23.04.2013
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 49-49-01/025/2010-812 26.05.2010 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4	Договоры участия в долевом строительстве:		
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2065	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2065	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2065	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-49 (СК-49)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	431542.73	2413541.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431540.45	2413518.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431545.94	2413472.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431550.54	2413444.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431554.12	2413397.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	431542.73	2413541.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431531.89	2413587.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431528.45	2413633.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431522.4	2413724.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431541.85	2413733.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	431547.4	2413723.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431541.85	2413733.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431535.81	2413814.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 8		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 13	
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637							
Кадастровый номер:			49:09:000000:2065				
4	431533.38	2413848.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	431511.85	2413890.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	431482.9	2413937.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	431460.63	2413972.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	431447.34	2413996.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	431434.44	2414023.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	431451.7	2414021.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	431434.44	2414023.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	431432.75	2414102.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	431431.47	2414160.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	431447.31	2414159.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	431431.47	2414160.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	431429.76	2414183.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	431429.5	2414213.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	431427.37	2414245.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	431420.72	2414327.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	431435.77	2414328.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	431420.72	2414327.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист №3 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 8		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 13	
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637							
Кадастровый номер:			49:09:000000:2065				
3	431414.9	2414407.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	431412.01	2414452.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	431410.28	2414521.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	431409.37	2414576.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	431442.32	2414598.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	431440.03	2414640.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	431420.46	2414684.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	431411.33	2414718.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	431409.83	2414753.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	431411.39	2414769.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	431425.92	2414522.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	431410.28	2414521.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	431426.38	2414577.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	431409.37	2414576.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	431385.44	2415330.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	431444.55	2415332.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	431518.02	2415330.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	431527.93	2415290.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2065	

5	431531.48	2415240.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	431535.02	2415191.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	431553.88	2415191.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	431531.48	2415240.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431550.4	2415240.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	431527.93	2415290.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431546.72	2415290.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	431518.02	2415330.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431543.06	2415331.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	431653.83	2415489.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431645.88	2415481.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431639.12	2415474.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431642.37	2415403.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431659.78	2415403.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	431673.49	2415404.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	431685.49	2415158.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	431381.28	2415307	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431385.44	2415330.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист №5 Раздел 5.1			Всего листов раздела 5.1: 8		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637						
Кадастровый номер:			49:09:000000:2065			
3	431393.44	2415430.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431405.52	2415452.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431425.13	2415496.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	431429.39	2415556.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	431381.83	2415603.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	431429.39	2415556.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431458.88	2415595.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431490.85	2415639.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431526.17	2415643.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431529.69	2415566.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	431533.3	2415492.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	431535.13	2415448.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	431540.88	2415449.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	431381.83	2415603.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431351.73	2415630.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431347.45	2415679.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431345.82	2415729.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431342.55	2415799.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист №6 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 8		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 13	
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637							
Кадастровый номер:			49:09:000000:2065				
6	431338.91	2415869.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	431335.87	2415938.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	431353.06	2415994.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	431349.27	2416064.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	431348.53	2416069.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	431490.85	2415639.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	431518.29	2415673.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	431642.92	2415699.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	431645.43	2415666.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	431650.46	2415629.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	431656.7	2415491.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	431533.3	2415492.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	431538.79	2415491.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	431529.69	2415566.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	431535.46	2415567.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	431526.17	2415643.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	431531.85	2415643.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	431642.92	2415699.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист №7 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 8		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 13	
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637							
Кадастровый номер:			49:09:000000:2065				
2	431646.46	2415702.39	-	0.1		данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист №8 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 8		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 13
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28470637						
Кадастровый номер:				49:09:000000:2065		
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-49 (СК-49)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471618			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2072	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 44:401555:003:000001890; Условный номер 49-49-01/027/2010-415	
Адрес:		Магаданская область, г. Магадан, пос. Сокол, Аэропорт	
Основная характеристика (для сооружения):		тип	значение
		площадь	106775.3
		единица измерения	
		в квадратных метрах	
Назначение:		сооружения воздушного транспорта	
Наименование:		Перрон с местами стоянок для воздушных судов	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1973	
Кадастровая стоимость, руб.:		2364.52	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:000000:8093, 49:09:010026:221, 49:09:010026:251, 49:09:010026:3, 49:09:010026:99	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471618			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2072	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 4	
		Всего листов выписки: 10	
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471618			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2072	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)", ИНН: 7714276906
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 49-49-01/013/2010-660 30.09.2010 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	15.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	49-49-01/040/2013-012
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.10.2013 по 15.10.2062 с 15.10.2013 по 15.10.2062
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
		основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального имущества Аэропорта Магадан, № 4132/1, Выдан 23.04.2013
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 49-49-01/032/2010-178 28.06.2010 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4	Договоры участия в долевом строительстве:		
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

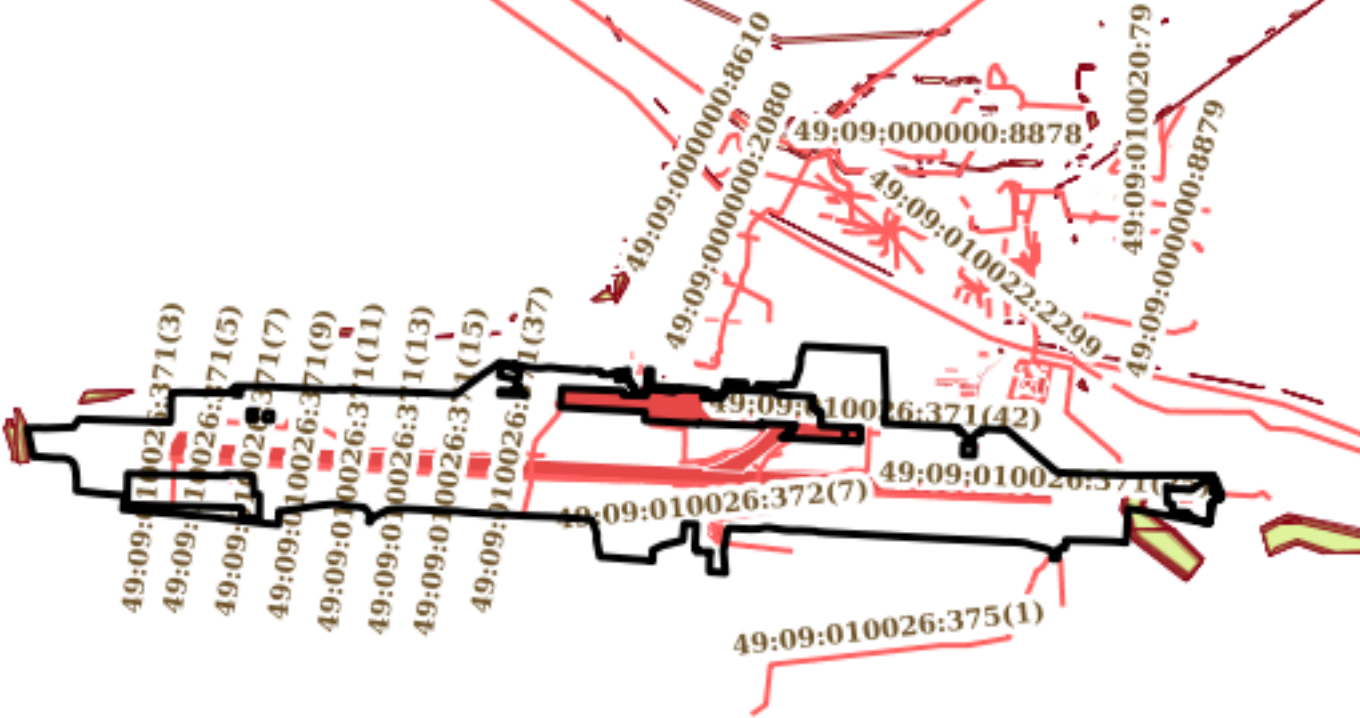
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471618			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2072	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471618			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2072	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471618			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2072	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-49 (СК-49)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	431681.69	2414835.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431671.69	2415083.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431654.44	2415083.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431652.06	2415175.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431685.08	2415177.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	431685.06	2415178.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	431684.73	2415185.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	431677.49	2415335.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	431677.19	2415342.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	431674.72	2415404.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	431642.65	2415403.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	431638.85	2415474.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	431653.5	2415490.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471618			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2072	

14	431656.52	2415492.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	431676.85	2415493.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	431673.83	2415570.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	431667.23	2415689.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	431655.22	2415702.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	431653.46	2415736.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	431647.2	2415842.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	431640.57	2415843.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	431640.57	2415844.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	431602.73	2415843.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	431602.1	2415852.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	431594.79	2415852.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	431594.23	2415864.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	431587.77	2415864.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	431587.63	2415876.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	431582.01	2415876.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	431582.22	2415880.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	431552.03	2415879.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист №3 Раздел 5.1			Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471618						
Кадастровый номер:			49:09:000000:2072			
32	431552.17	2415879.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	431529.97	2415878.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	431522.25	2416037.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	431467.36	2416035.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	431482.54	2415718.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	431504.61	2415745.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	431504.34	2415756.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	431516.59	2415757.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	431516.15	2415770.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	431530.45	2415770.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	431534.43	2415777.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	431541.65	2415631.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	431539.74	2415640.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	431528.97	2415645.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	431530.11	2415631.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	431541.05	2415385.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	431542.85	2415387.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	431539.25	2415377.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист №4 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 10	
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471618							
Кадастровый номер:			49:09:000000:2072				
50	431540.89	2415340.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
51	431551.82	2415169.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
52	431587.45	2415171.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
53	431605.19	2414830.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
54	431681.69	2414835.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист №5 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 10	
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471618							
Кадастровый номер:				49:09:000000:2072			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат МСК-49 (СК-49)							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471912			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2080	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 44:401555:003:000001800; Условный номер 49-49-01/017/2010-247	
Адрес:		Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, Аэропорт	
Основная характеристика (для сооружения):		тип	значение
		протяженность	1310
		единица измерения	
		в метрах	
Назначение:		1.1. сооружения электроэнергетики	
Наименование:		Кабельная ЛЭП10	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1988	
Кадастровая стоимость, руб.:		5902.02	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:000000:8092, 49:09:010026:370, 49:09:000000:8087, 49:09:000000:8088, 49:09:010027:225, 49:09:010027:105, 49:09:010026:56, 49:09:010027:26, 49:09:010027:25, 49:09:010027:169, 49:09:000000:104, 49:09:000000:8152, 49:09:010023:3, 49:09:000000:7355, 49:09:010023:67, 49:09:000000:171	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471912			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2080	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		3367, изменением сведений о местоположении сооружения с кадастровым номером: 49:09:000000:2080, в том числе в связи с исправлением ошибки, 75, 2019-09-24	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471912			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2080	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/003/2013-784 01.02.2013 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471912			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2080	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471912			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2080	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:40000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471912			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2080	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат 49.2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	431790.41	2415381.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431790.73	2415378.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431787.46	2415378.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431783.93	2415377.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431778.31	2415375.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	431768.77	2415426.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	431767.71	2415451.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	431783.41	2415464.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	431814.31	2415465.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	431825.67	2415461.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	431827.03	2415476.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	431867.92	2415472.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	431978.3	2415497.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471912			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2080	

14	431989.52	2415509.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	432016.95	2415524.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	432044.6	2415528.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	432066.53	2415534.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	432091.42	2415559.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	432102.15	2415556.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	432130.26	2415559.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	432150.23	2415568.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	432178.2	2415582.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	432209.39	2415586.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	432216.2	2415586.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	432235.64	2415586.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	432244.27	2415585.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	432270.28	2415586.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	432292.96	2415579.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	432325.57	2415596.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	432346.25	2415601.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	432355.11	2415608.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471912			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2080	

32	432364.45	2415620.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	432375.56	2415639.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	432381.86	2415643.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	432385.74	2415651.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	432401.67	2415667.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	432388.51	2415689.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	432380.41	2415713.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	432394.98	2415718.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	432421.57	2415736.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	432466.41	2415758.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	432590.7	2415823.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	432602.29	2415830.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	432607.99	2415836.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	432612.44	2415845.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	432615.3	2415857.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	432617.83	2415886.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	432627.31	2415885.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	432633.79	2415886.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист №4 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 10	
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471912							
Кадастровый номер:			49:09:000000:2080				
50	432643.13	2415888.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
51	432684.67	2415886.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
52	432687.87	2415871.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист №5 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 10
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28471912						
Кадастровый номер:				49:09:000000:2080		
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 49.2						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.10.2020, поступившего на рассмотрение 16.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4
		Всего листов выписки: 62	
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 297; Условный номер 49-49-01/031/2009-429	
Адрес (местоположение):		Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, тер Аэропорт, д б/н, корп 2	
Площадь, м2:		1711.3	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Гостиница корпус 2	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		3, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:		Легкие из местных материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1964	
Кадастровая стоимость, руб.:		62661105.28	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:000000:171	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		49:09:000000:3722, 49:09:000000:3723, 49:09:000000:3724, 49:09:000000:3725, 49:09:000000:3726, 49:09:000000:3727, 49:09:000000:3728, 49:09:000000:3729, 49:09:000000:3730, 49:09:000000:3731, 49:09:000000:3732, 49:09:000000:3733, 49:09:000000:3734, 49:09:000000:3735, 49:09:000000:3736, 49:09:000000:3737, 49:09:000000:3738, 49:09:000000:3739, 49:09:000000:3740, 49:09:000000:3741, 49:09:000000:3742, 49:09:000000:3743, 49:09:000000:3744, 49:09:000000:3745, 49:09:000000:3746, 49:09:000000:3747, 49:09:000000:3748, 49:09:000000:3749, 49:09:000000:3750, 49:09:000000:3751, 49:09:000000:3752, 49:09:000000:3753, 49:09:000000:3754, 49:09:000000:3755, 49:09:000000:3756, 49:09:000000:3757, 49:09:000000:3758, 49:09:000000:3759, 49:09:000000:3760, 49:09:000000:3761, 49:09:000000:3762, 49:09:000000:3763, 49:09:000000:3764, 49:09:000000:3765, 49:09:000000:3766, 49:09:000000:3767, 49:09:000000:3768, 49:09:000000:3769, 49:09:000000:3770, 49:09:000000:3771, 49:09:000000:3772, 49:09:000000:3773, 49:09:000000:3774, 49:09:000000:3775, 49:09:000000:3776, 49:09:000000:3777	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 62			
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/138/2012-019 28.12.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 7	Всего листов раздела 7: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	49:09:000000:3722	01	2/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	91.5
2	49:09:000000:3723	01	3/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	17.7
3	49:09:000000:3724	01	4/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	19
4	49:09:000000:3725	01	5/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.2
5	49:09:000000:3726	01	7/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	14.5
6	49:09:000000:3727	01	8/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	18.8
7	49:09:000000:3728	01	9/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	18.8
8	49:09:000000:3729	01	12/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	16.5
9	49:09:000000:3730	01	13/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	25.4
10	49:09:000000:3731	01	19/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	21
11	49:09:000000:3732	01	29/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.5
12	49:09:000000:3733	01	30/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	30.1
13	49:09:000000:3734	01	31/1	Жилое помещение	данные отсутствуют	15.6
14	49:09:000000:3735	02	5/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	9.9
15	49:09:000000:3736	02	7/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.1
16	49:09:000000:3737	02	8/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	18.9
17	49:09:000000:3738	02	11/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	21.9
18	49:09:000000:3739	02	12/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	17.7
19	49:09:000000:3740	02	15/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.1
20	49:09:000000:3741	02	14/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.5
21	49:09:000000:3742	02	16/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	9.6
22	49:09:000000:3743	02	23/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.5
23	49:09:000000:3744	02	24/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	18.7
24	49:09:000000:3745	02	25/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.1
25	49:09:000000:3746	02	26/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.6
26	49:09:000000:3747	02	27/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	15.3
27	49:09:000000:3748	02	28/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.5
28	49:09:000000:3749	02	29/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

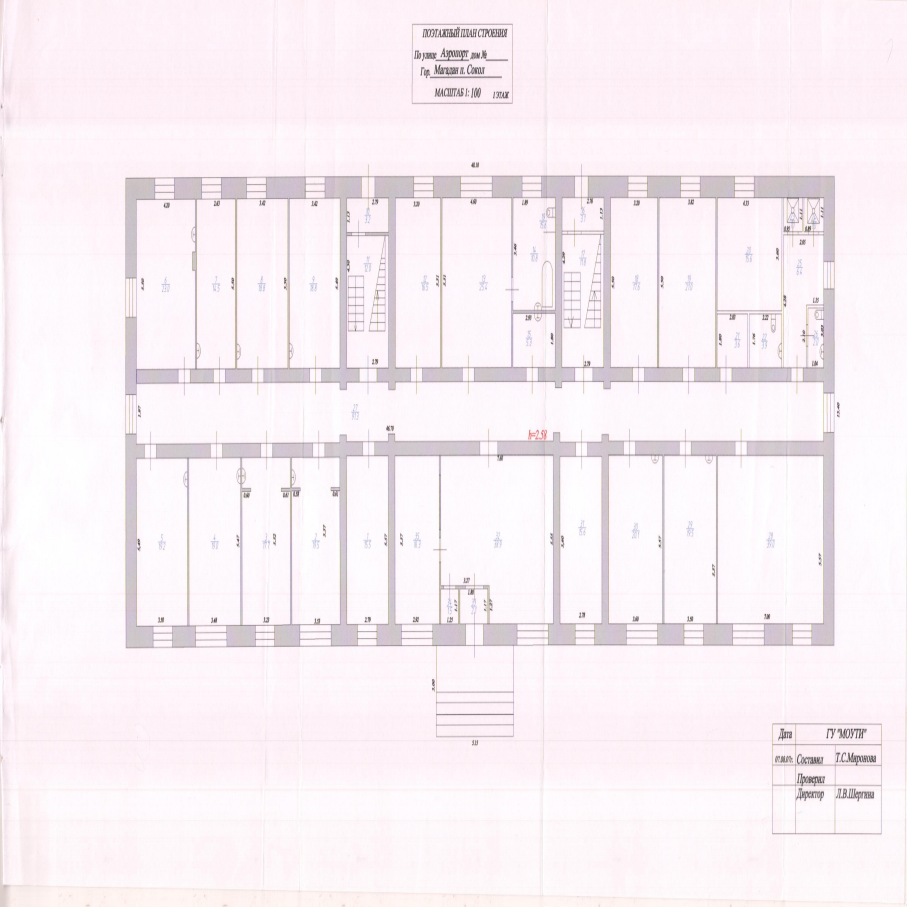
Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист №2 Раздел 7		Всего листов раздела 7: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374						
Кадастровый номер:			49:09:000000:2162			
29	49:09:000000:3750	02	30/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	20.1
30	49:09:000000:3751	02	31/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	15.2
31	49:09:000000:3752	02	32/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	18.7
32	49:09:000000:3753	02	33/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	18.7
33	49:09:000000:3754	02	34/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	19
34	49:09:000000:3755	02	35/2	Жилое помещение	данные отсутствуют	18.9
35	49:09:000000:3756	03	5/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	9.9
36	49:09:000000:3757	03	7/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	19
37	49:09:000000:3758	03	8/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.5
38	49:09:000000:3759	03	10/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	17.6
39	49:09:000000:3760	03	11/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	22.3
40	49:09:000000:3761	03	12/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	17.6
41	49:09:000000:3762	03	14/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	18.7
42	49:09:000000:3763	03	15/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.3
43	49:09:000000:3764	03	16/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	9.7
44	49:09:000000:3765	03	23/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.4
45	49:09:000000:3766	03	24/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	18.5
46	49:09:000000:3767	03	25/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	18.8
47	49:09:000000:3768	03	26/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.4
48	49:09:000000:3769	03	27/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	15.3
49	49:09:000000:3770	03	28/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.5
50	49:09:000000:3771	03	29/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.3
51	49:09:000000:3772	03	30/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.2
52	49:09:000000:3773	03	31/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	15.5
53	49:09:000000:3774	03	32/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.2
54	49:09:000000:3775	03	33/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	18.7
55	49:09:000000:3776	03	34/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.4
56	49:09:000000:3777	03	35/3	Жилое помещение	данные отсутствуют	19.4

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3722		01	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62

16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374

Кадастровый номер:

49:09:000000:2162

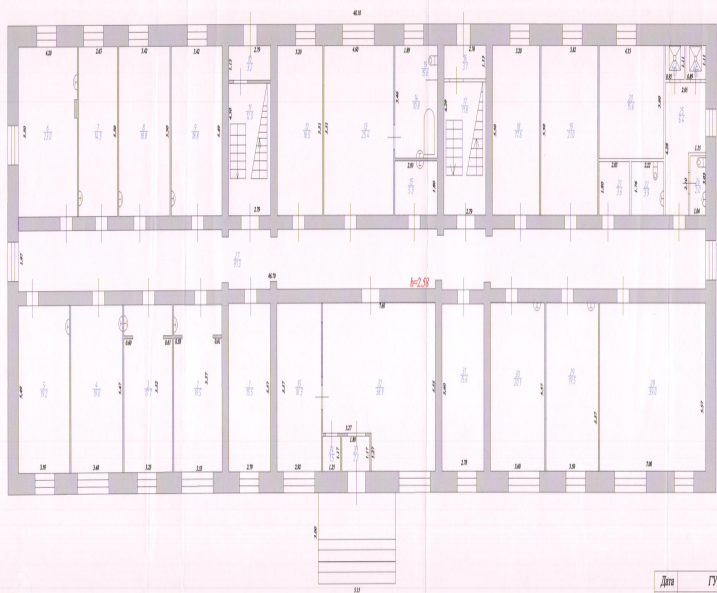
Кадастровый номер:

49:09:000000:3723

Номер этажа (этажей):

01

ПОДЪЕМНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ
По улице Архитектурной № 1
Город Магистраль. Совет
МАСШТАБ 1:100 1/2000



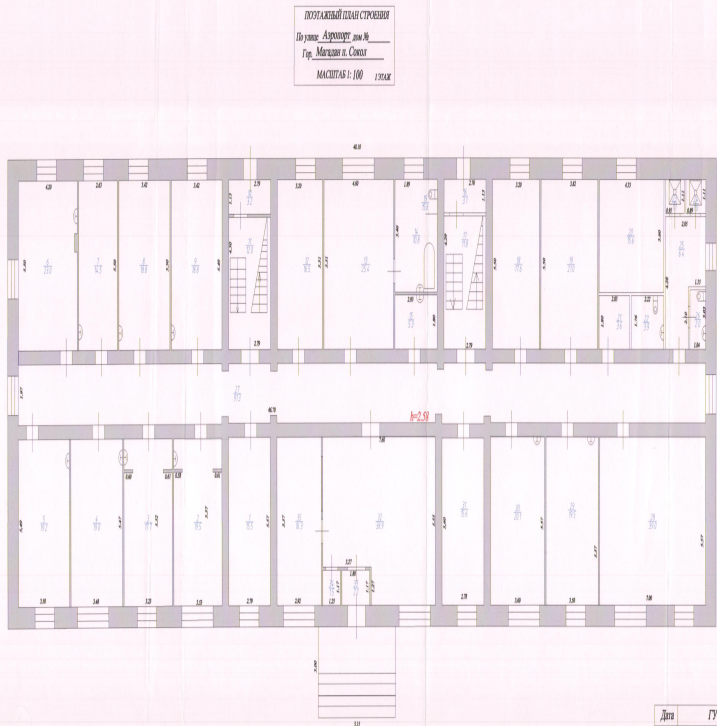
Дата	ГУ МОУТИР
Исполн. Состав	Т.С.Миронова
Проверка	
Директор	Л.В.Шаргина

Масштаб 1:

Условные обозначения:

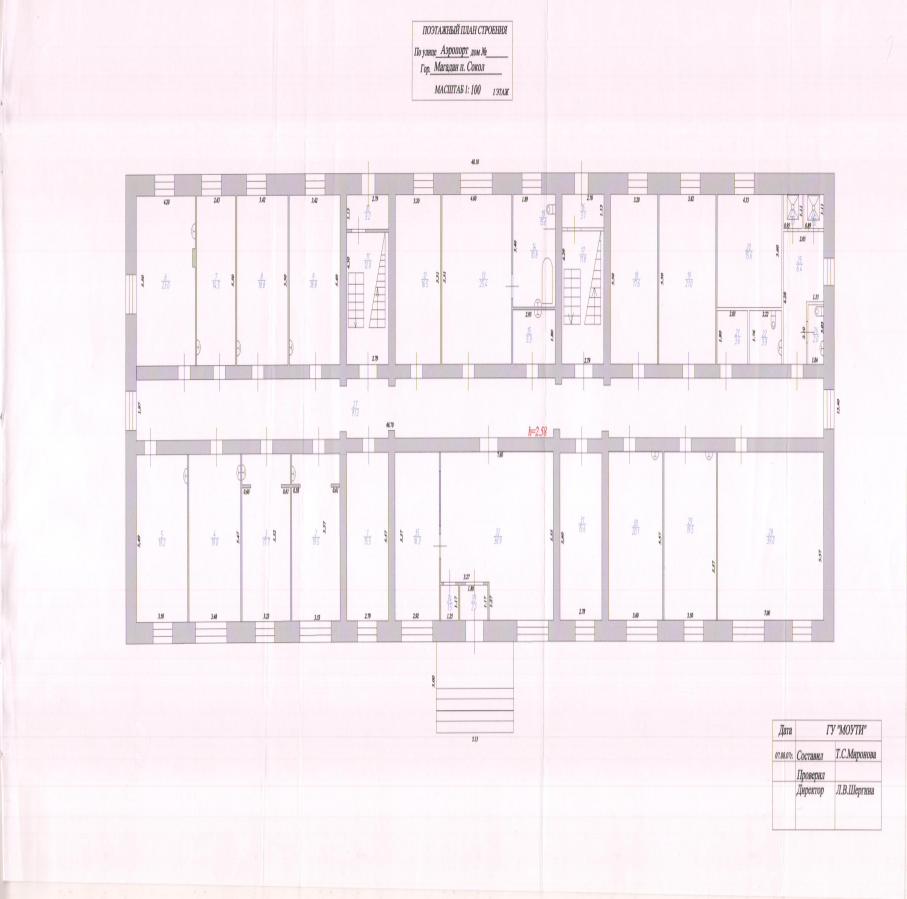
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3724		01	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

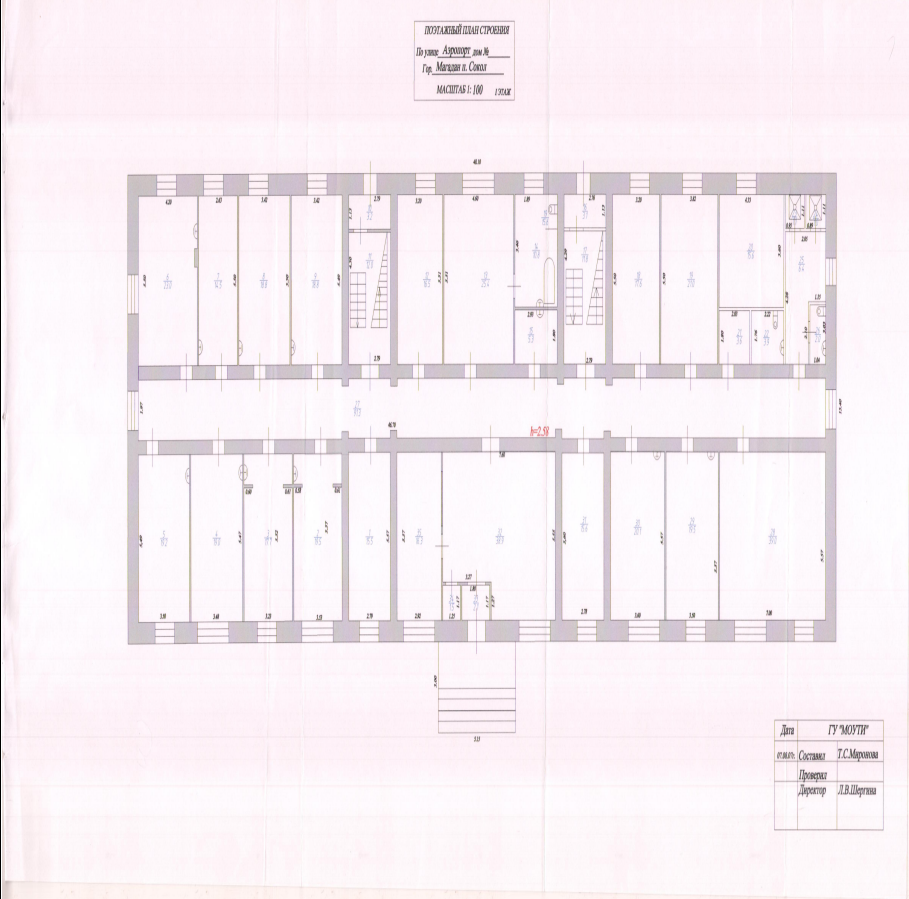
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3725		01	
 ПОДЪЕМНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ По улице: Аэропорт, дом № Город: Магистраль, п. Совет МАСШТАБ 1:100 Дата: 10.10.2020 Исполн. Составил: Т.С.Миронова Проверка: Директор: Л.В.Шаргина			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №5 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3726		01	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

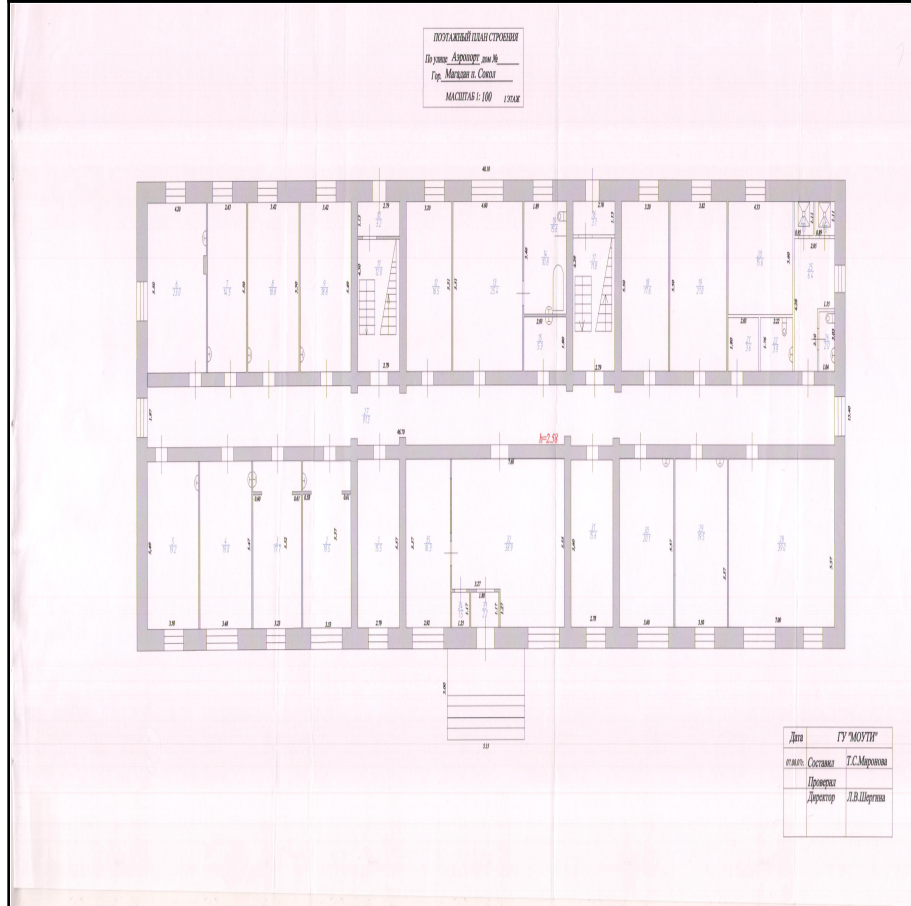
М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №6 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62

16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374

Кадастровый номер: 49:09:000000:2162

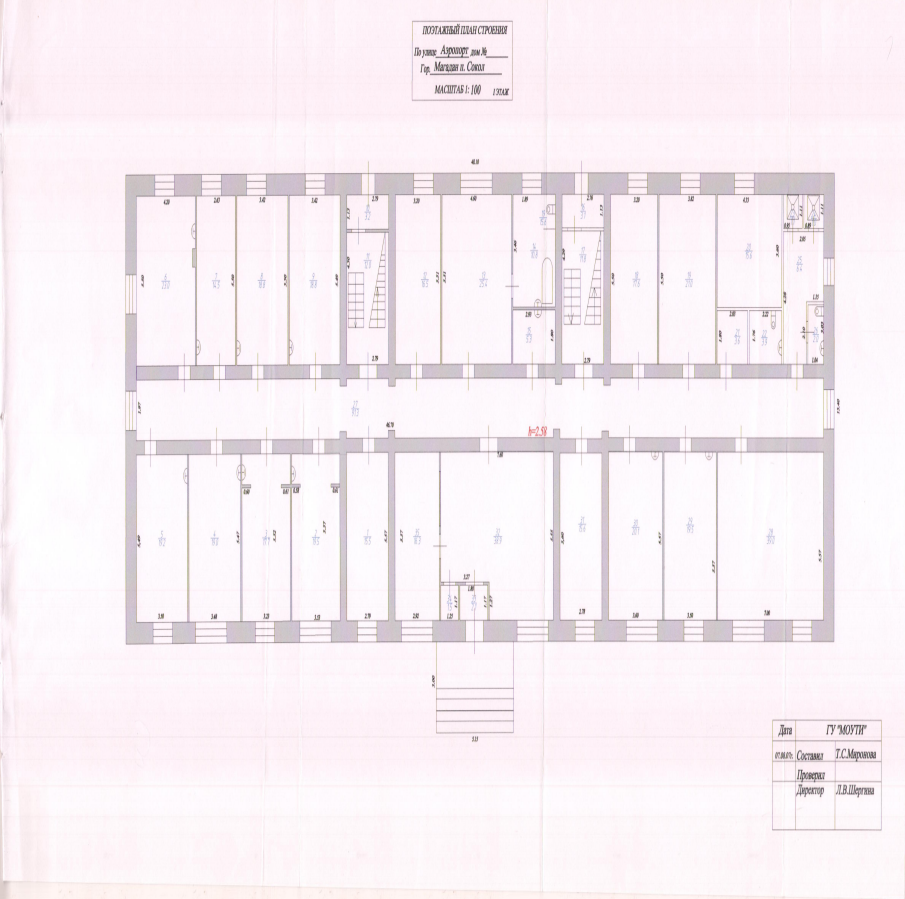
Кадастровый номер: 49:09:000000:3727	Номер этажа (этажей): 01
---	-----------------------------



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

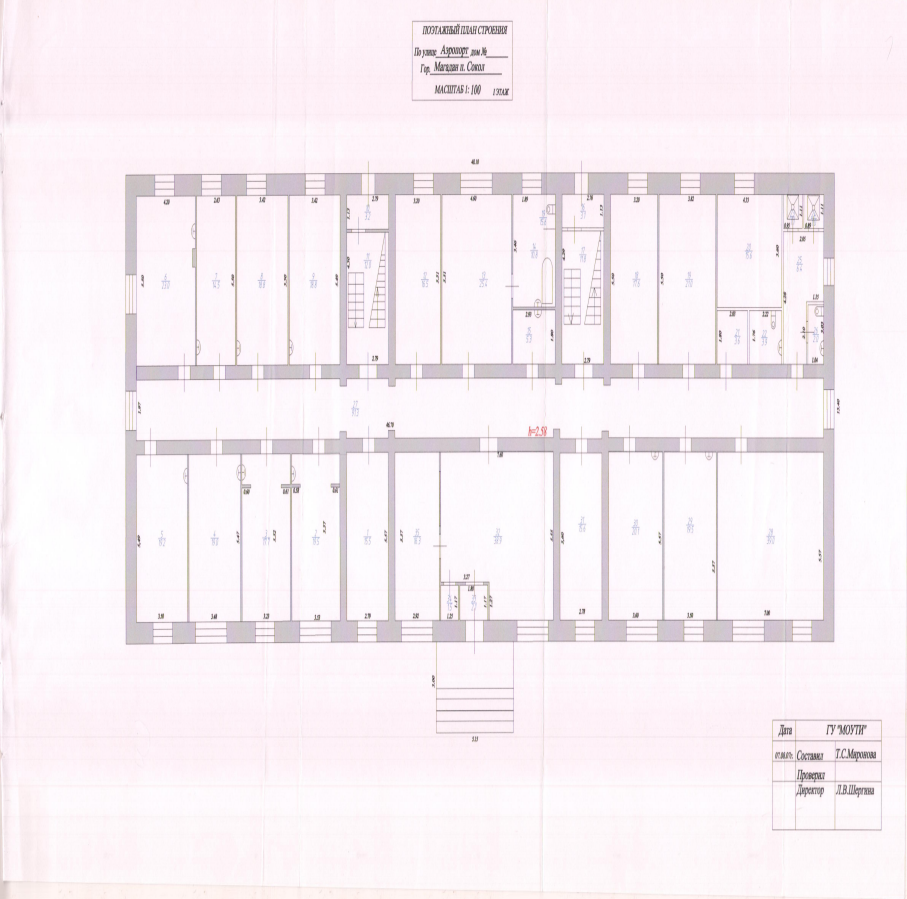
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №7 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3728		01	
 ПОДЪЕМНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ По улице: АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ Город: Москва, п. Савицкий МАСШТАБ 1:100 Дата: 10.10.2020 Исполн. Составил: Т.С.Миронова Проверка: Директор: Л.В.Шаргина			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

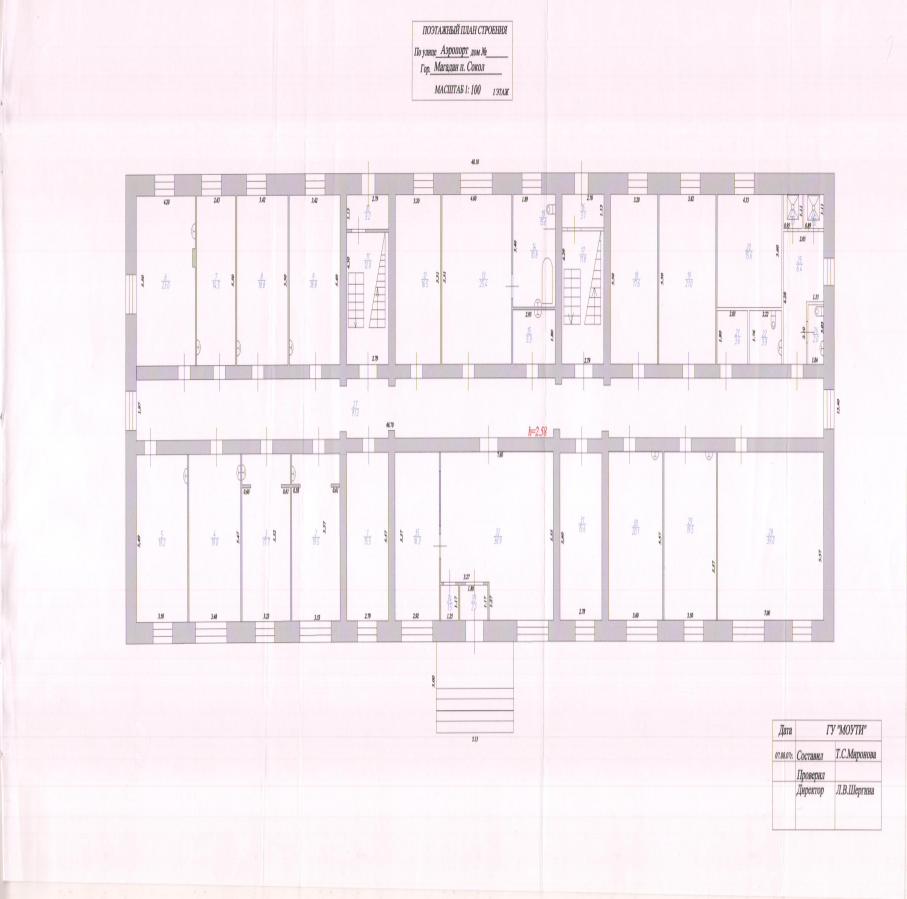
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №8 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3729		01	
 ПОДЪЕМНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ По улице Архипова, дом № Город, Магистраль, Соседи МАСШТАБ 1:100 Дата ГУ "МОУТИ" составил Т.С.Миронова Проверка Директор Л.В.Шаргина			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

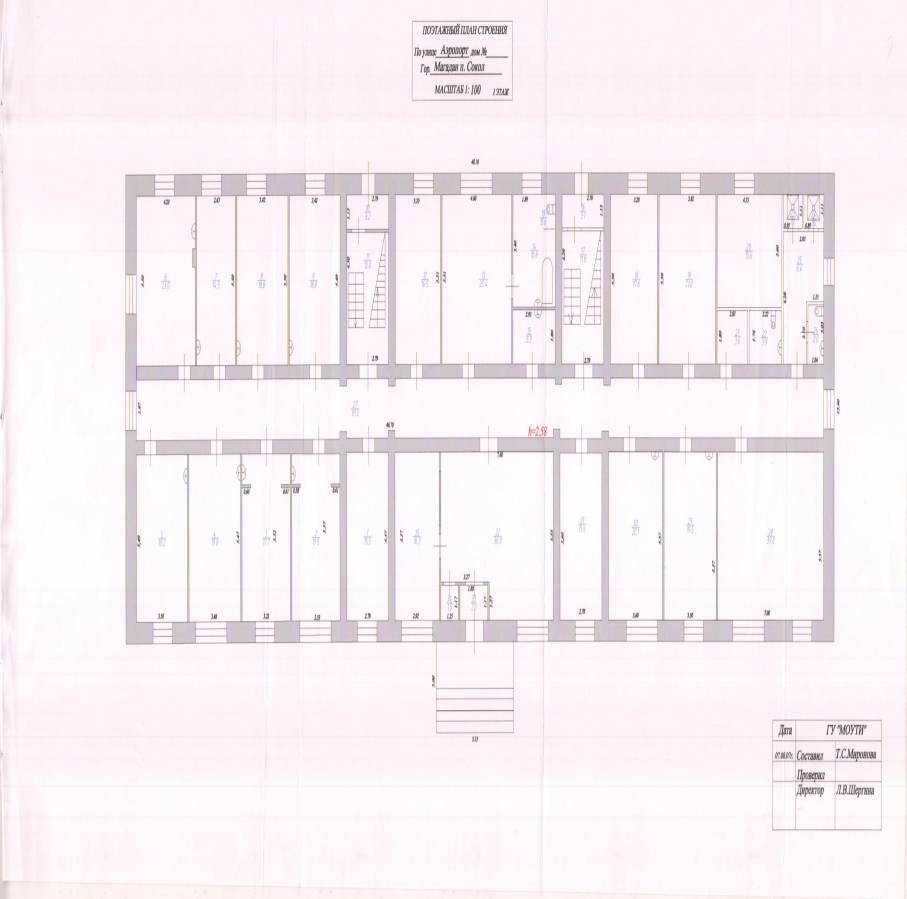
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №9 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3730		01	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

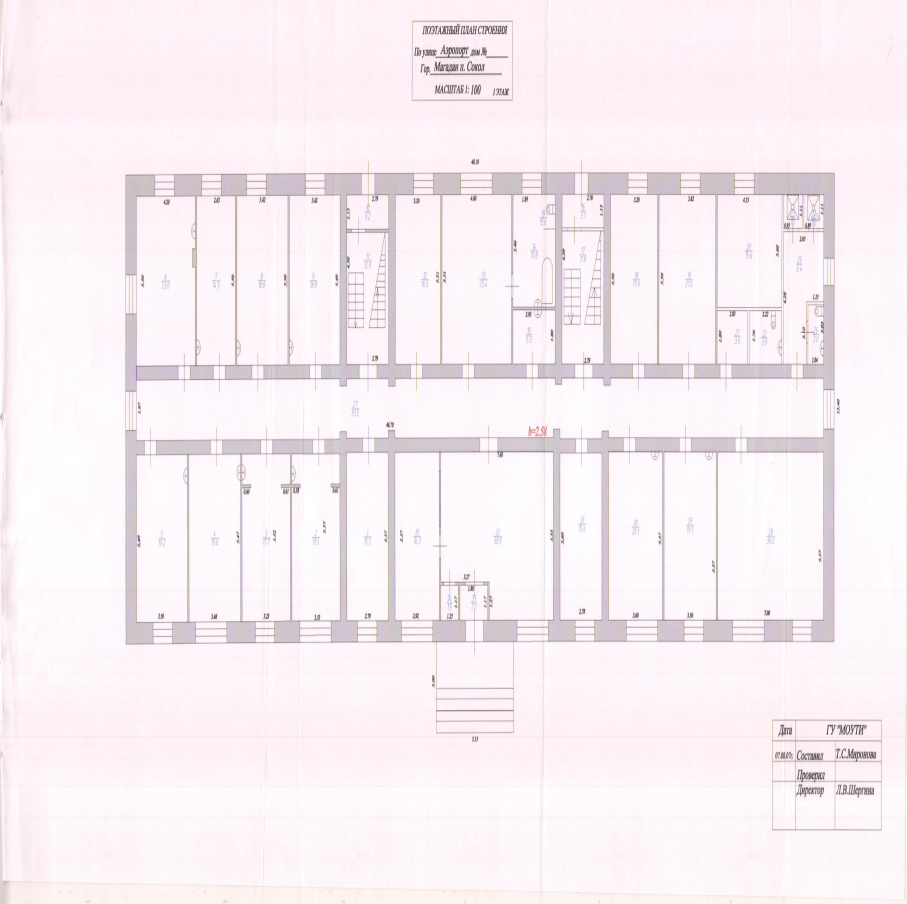
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №10 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3731		01	
 ПОДЪЕМНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ По улице Архитектурной, № 1 Город, Магистраль, Соседи МАСШТАБ 1:100			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

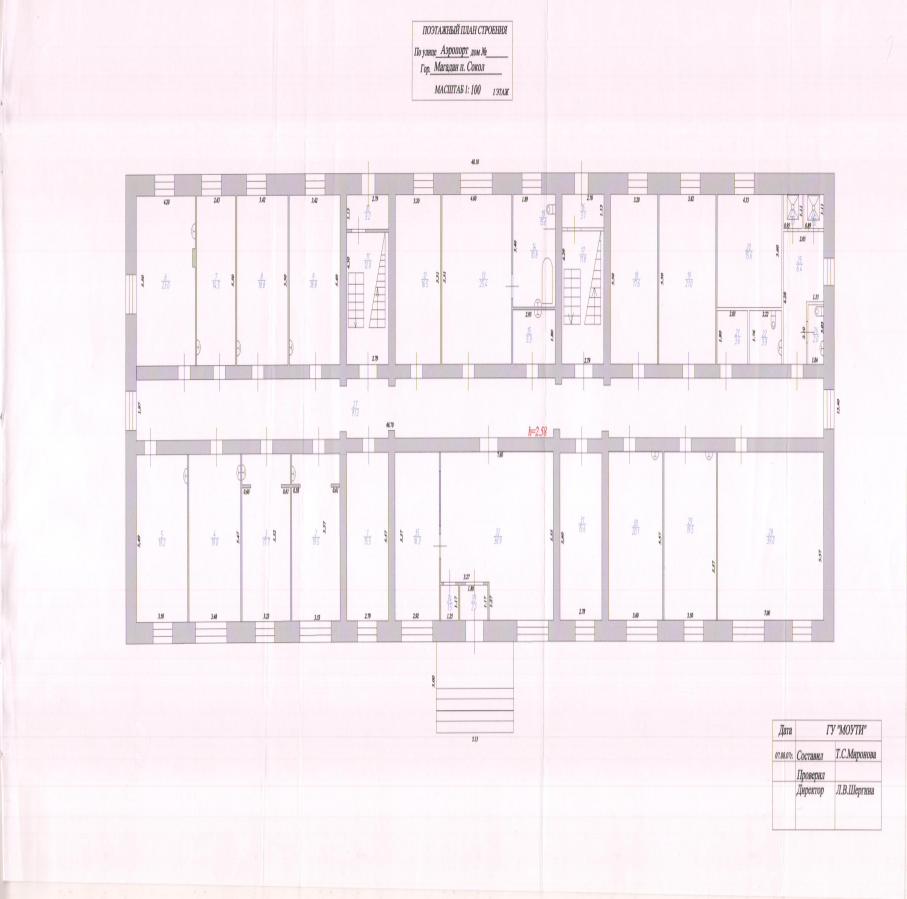
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №11 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3732		01	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

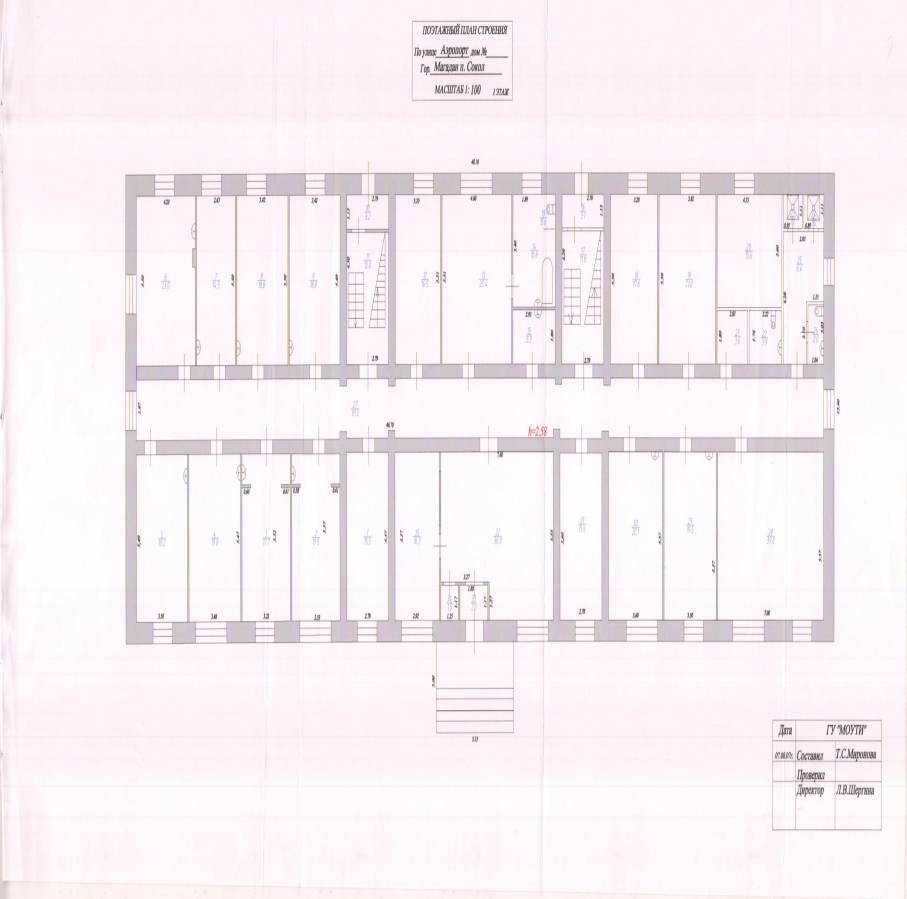
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №12 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3733		01	
 ПОДЪЕМНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ По улице Архитектурной № 1 Город Магистраль. Совет МАСШТАБ 1:100 Дата: 10.10.2020 Ген.проектировщик: Т.С.Миронова Проектировщик: Л.В.Шаргина			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №13 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3734		01	
 ПОДЪЕМНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ По улице Архитектурной № 1 Город Магистраль. Совет МАСШТАБ 1:100 1980г. Дата: 19.08.2019 Исполн. Составил: Т.С.Миронова Проверил: Л.В.Шаргина Директор: Л.В.Шаргина			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

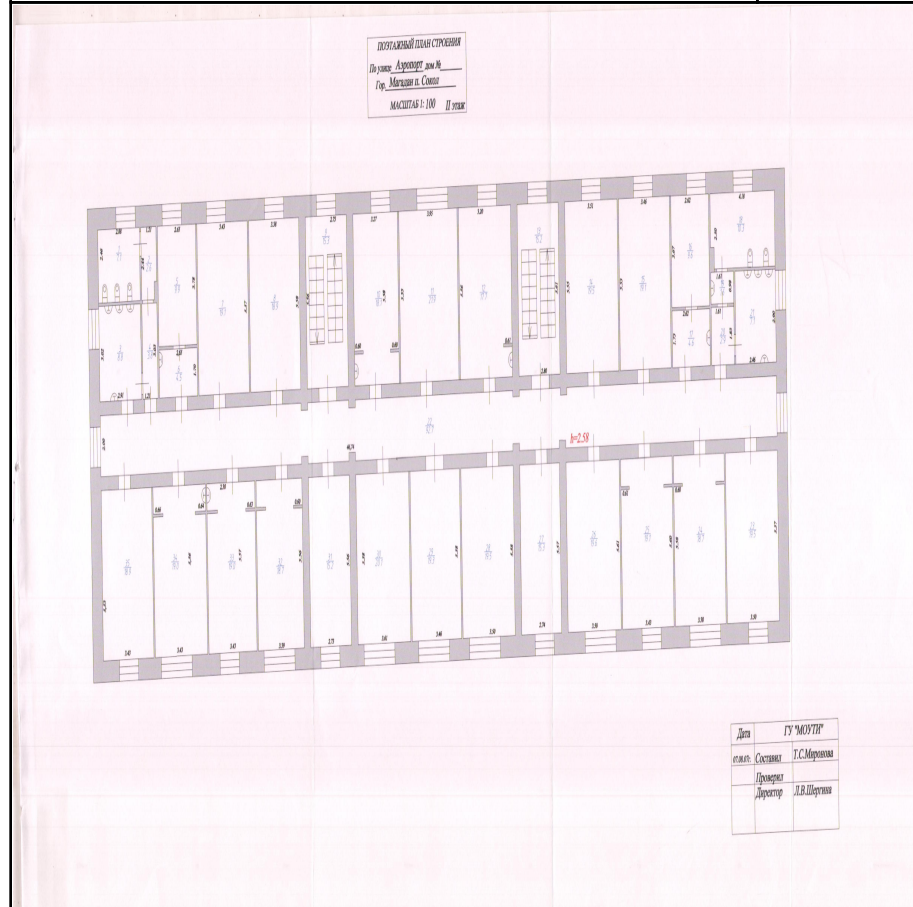
М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №14 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62

16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374

Кадастровый номер: 49:09:000000:2162

Кадастровый номер:	Номер этажа (этажей):
49:09:000000:3735	02

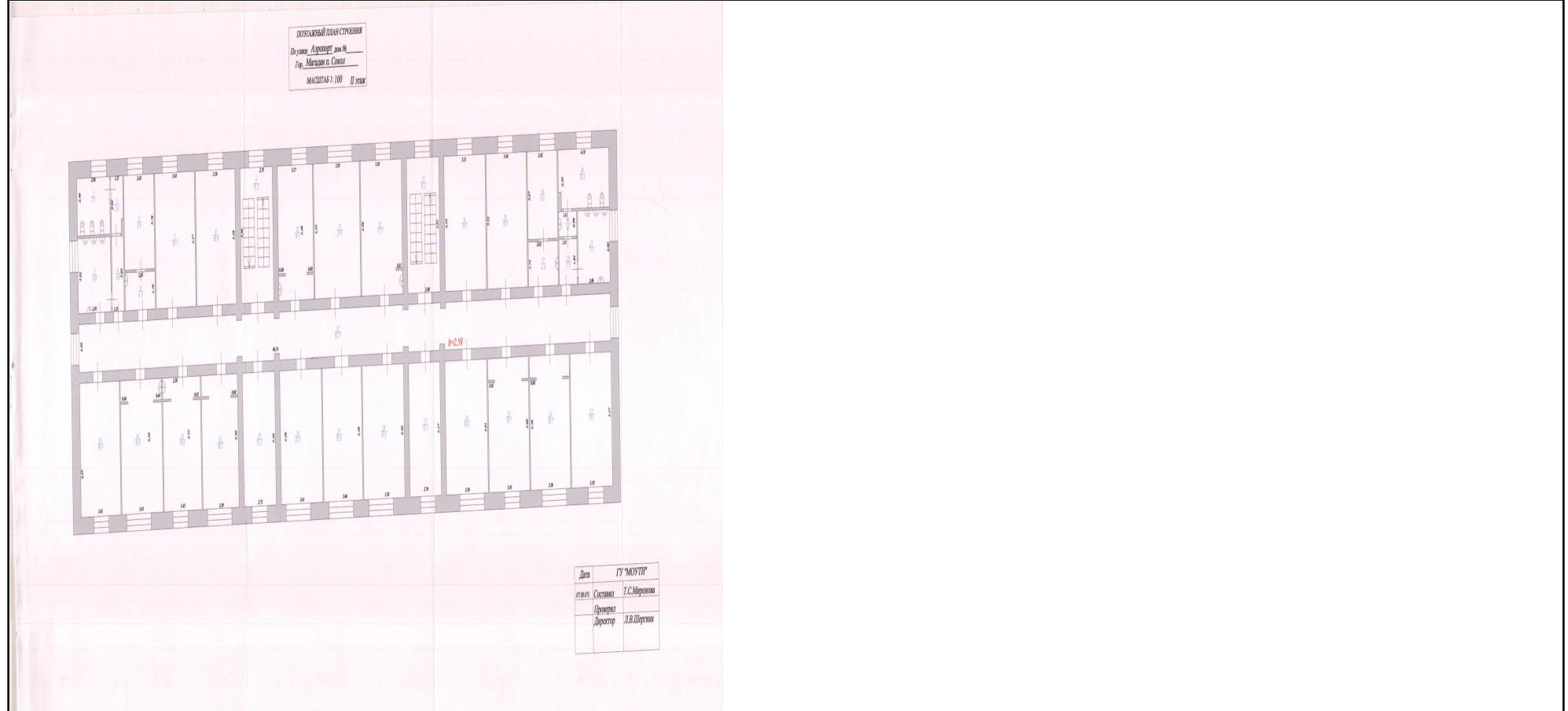


Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №15 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3736		02	

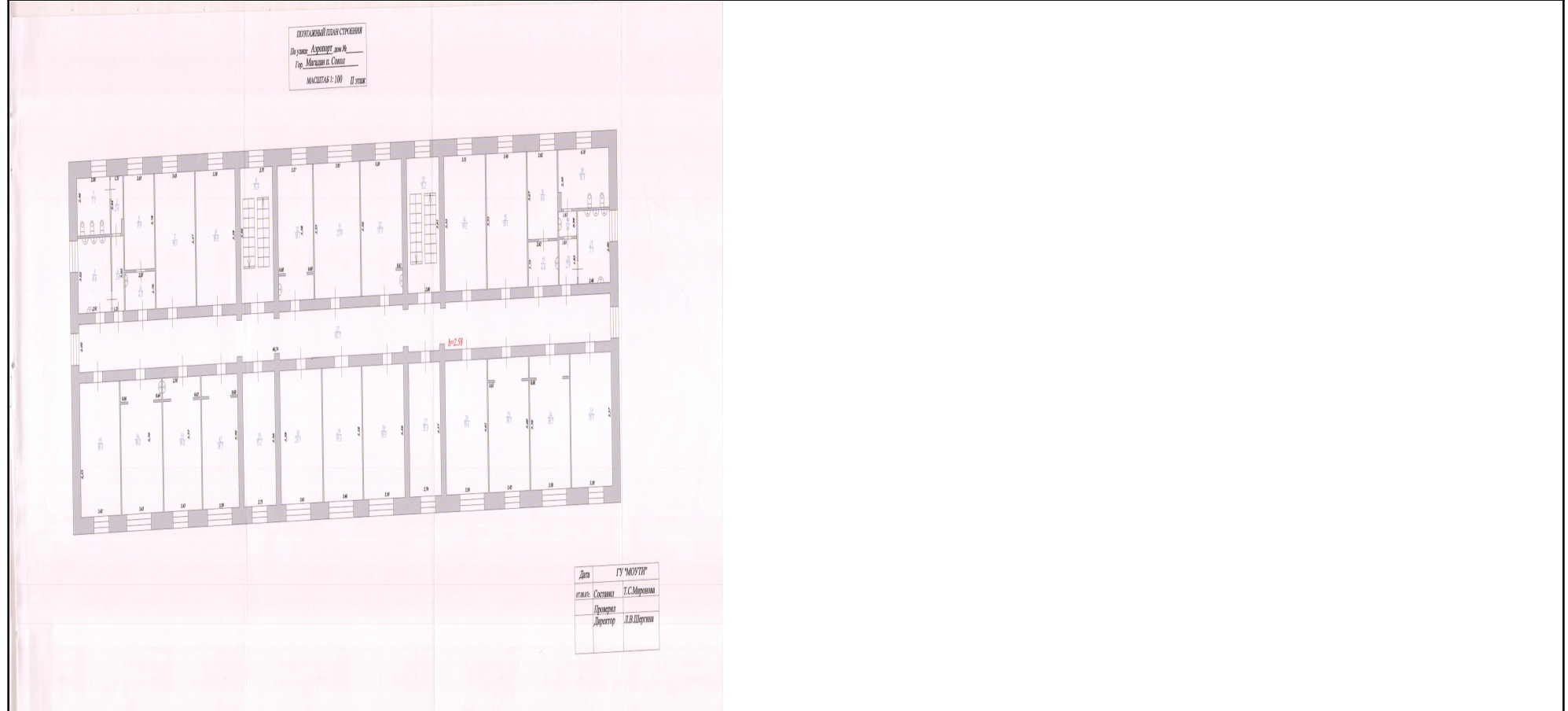


Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

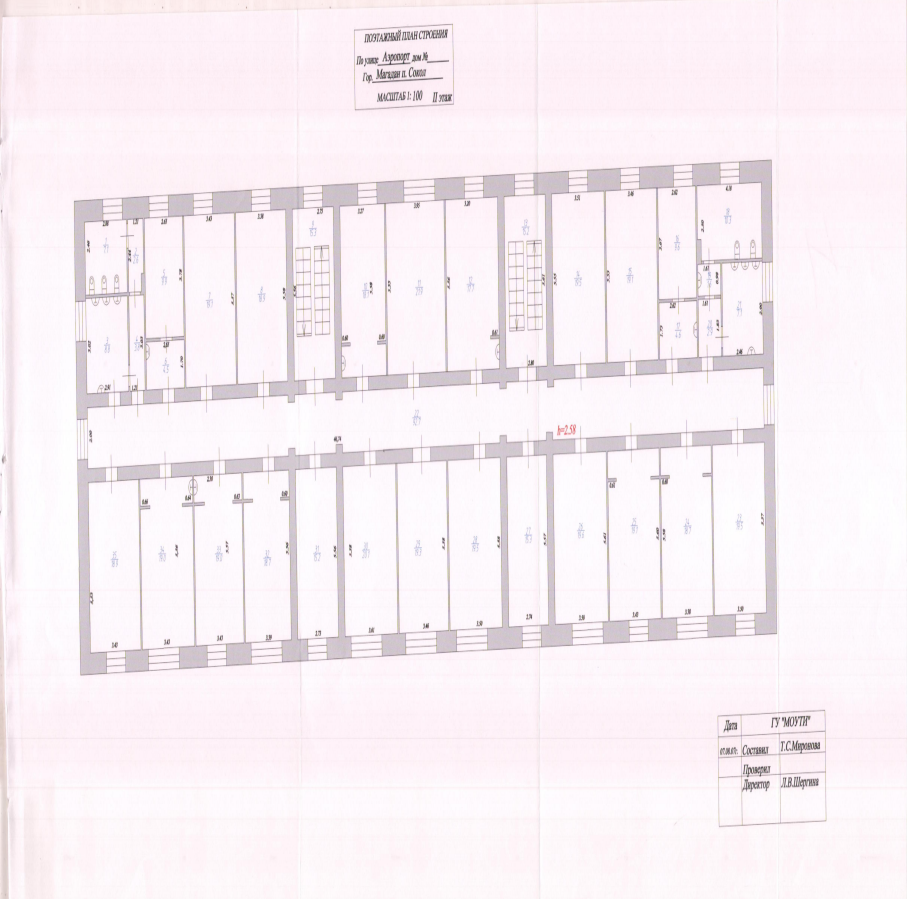
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №16 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3737		02	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

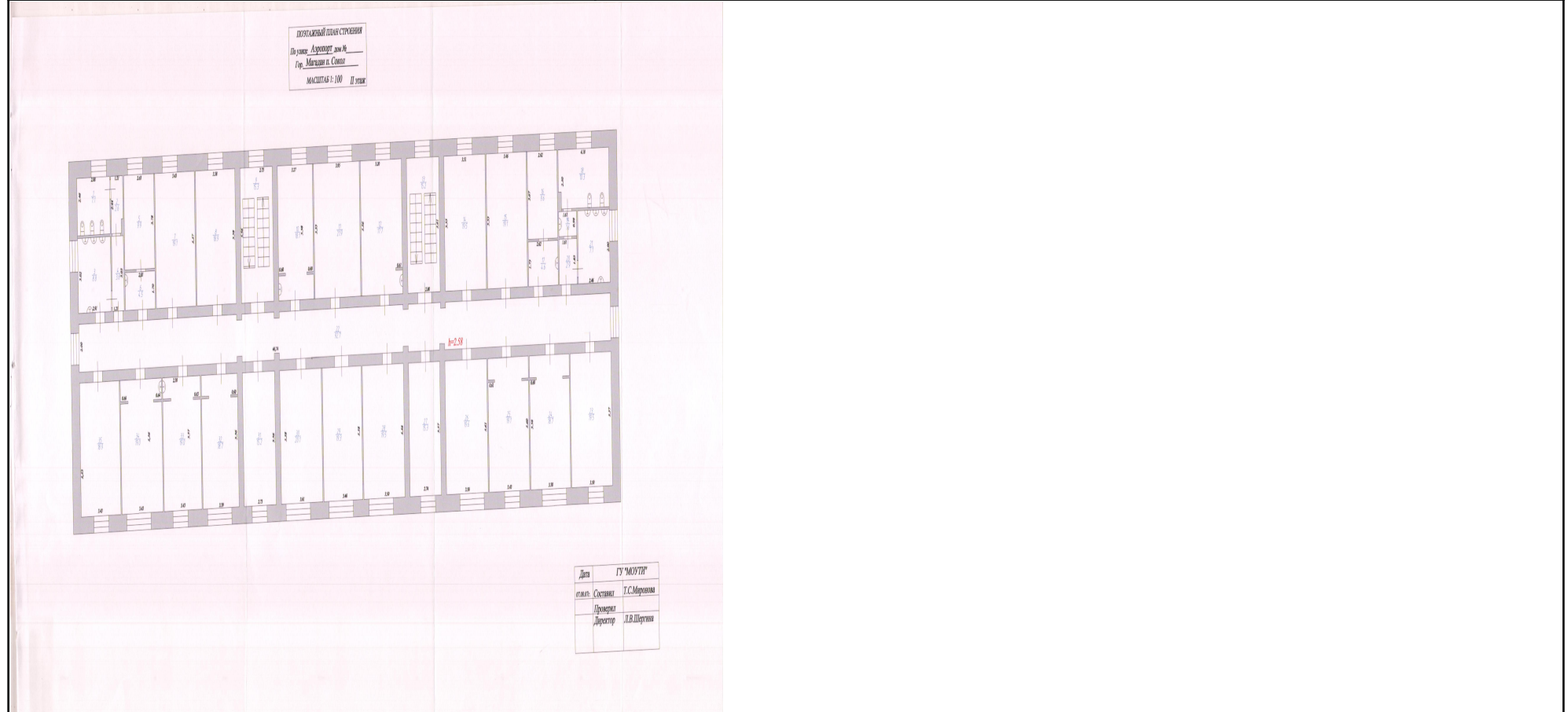
М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №17 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3738		02	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

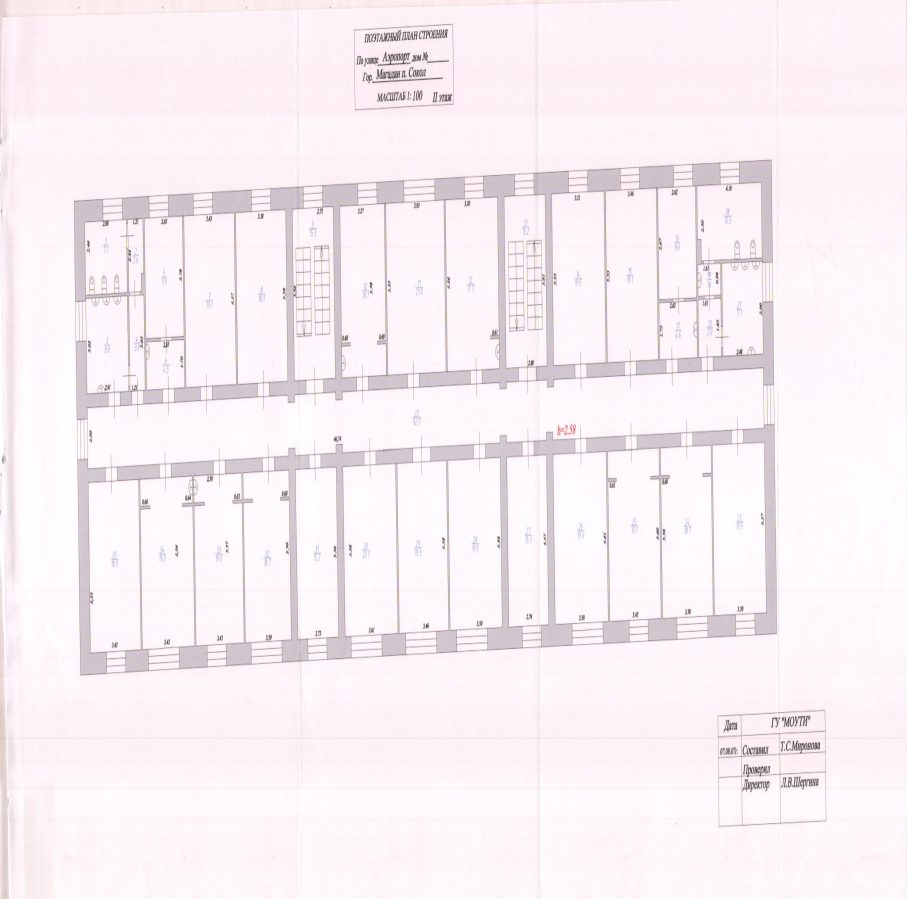
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №18 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3739		02	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

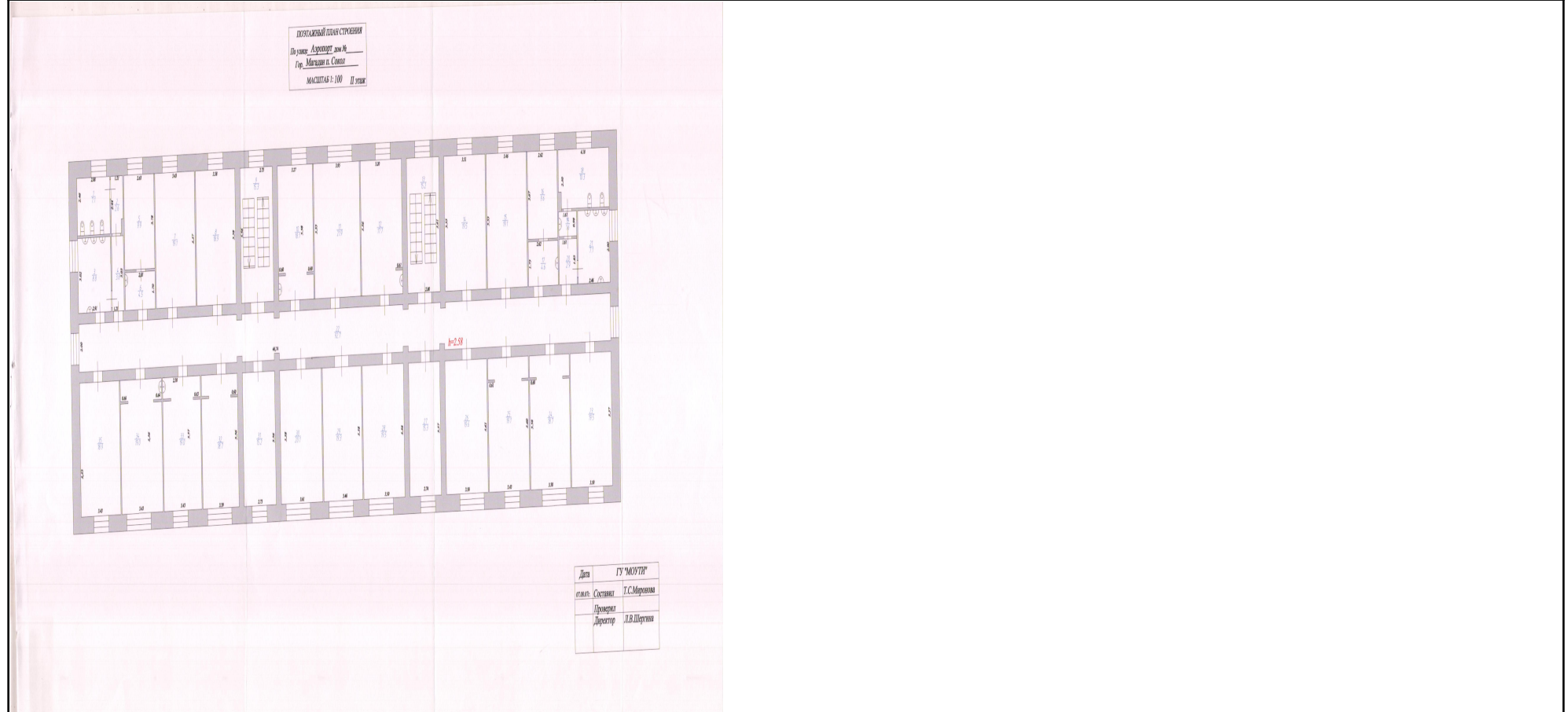
М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №19 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3740		02	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

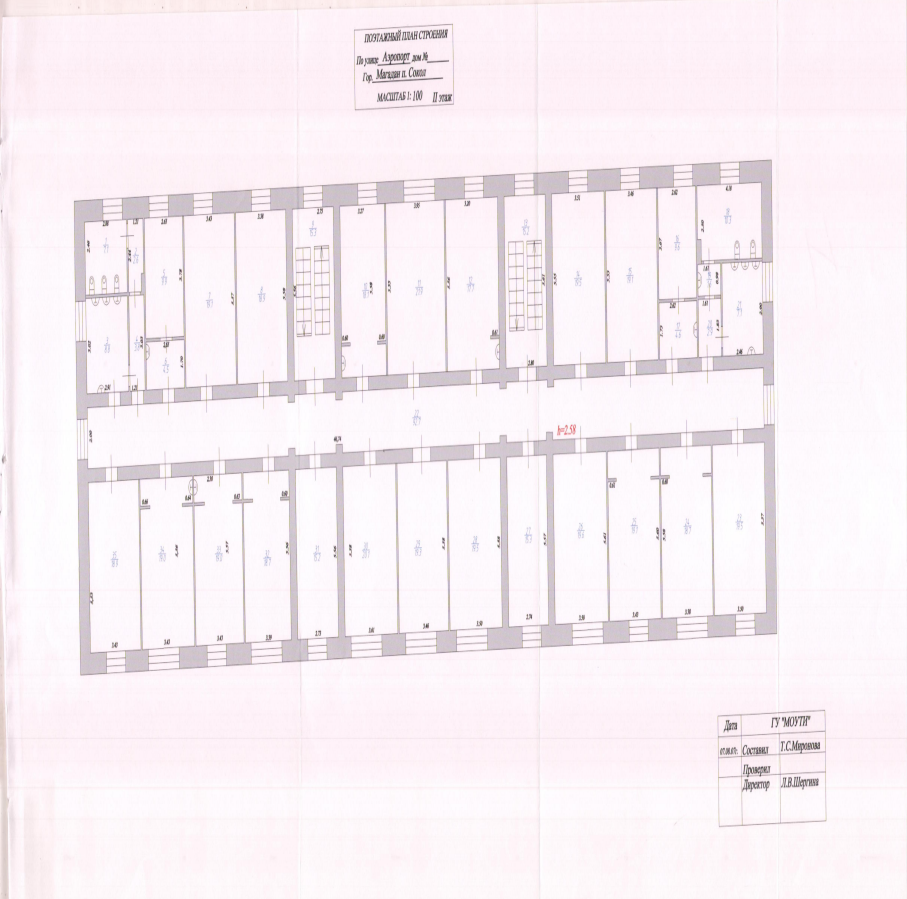
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №20 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3741		02	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

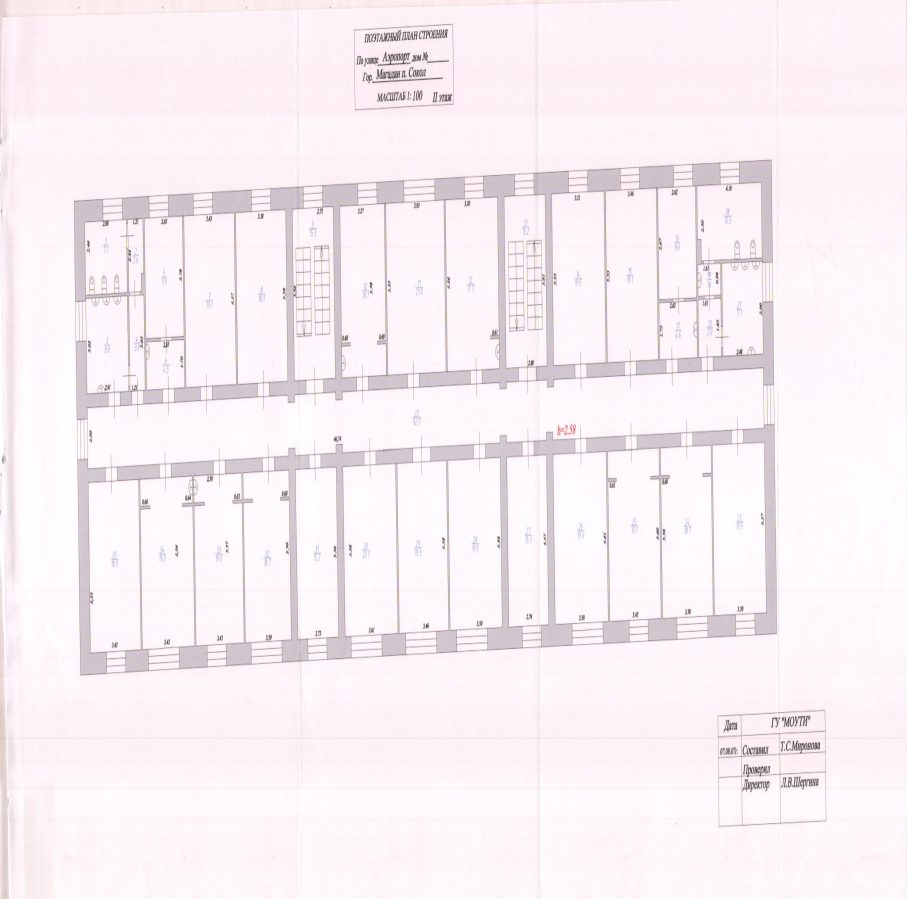
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №21 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3742		02	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

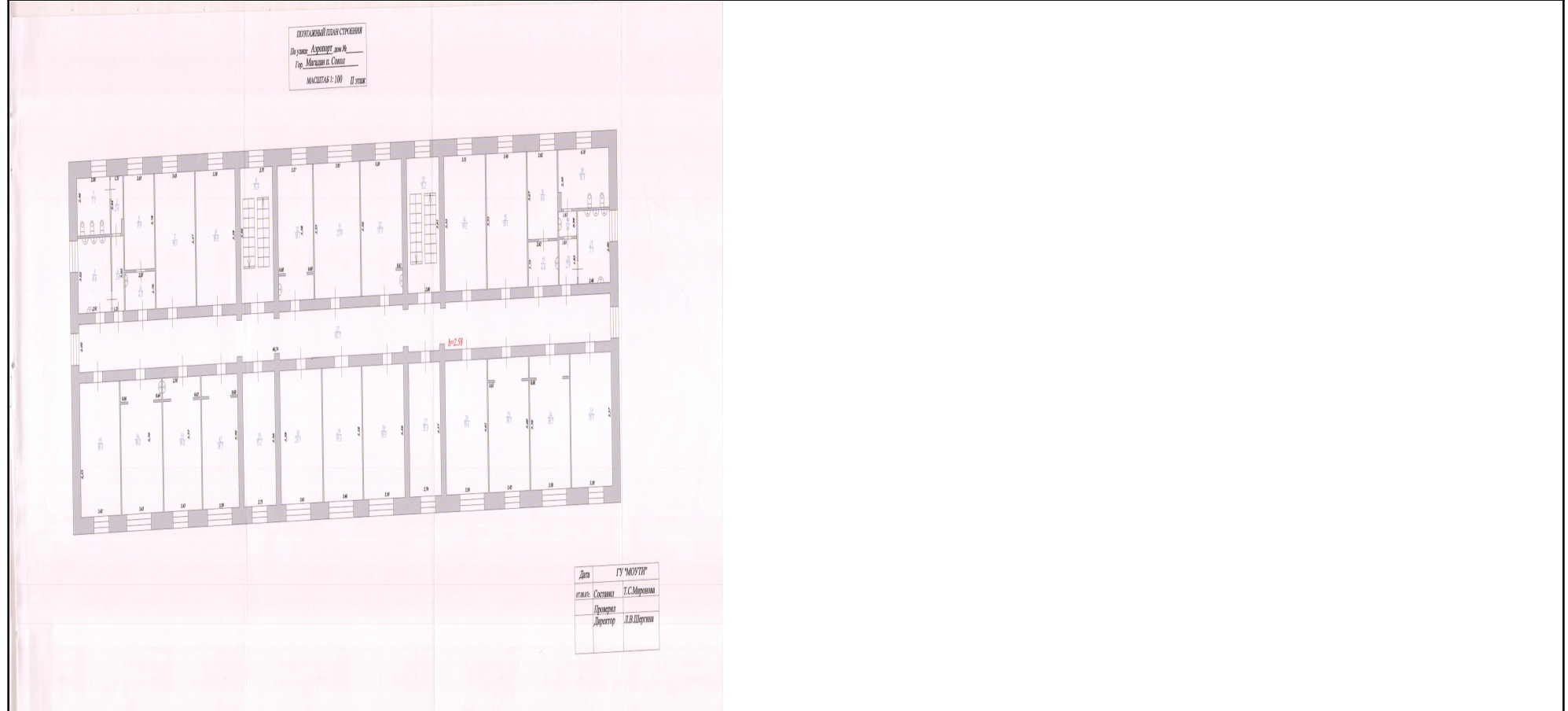
М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №22 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3743		02	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

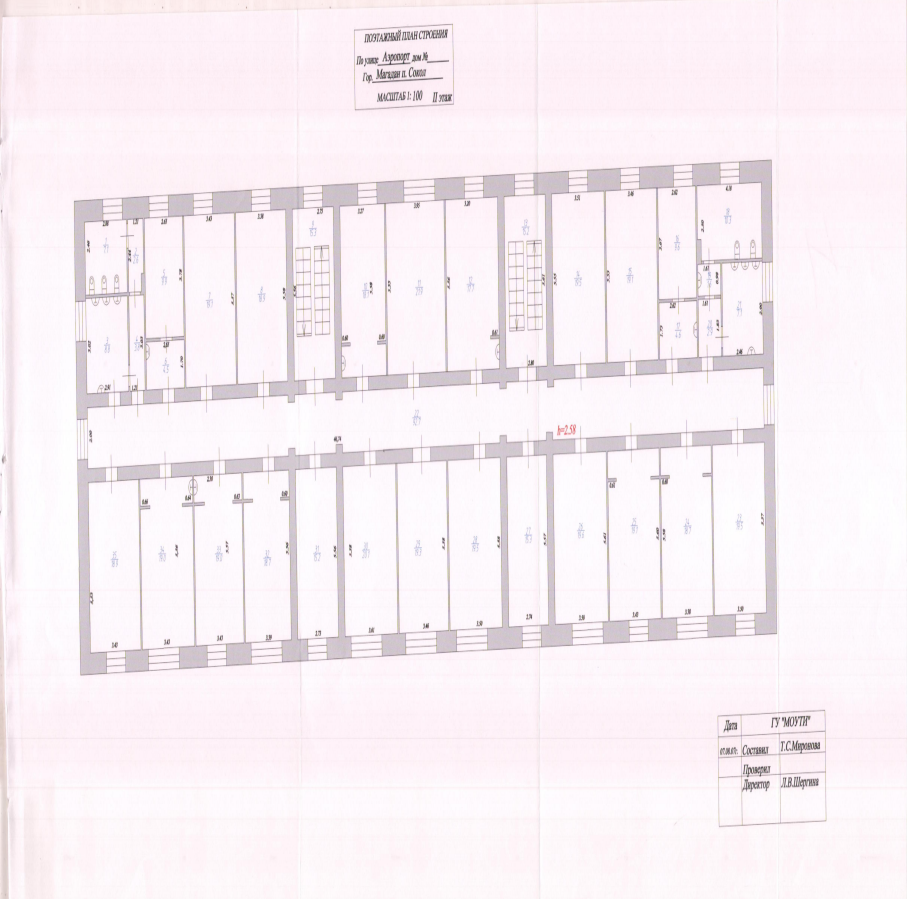
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №24 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3745		02	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

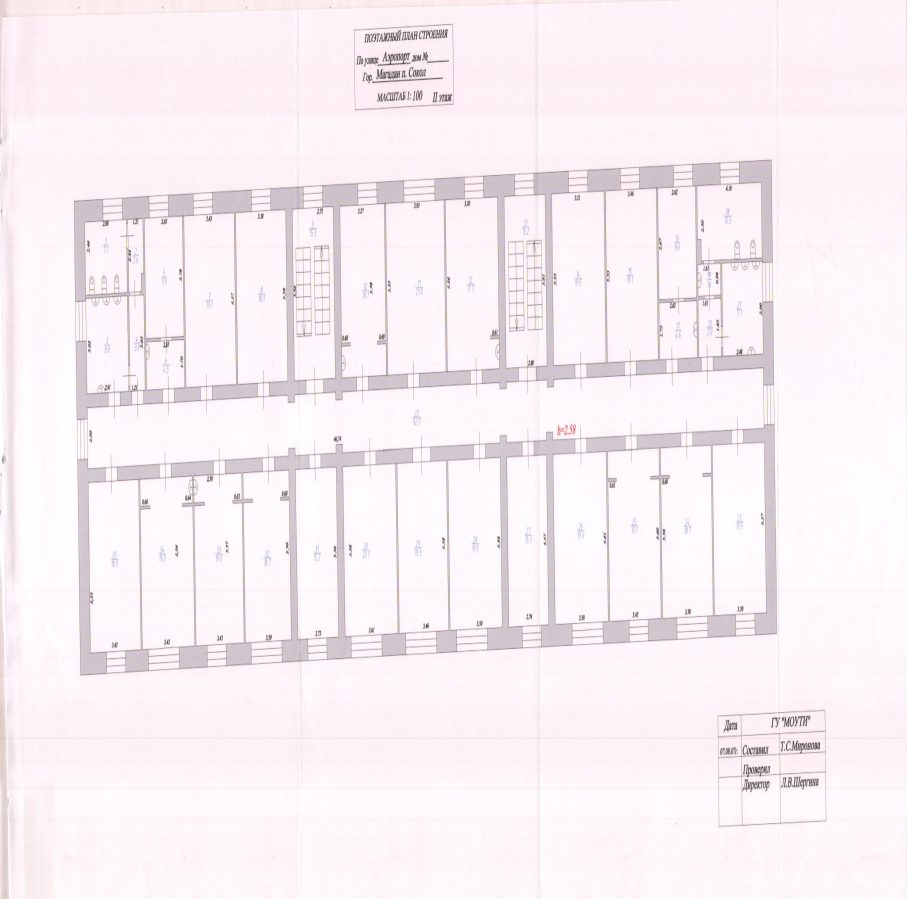
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №25 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3746		02	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

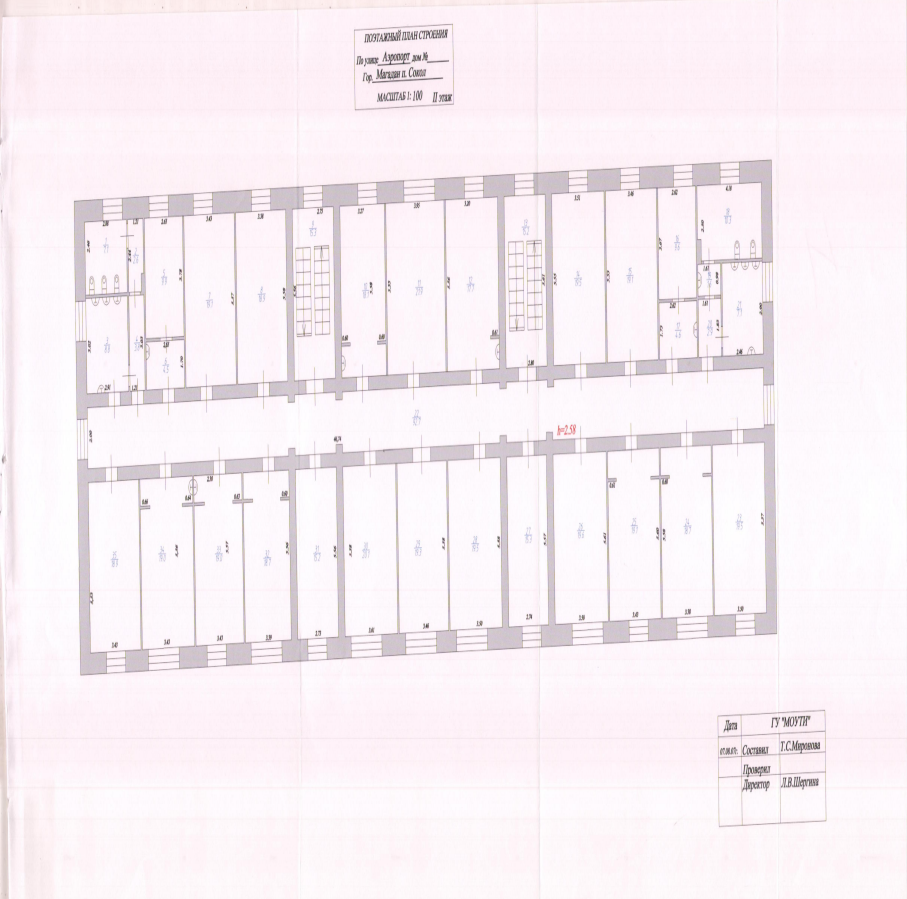
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №27 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3748		02	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №29 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3750		02	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

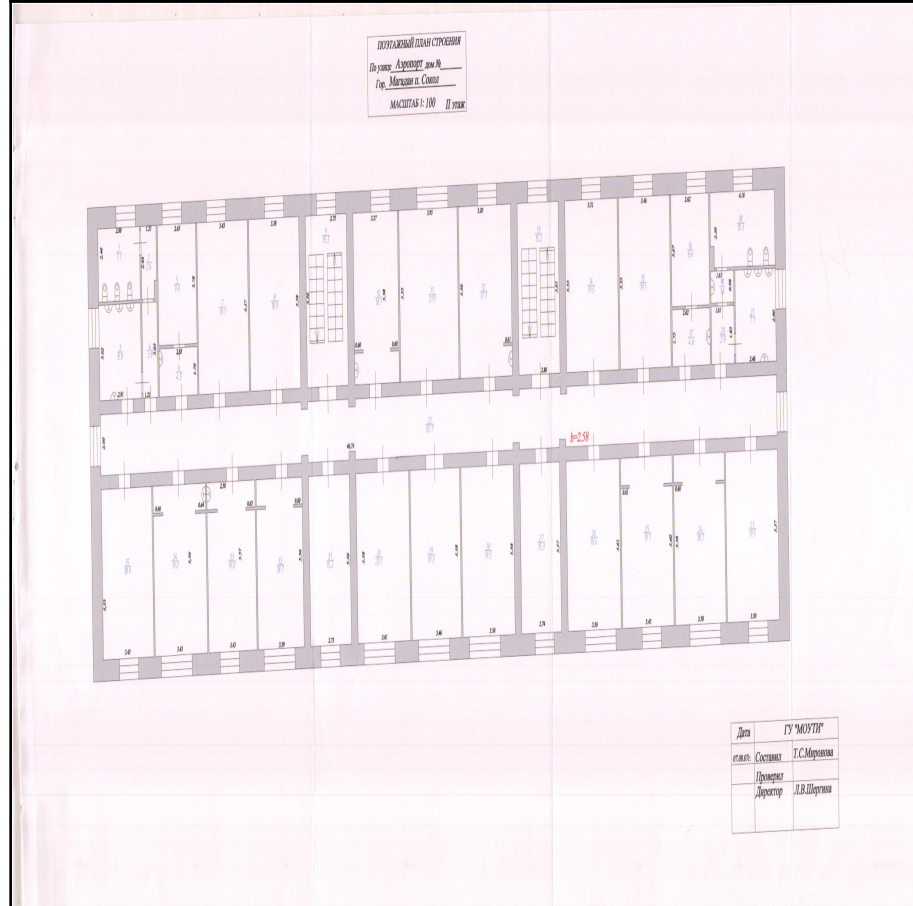
М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №30 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62

16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374

Кадастровый номер: 49:09:000000:2162

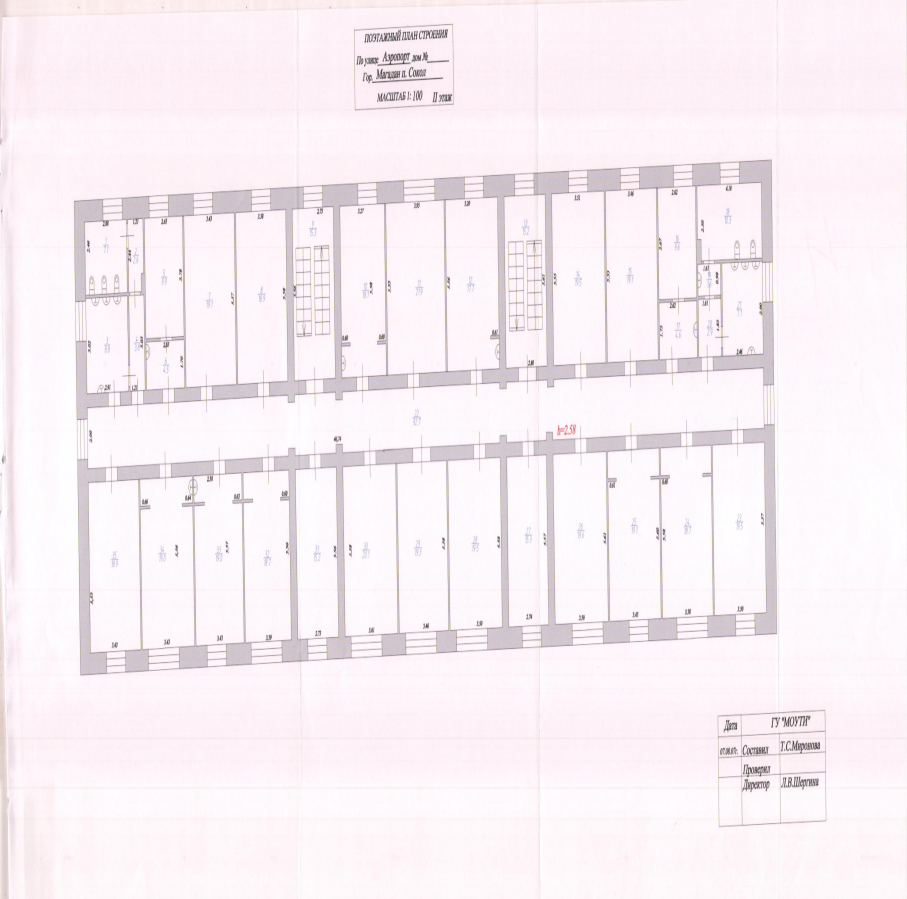
Кадастровый номер:	Номер этажа (этажей):
49:09:000000:3751	02



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

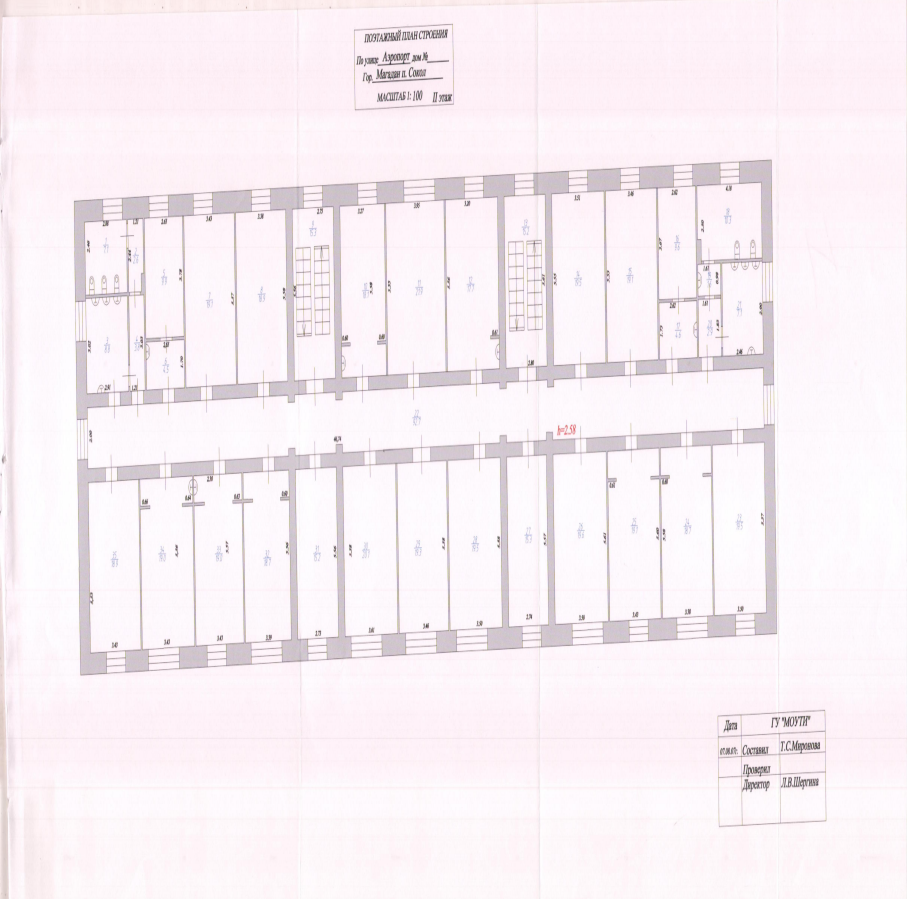
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №32 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3753		02	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

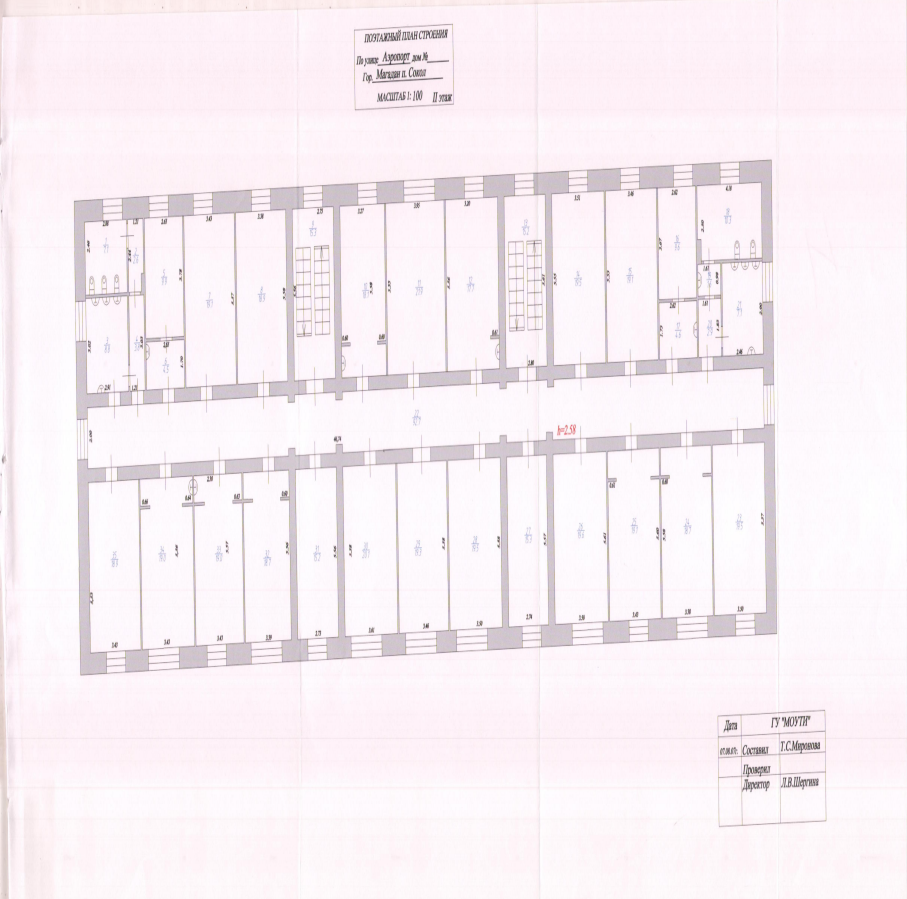
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №33 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3754		02	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

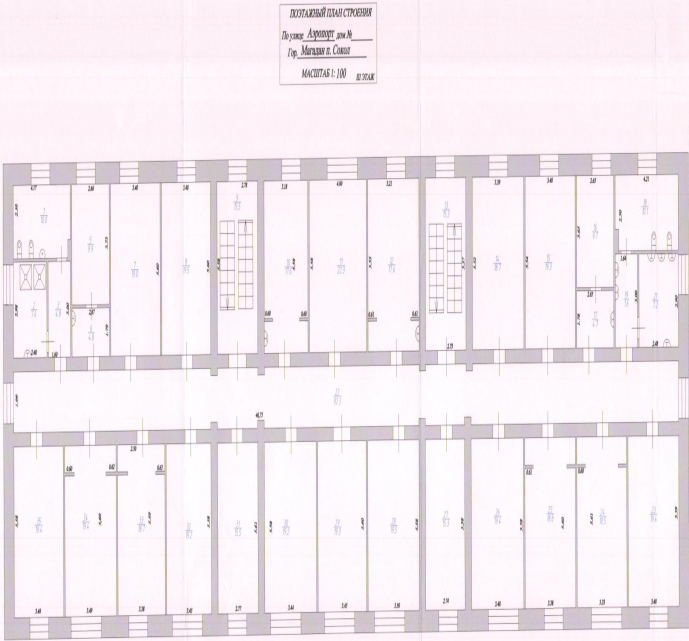
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №34 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3755		02	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

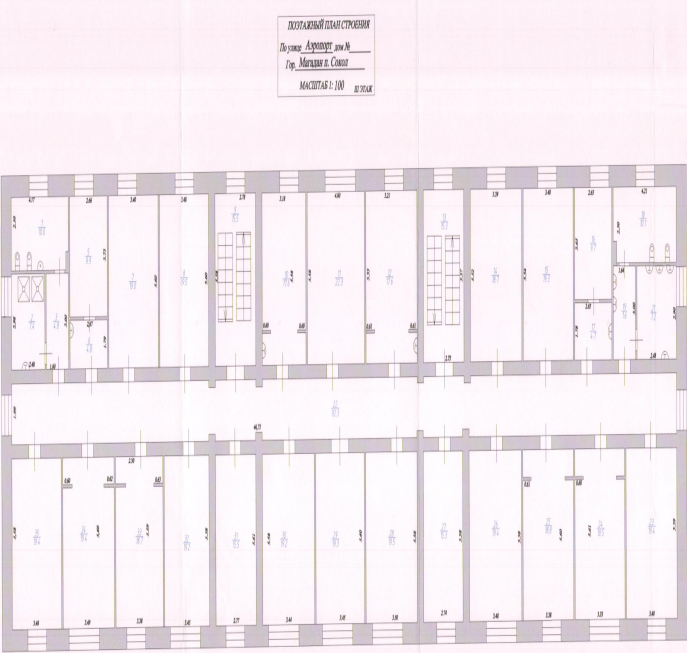
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №35 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3756		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

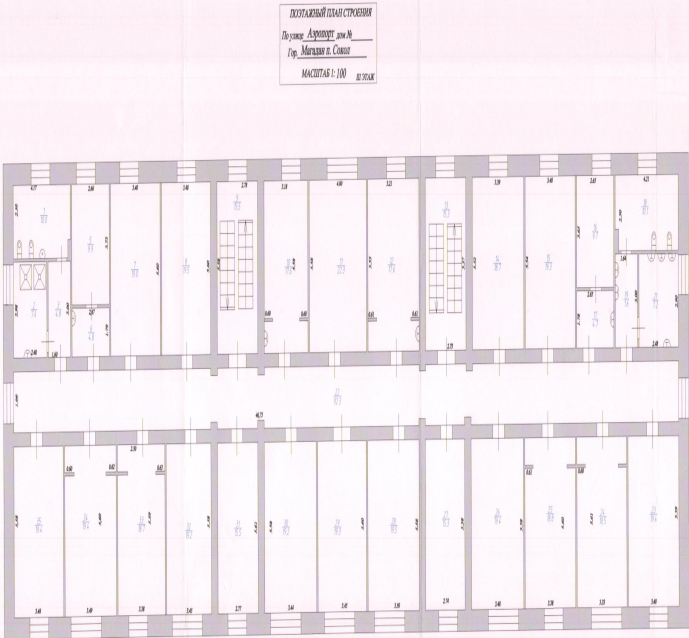
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №36 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3757		03	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

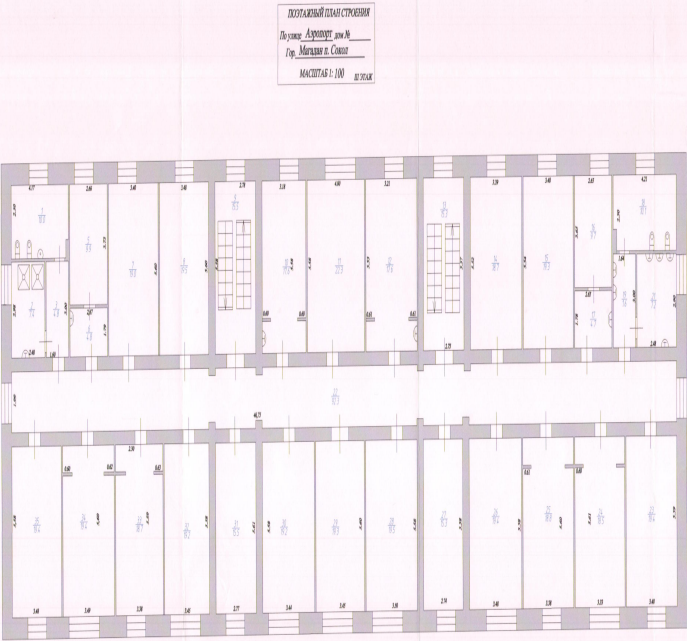
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №37 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3758		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

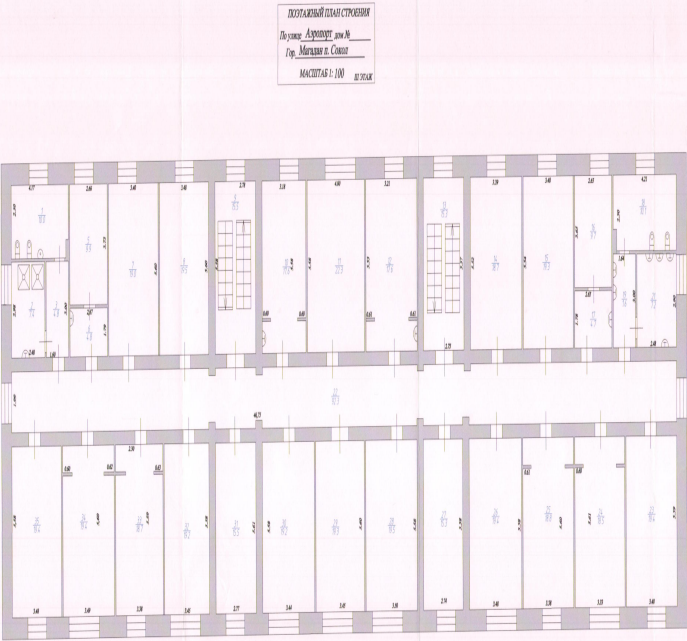
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №38 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3759		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

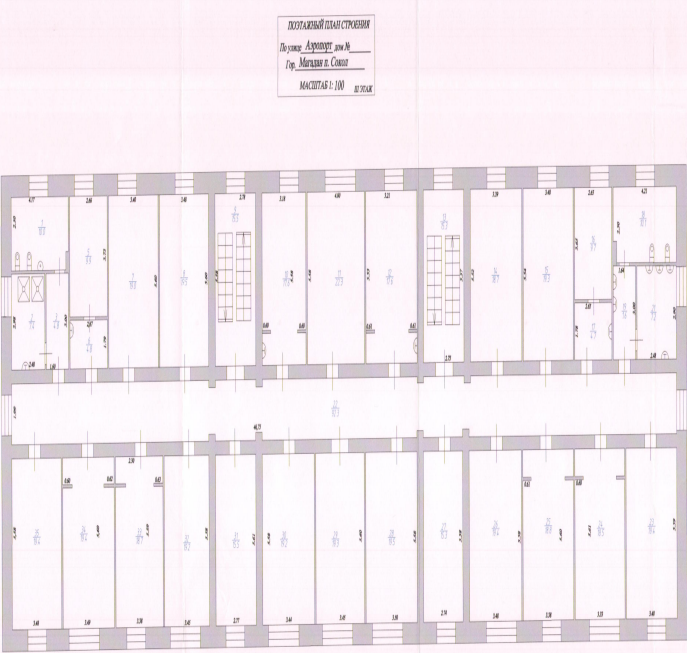
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №39 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3760		03	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

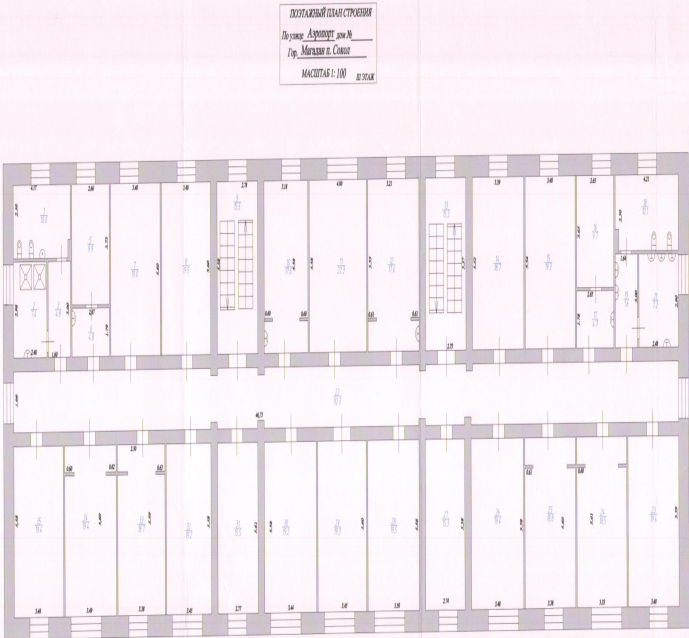
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №40 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3761		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

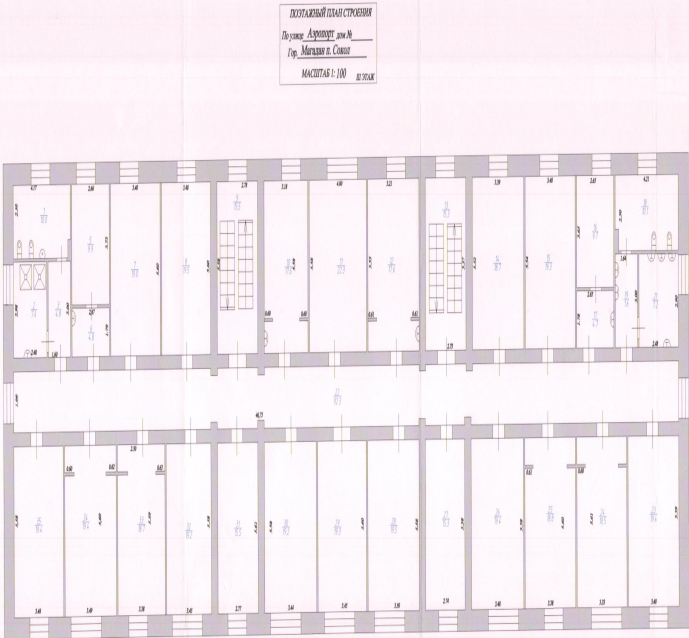
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №41 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3762		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

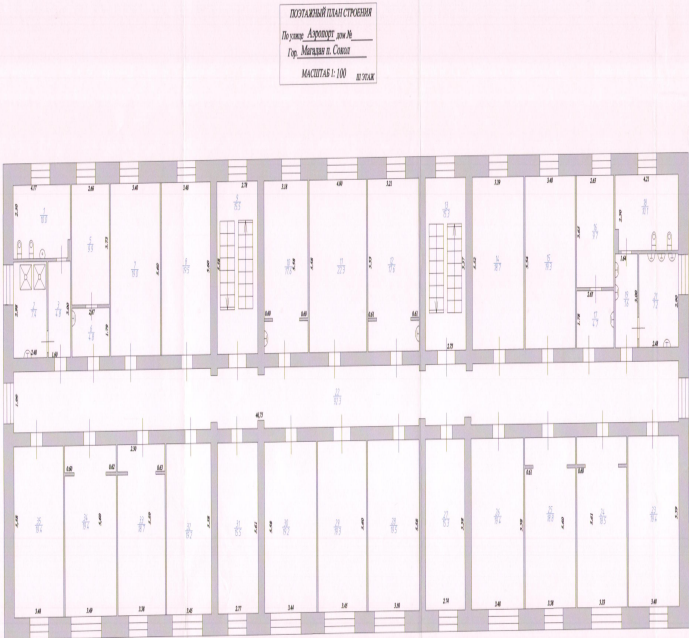
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №42 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3763		03	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

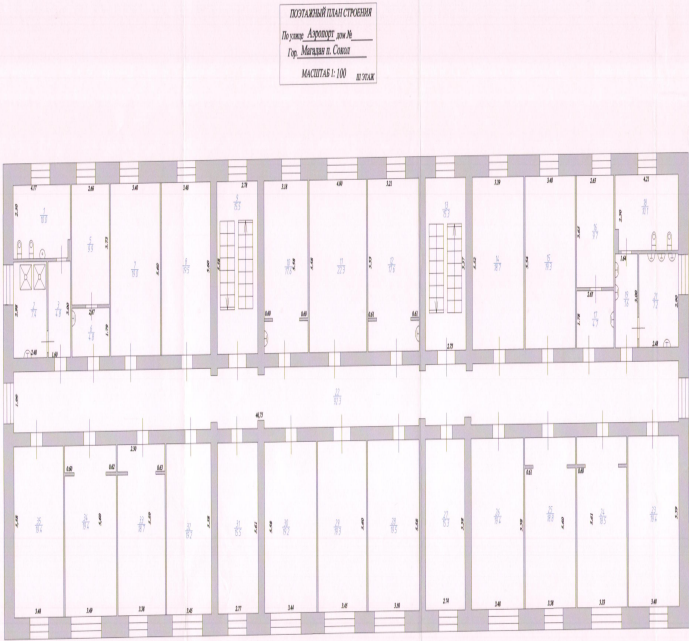
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №43 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3764		03	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

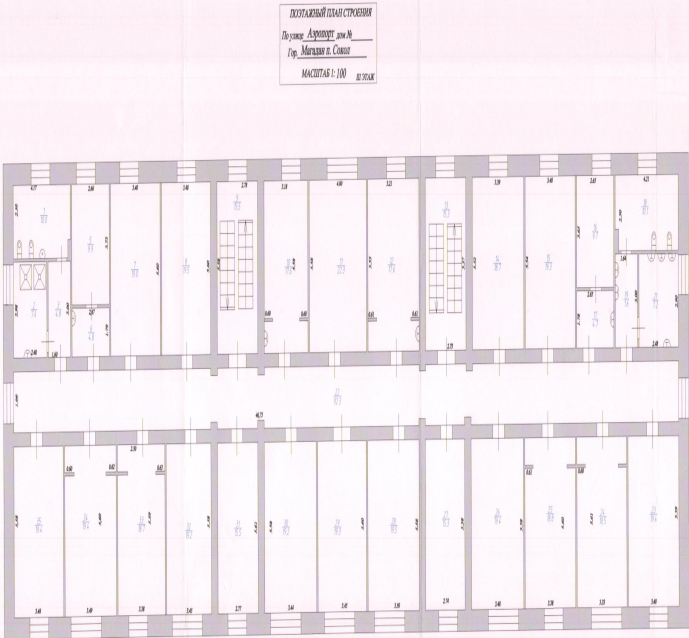
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №44 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3765		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

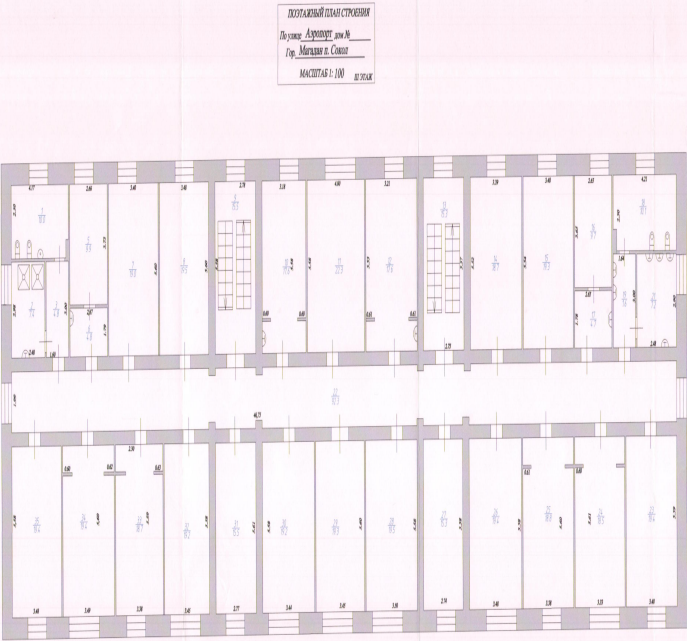
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №45 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3766		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

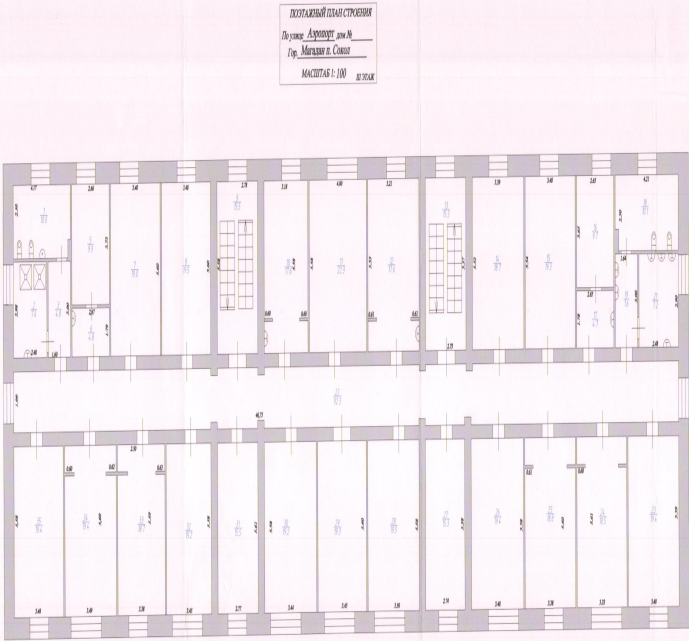
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №46 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3767		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

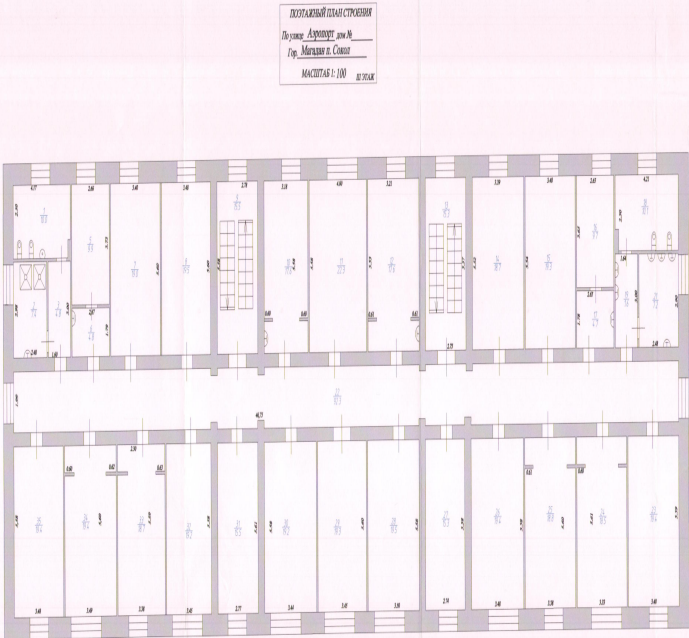
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №47 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3768		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

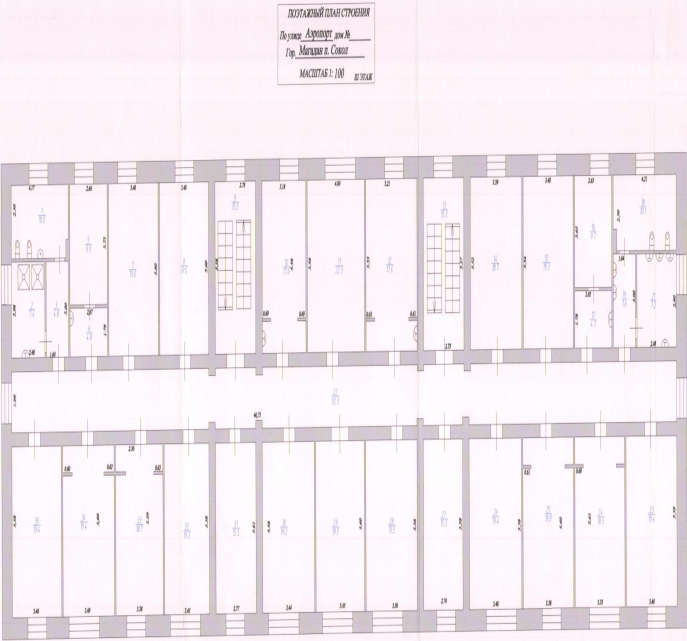
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №48 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3769		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

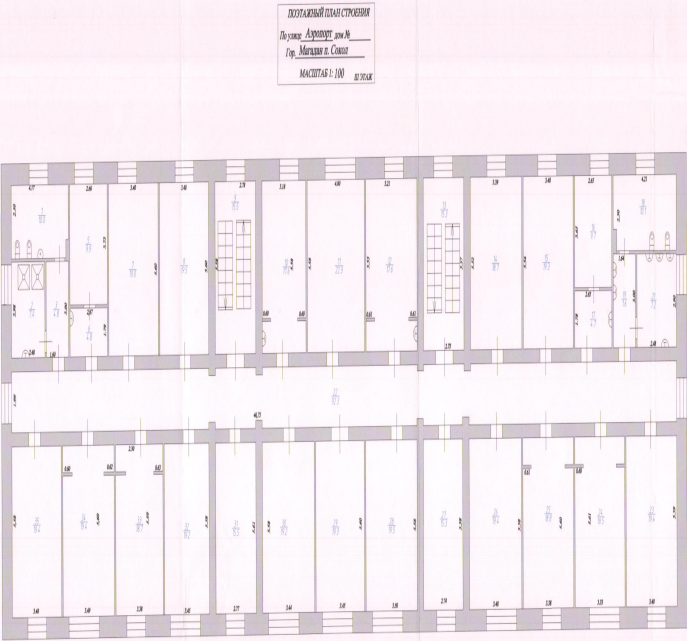
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №49 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3770		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

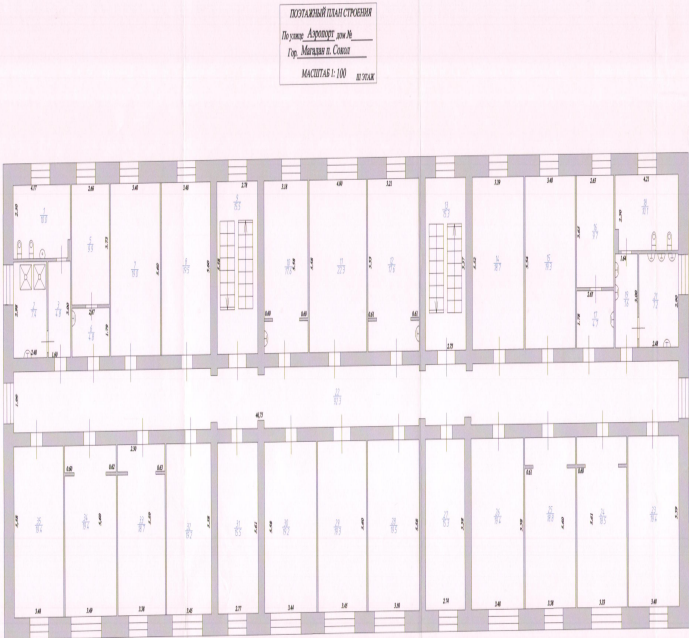
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №50 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3771		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

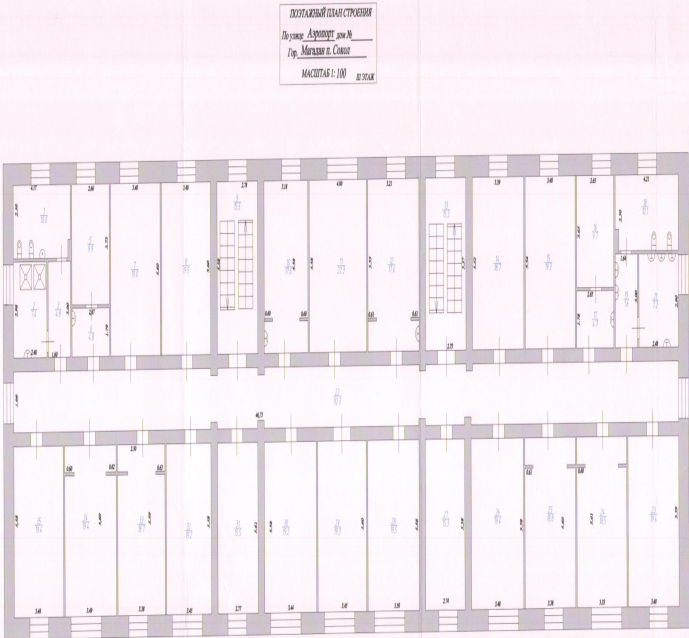
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №51 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3772		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

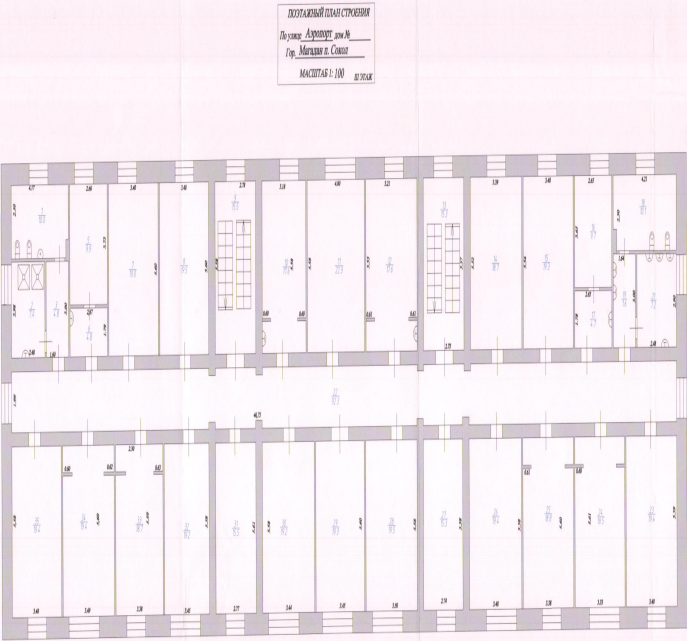
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №52 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3773		03	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

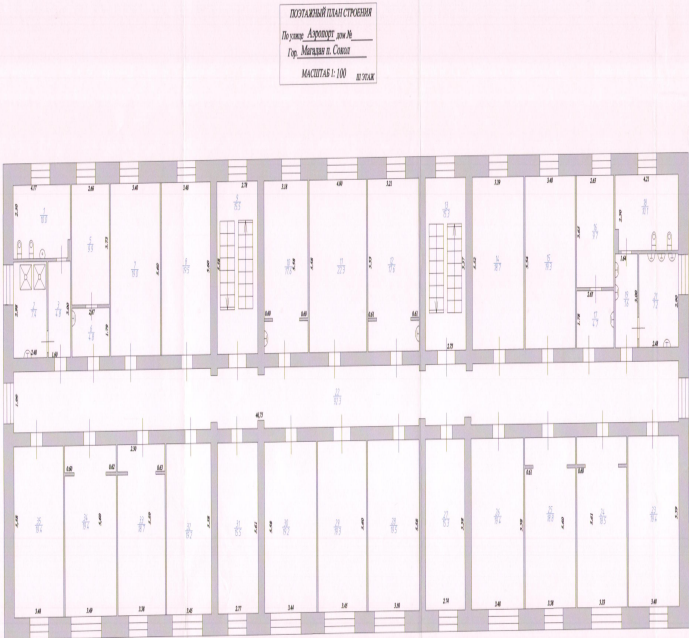
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №53 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3774		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

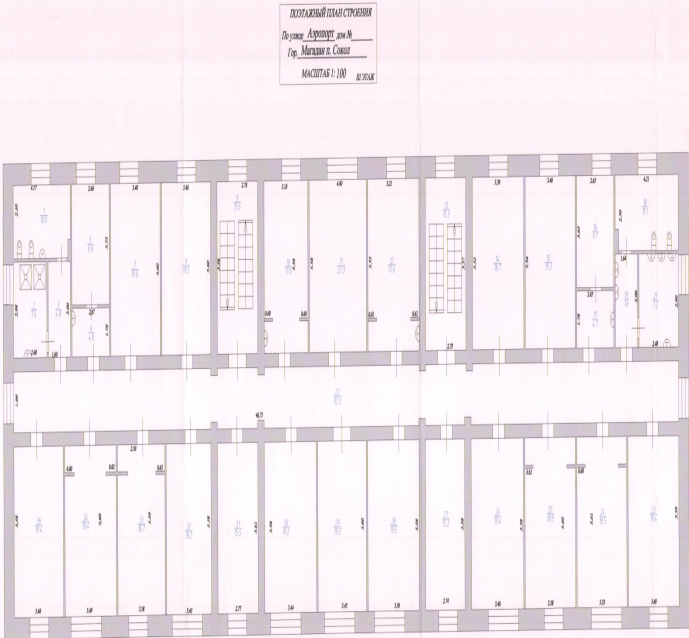
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №54 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3775		03	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

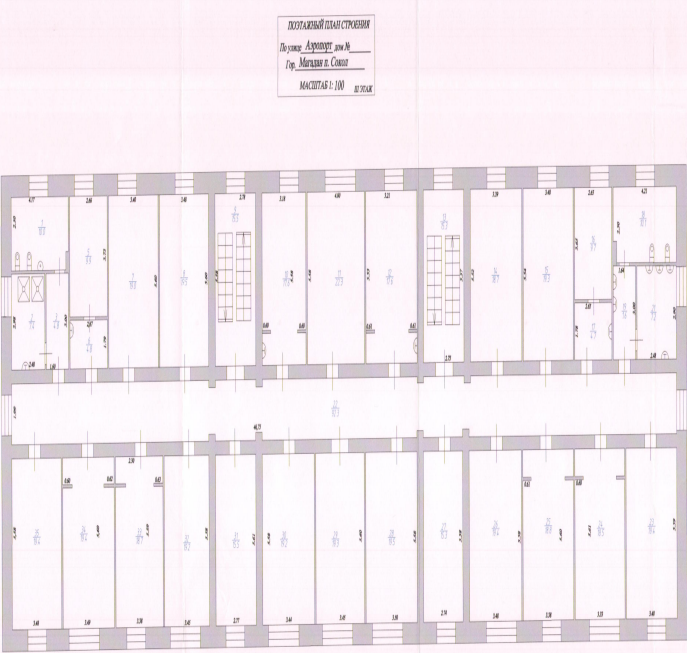
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №55 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3776		03	
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №56 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 56	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 62
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29981374			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2162	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
49:09:000000:3777		03	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472248			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2731	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 400_685901_2; Условный номер 49-49-01/017/2010-448	
Адрес (местоположение):		Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, 56 км Основной трассы	
Площадь, м2:		265.2	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Склад-гараж	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:		Бетонные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1967	
Кадастровая стоимость, руб.:		4985809.23	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:010026:101	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472248			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2731	
Сведения о кадастровом инженеру:		11145, изменением сведений о местоположении на земельном участке здания с кадастровым номером 49:09:000000:2731, Ф/09/04/2019, 2019-05-27	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472248			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2731	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/015/2011-443 14.06.2011 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное государственное унитарное предприятие "Почта России", ИНН: 7724261610
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Хозяйственное ведение 49-49-01/017/2010-448 23.07.2010 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

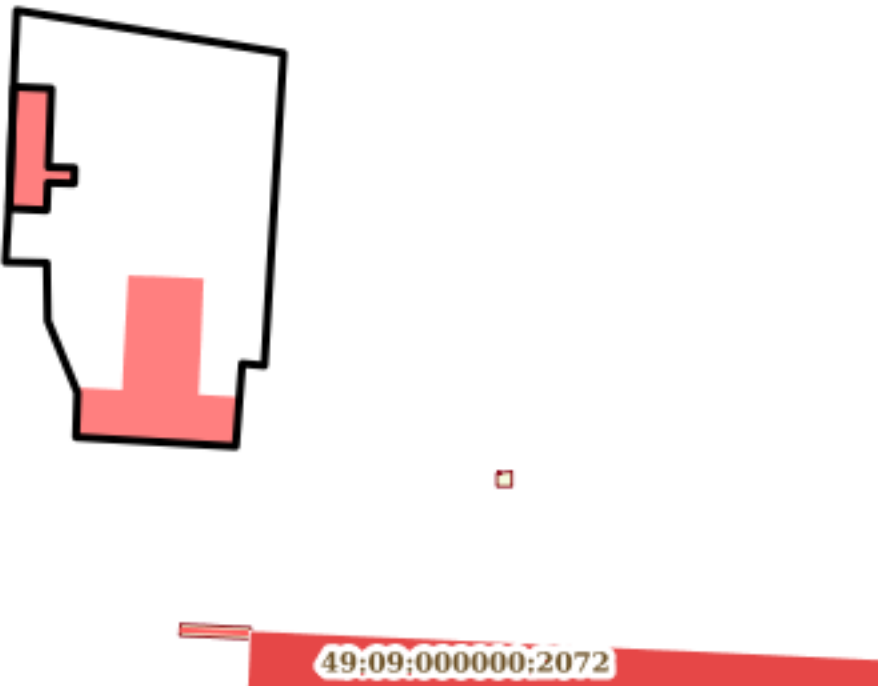
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472248			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2731	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472248			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2731	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) 			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472248			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2731	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат 49.2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	431831	2415113.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431830.57	2415123.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431809.48	2415122.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431809.29	2415129.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431805.11	2415129.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	431805.31	2415122.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	431797.95	2415122.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	431798.39	2415112.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	431831	2415113.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист №2 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472248						
Кадастровый номер:			49:09:000000:2731			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 49.2						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.10.2020, поступившего на рассмотрение 16.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 2
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29988162			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2748	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 359	
Адрес (местоположение):		Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, ул 3-д строительных констукций, д б/н	
Площадь, м2:		114.9	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Резервуар для воды	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:		Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1990	
Кадастровая стоимость, руб.:		1932447.39	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 2
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29988162			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2748	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Объект недвижимости снят с кадастрового учета 23.06.2014 15:05:43	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.10.2020, поступившего на рассмотрение 15.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29962028			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2797	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 416; Условный номер 49-49-01/004/2007-948	
Адрес (местоположение):		Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, Аэропорт	
Площадь, м2:		328.6	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Док-склад энергослужбы	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:		Крупноблочные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1974	
Кадастровая стоимость, руб.:		6963998.95	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:000000:171	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29962028			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2797	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29962028			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2797	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/002/2013-166 21.01.2013 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29962028			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2797	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.10.2020, поступившего на рассмотрение 15.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 7
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29960644			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2930	
Номер кадастрового квартала:		49:09:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 287; Условный номер 49-49-01/014/2007-126	
Адрес (местоположение):		Магаданская область, г Магадан, п Сокол, 56 км Основной трассы	
Площадь, м2:		795.1	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Производственное здание энергослужбы	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:		Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1976	
Кадастровая стоимость, руб.:		28945448.85	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:000000:171	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29960644			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2930	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29960644			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2930	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/139/2012-988 29.12.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

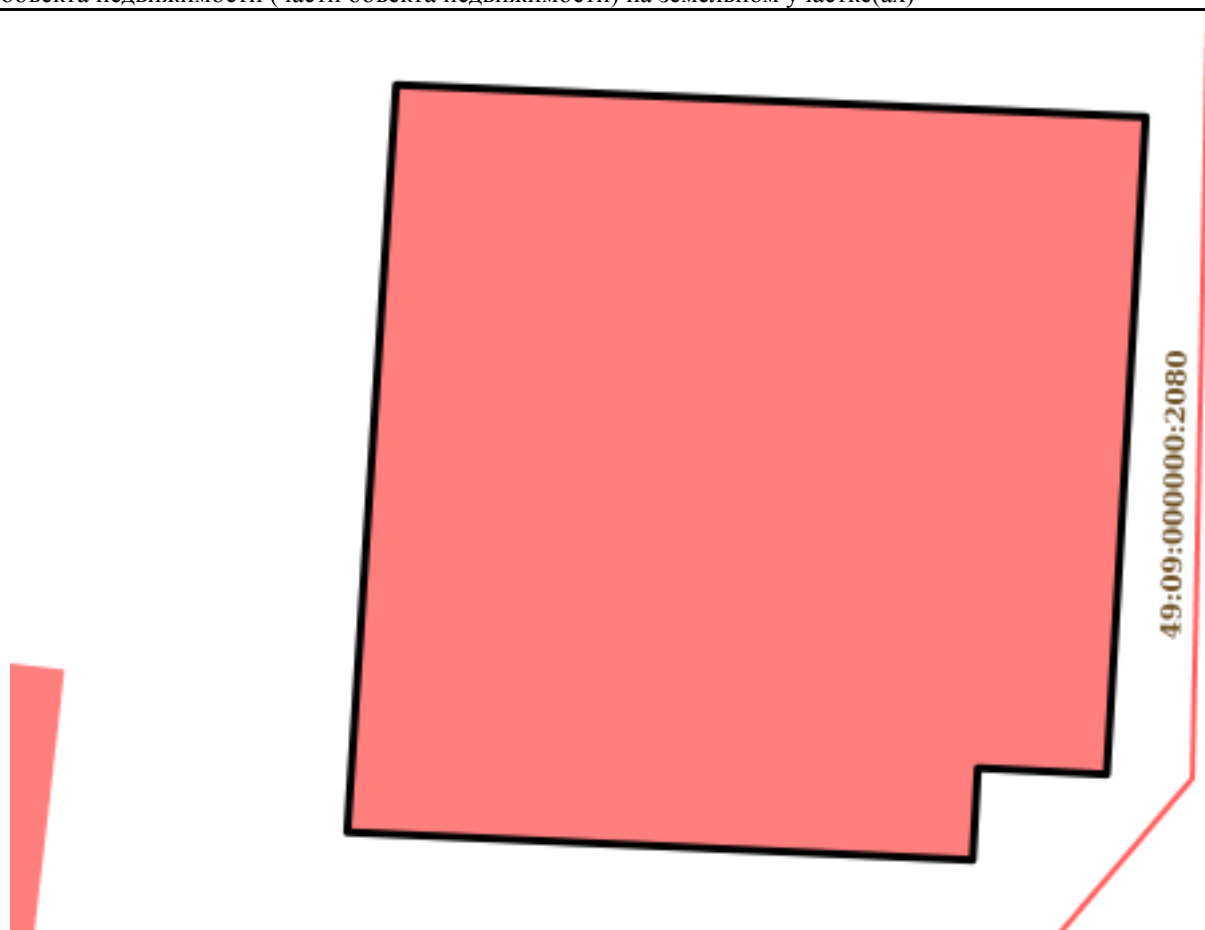
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29960644			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2930	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29960644			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2930	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29960644			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2930	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-49 (СК-49)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	431811.28	2415432.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431809.99	2415462.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431783.56	2415461.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431783.82	2415456.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431780.12	2415455.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	431781.24	2415430.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	431811.28	2415432.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист №2 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29960644						
Кадастровый номер:			49:09:000000:2930			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-49 (СК-49)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.10.2020, поступившего на рассмотрение 16.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29984672			
Кадастровый номер:	49:09:000000:2932		
Номер кадастрового квартала:	49:09:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 44:4011555:003:000000520; Условный номер 49-49-01/016/2009-110		
Адрес:	Магаданская область, г. Магадан, пгт. Сокол, Аэропорт		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	8555	в квадратных метрах
	площадь застройки	8555	в квадратных метрах
Назначение:	Грузовая площадка и дорога почтово-грузового участка		
Наименование:	Грузовая площадка и дорога почтово-грузового участка		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1975		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	19994.13		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	49:09:010026:84		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29984672			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2932	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с назначением: нежилое . Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29984672			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2932	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 49-49-01/003/2013-422 30.01.2013 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
16 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-29984672			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2932	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2020, поступившего на рассмотрение 12.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472073			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2994	
Номер кадастрового квартала:		49:09:010026	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Иной номер 286:685901; Инвентарный номер 286:685901; Условный номер 49-49-01/003/2007-756	
Адрес (местоположение):		Магаданская область, г Магадан, пгт Сокол, тер Аэропорт, д б/н	
Площадь, м2:		411.7	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Дизельная электростанция ЦРП	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:		Бетонные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1983	
Кадастровая стоимость, руб.:		13380418.8	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		49:09:000000:8087, 49:09:010026:370	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472073			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2994	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Золотухина Ольга Ивановна (представитель заявителя), Заявитель: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472073				
Кадастровый номер:		49:09:000000:2994		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)", ИНН: 7714276906
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1	Хозяйственное ведение 49-49-01/034/2010-455 30.09.2010 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	15.10.2013 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	49-49-01/040/2013-012	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.10.2013 по 15.10.2062 с 15.10.2013 по 15.10.2062	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Аэропорт Магадан", ИНН: 4909115648	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального имущества Аэропорта Магадан, № 4132/1, Выдан 23.04.2013	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.2	Собственность 49-49-01/003/2007-756 05.04.2007 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано			
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

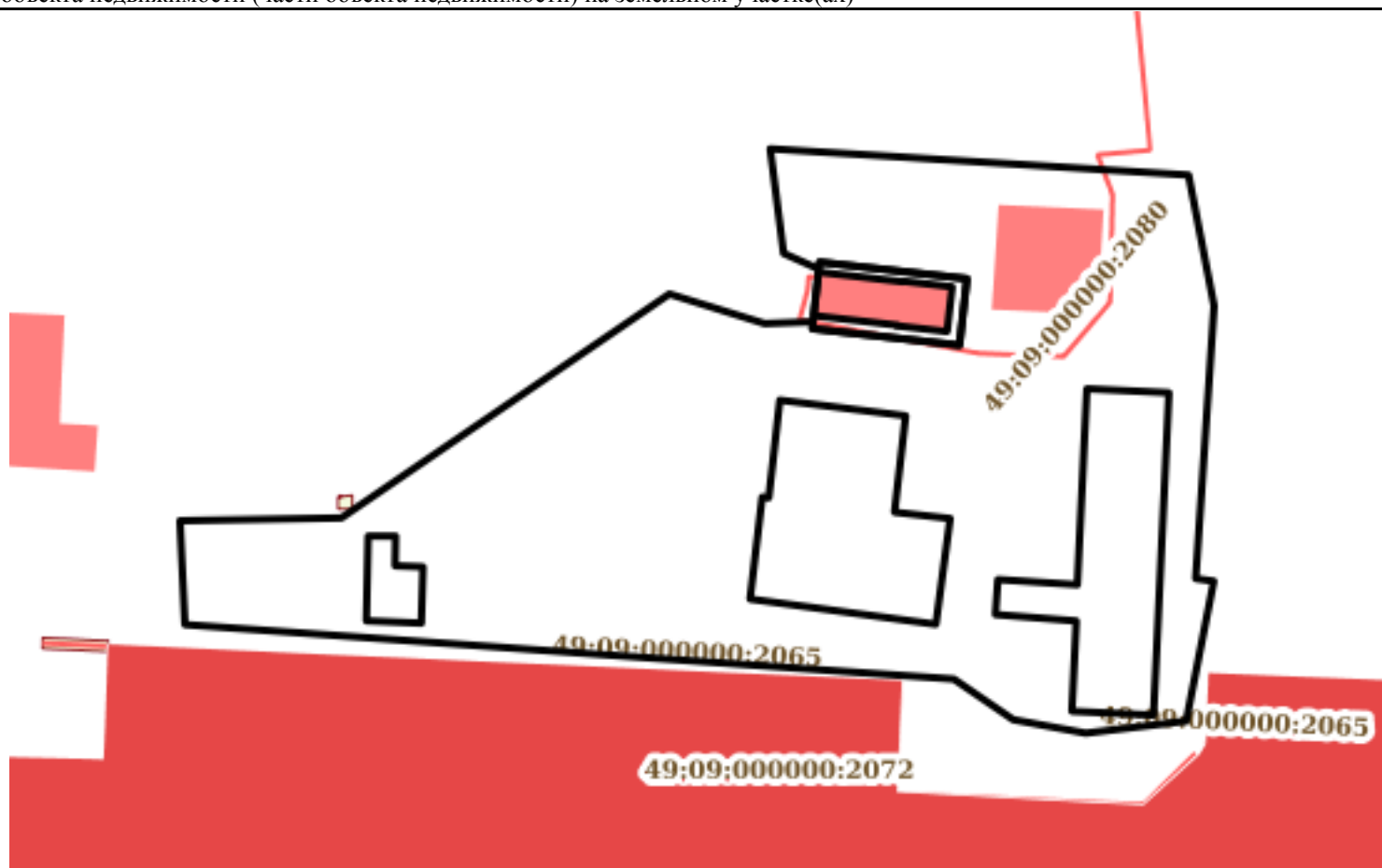
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472073			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2994	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472073			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2994	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472073			
Кадастровый номер:		49:09:000000:2994	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-49 (СК-49)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	431791.99	2415381.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	431789.23	2415405.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	431789.4	2415405.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	431787.77	2415419.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	431774.93	2415417.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	431776.55	2415403.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	431776.75	2415403.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	431779.51	2415379.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	431791.99	2415381.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
13 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28472073							
Кадастровый номер:				49:09:000000:2994			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат МСК-49 (СК-49)							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.